

**BİLİCİ YATIRIM
SANAYİ VE TİCARET
ANONİM ŞİRKETİ**

**1 OCAK – 31 ARALIK 2016
HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR
VE BAĞIMSIZ
DENETÇİ RAPORU**

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2016 TARİHLİ HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL
TABLolarIN İÇERDİKLERİ

İçindekiler	Sayfa
Konsolide Finansal Tablolar Hakkında.....	
Konsolide Finansal Durum Tabloları.....	1-2
Konsolide Kar veya Zarar Tablosu	3
Konsolide Kapsamlı Gelir Tablosu.....	4
Konsolide Özsermaye Değişim Tablosu	5
Konsolide Nakit Akış Tablosu.....	6
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar	7-54

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
YÖNETİM KURULUNA;**

Bilici Yatırım Sanayi Ve Ticaret A.Ş.'nin (Şirket) ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan konsolide finansal durum tablosunu ve aynı tarihte sona eren yıla ait konsolide kar veya zarar tablosunu, konsolide kapsamlı gelir tablosunu, konsolide özsermaye değişim tablosunu, konsolide nakit akım tablosunu ve önemli muhasebe politikalarının özetini ve diğer açıklayıcı dipnotları denetlemiştir bulunuyoruz.

Finansal Tablolara İlgili Olarak Grup Yönetiminin Sorumluluğu

Grup yönetimi bu finansal tabloların Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun olarak sunumundan ve bunun için konsolide finansal tabloların usulsüzlük veya hatadan kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanmasını sağlamak amacıyla yönetim tarafından gerekli görülen iç kontrollerden sorumludur.

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak, bu finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetimimiz, finansal tablolardaki tutarlar ve dipnotlar ile ilgili bağımsız denetim kanıtı toplamak amacıyla, bağımsız denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Bağımsız denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların hata veya hileden ve usulsüzlükten kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere önemli yanlışlık içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, mesleki kanaatimize göre yapılmıştır. Bu risk değerlendirmesinde, işletmenin iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmuştur. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, işletme yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Bağımsız denetimimiz, ayrıca işletme yönetimi tarafından benimsenen muhasebe politikaları ile yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun uygunluğunun değerlendirilmesini de içermektedir.

Bağımsız denetim sırasında temin ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

Bu çerçevede, görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar **Bilici Yatırım Sanayi Ve Ticaret A.Ş.**' nin ve bağlı ortaklıklarının 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akımlarını Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

- 1- 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 14 Şubat 2017 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- 2- TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak - 31 Aralık 2016 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3- TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

LİSANS BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.

Mehmet Yaman
Sorumlu Ortak Başdenetçi
Ankara, 14 Şubat 2017

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM
ŞİRKETİ**
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(BİLANÇO)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak
gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2016	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2015
VARLIKLAR	Notlar		
Dönen Varlıklar		70.468.831	65.315.876
Nakit ve Nakit Benzerleri	Not.6	1.303.915	8.097.704
Ticari Alacaklar	Not.10	40.266.456	36.160.806
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		23.561.782	16.801.089
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		16.704.674	19.359.717
Diğer Alacaklar	Not.11	635.589	368.677
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		205.796	138.674
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		429.793	230.003
Stoklar	Not.13	23.046.034	14.668.960
Peşin Ödenmiş Giderler	Not.15	659.917	626.653
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	Not.25	522.239	192.209
Diğer Dönen Varlıklar	Not.26	4.034.681	5.200.867
Toplam		70.468.831	65.315.876
Duran Varlıklar		153.847.236	127.610.561
Diğer Alacaklar	Not.11	7.191	28.416
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		7.191	28.416
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	Not.16	72.167	277.264
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Not.17	65.552.500	65.347.500
Maddi Duran Varlıklar	Not.18	78.193.303	61.942.977
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	Not.19	11.250	14.404
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>		11.250	14.404
<i>Şerefiye</i>		-	-
Ertelenmiş Vergi Varlığı	Not.35	10.010.825	-
TOPLAM VARLIKLAR		224.316.067	192.926.437

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Notlar	Cari Dönem 31.12.2016	Önceki Dönem 31.12.2015
KAYNAKLAR		
Kısa Vadeli Yükümlülükler	35.956.002	35.071.974
Kısa Vadeli Borçlanmalar	Not.8 10.054.612	15.909.488
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	12.599.831	10.690.252
Ticari Borçlar	Not.10 3.637.367	3.634.152
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	3.545.594	3.551.983
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	91.773	82.169
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	Not.20 805.061	568.728
Diğer Borçlar	Not.11 6.980.497	1.459.313
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	1.408.345	1.429.164
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	5.572.152	30.149
Ertelenmiş Gelirler	Not.12 190.515	525.602
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	Not.35 119.470	497.891
Kısa Vadeli Karşılıklar	Not.22 1.188.080	1.110.237
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	903.052	927.826
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	285.028	182.411
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	Not.26 380.569	676.311
Toplam	35.956.002	35.071.974
Uzun Vadeli Yükümlülükler	57.001.727	38.316.601
Uzun Vadeli Borçlanmalar	Not.8 52.088.343	34.022.897
Uzun Vadeli Karşılıklar	Not.22 4.913.384	3.219.040
<i>Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	3.522.430	2.307.399
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	Not.24 1.390.954	911.641
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	Not.35 -	1.074.664
ÖZKAYNAKLAR	131.358.338	119.537.862
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Not.27 87.213.223	87.038.559
Ödenmiş Sermaye	45.000.000	45.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	1.690.048	1.690.048
Geri Alınmış Paylar (-)	(1.707.673)	-
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	176.792	176.792
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birkmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	15.100.151	15.278.726
<i>Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları</i>	15.418.895	15.418.895
<i>Emeklilik Planlarında Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu</i>	(318.744)	(140.169)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	4.192.163	2.979.484
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	19.289.386	7.604.526
Net Dönem Karı / Zararı	3.472.356	14.308.983
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	44.145.115	32.499.303
TOPLAM KAYNAKLAR	224.316.067	192.926.437

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

BİLCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem	Önceki Dönem
	Notlar	01.01.2016 31.12.2016	01.01.2015 31.12.2015
Hasılat	Not.28	81.757.104	86.684.085
Satışların Maliyeti (-)	Not.28	(61.501.747)	(65.293.930)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar / (Zarar)		20.255.357	21.390.155
BRÜT KAR / (ZARAR)		20.255.357	21.390.155
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	Not.29	(386.244)	(452.738)
Genel Yönetim Giderleri (-)	Not.29	(6.237.095)	(4.942.303)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	Not.31	12.584.473	10.871.666
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	Not.31	(5.727.429)	(4.591.828)
ESAS FAALİYET KAR / (ZARARI)		20.489.062	22.274.952
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar / Zararlarındaki Paylar		(1.420.128)	(3.374.339)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	Not.32	399.871	13.557.997
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	Not.32	(780.641)	(3.096)
FİNANSMAN GELİR GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KAR/ZARARI		18.688.164	32.455.514
Finansal Gelirler	Not.33	6.006.457	5.763.333
Finansal Giderler (-)	Not.33	(20.386.070)	(15.825.125)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)		4.308.551	22.393.722
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)		10.898.930	(710.312)
- Dönem Vergi Gelir / (Gideri)		(119.470)	(651.696)
- Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	Not.35	11.018.400	(58.616)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)		15.207.481	21.683.410
DÖNEM KARI / (ZARARI)		15.207.481	21.683.410
Dönem Kar / Zararının Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		11.735.125	7.374.427
Ana Ortaklık Payları		3.472.356	14.308.983
Pay Başına Kazanç			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	Not.36	0,3496	0,4819
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç			
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	Not.36	0,3496	0,4819

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	01.01.2016	01.01.2015
Notlar	31.12.2016	31.12.2015
DÖNEM KAR / ZARARI	Not.36 15.207.481	21.683.410
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(267.889)	(26.705)
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-
Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar	(334.861)	(33.381)
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		-
Diğer		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	66.972	6.676
- Dönem Vergi Geliri/Gideri		
- Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri	66.972	6.676
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-
Yabancı Para Çevrim Farkları		
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları		
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları		
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları		
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar		
Özkaynak Yöntemi ile değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda sınıflandırılacak paylar		
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi gelir/gideri		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-
- Dönem Vergi Geliri/Gideri		
- Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri		
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)	(267.889)	(26.705)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	14.939.592	21.656.705
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:		
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	11.645.812	7.374.428
Ana ortaklık payları	3.293.780	14.282.277

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Cari Dönem	Notlar	Ödenmiş Sermaye	Geri Ödenmiş Paylar	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler Emeklilik			Birikmiş Karlar			Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
						Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	Planlarında Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Kar/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		
01.01.2015 (Dönem Başı)	27	45.000.000	-	1.690.048	176.792	15.418.895	(113.464)	1.687.172	4.694.830	9.567.918	78.122.191	25.086.307	103.208.498
Transferler	27	-	-	-	-	-	-	1.292.312	8.275.606	(9.567.918)	-	-	-
Temettüleri	27	-	-	-	-	-	-	-	(5.365.910)	-	(5.365.907)	-	(5.365.907)
Payların Geri Alınması Nedeniyle Meydana Gelen Azalış	27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	27	-	-	-	-	-	(26.705)	-	-	14.308.983	14.282.278	7.412.996	21.695.274
- Net Dönem Kar Zararı	27	-	-	-	-	-	-	-	-	14.308.983	14.308.983	7.374.428	21.683.411
- Diğer Kapsamlı Gelir	27	-	-	-	-	-	(26.705)	-	-	-	(26.705)	38.568	11.863
31.12.2015 (Dönem Sonu)	27	45.000.000	-	1.690.048	176.792	15.418.895	(140.169)	2.979.484	7.604.526	14.308.983	87.038.559	32.499.303	119.537.862

Cari Dönem	Notlar	Ödenmiş Sermaye	Geri Ödenmiş Paylar	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler Emeklilik			Birikmiş Karlar			Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
						Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	Planlarında Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Kar/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		
01.01.2016 (Dönem Başı)	27	45.000.000	-	1.690.048	176.792	15.418.895	(140.169)	2.979.484	7.604.526	14.308.983	87.038.559	32.499.303	119.537.862
Transferler	27	-	-	-	-	-	-	1.212.680	13.096.303	(14.308.983)	-	-	-
Temettüleri	27	-	-	-	-	-	-	-	(1.648.250)	-	(1.648.250)	-	(1.648.250)
Payların Geri Alınması Nedeniyle Meydana Gelen Azalış	27	-	(1.707.673)	-	-	-	-	-	-	-	(1.707.673)	-	(1.707.673)
Diğer	27	-	-	-	-	-	-	-	236.807	-	236.807	-	236.807
Toplam Kapsamlı Gelir	27	-	-	-	-	-	(178.575)	-	-	3.472.356	3.293.780	11.645.811	14.939.592
- Net Dönem Kar Zararı	27	-	-	-	-	-	-	-	-	3.472.356	3.472.356	11.735.126	15.207.482
- Diğer Kapsamlı Gelir	27	-	-	-	-	-	(178.575)	-	-	-	(178.575)	(89.315)	(267.890)
31.12.2016 (Dönem Sonu)	27	45.000.000	(1.707.673)	1.690.048	176.792	15.418.895	(318.744)	4.192.163	19.289.386	3.472.356	87.213.223	44.145.115	131.358.338

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır

BİLCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
		Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2016	01.01.2015
		31.12.2016	31.12.2015
A) İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARİ / (ZARARI)		4.308.551	22.393.722
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kar/Zararı ile ilgili Düzeltmeler			
Gelir Tablosu Hesaplarında Muhasebeleştirilen Dönem Amortismanı	Not:18,19	4.463.514	4.108.891
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar Karı (-)	Not:14	1.420.128	3.374.339
Kıdem Tazminatı Karşılığındaki Değişim	Not:24	850.228	571.961
Alacaklar Reeskont Tutarındaki Değişim	Not:10	(94.810)	234.972
Cari Dönem Şüpheli Alacak Karşılığındaki Değişim	Not:10	373.157	356.591
Stok Değer Düşüş Karşılığındaki Değişim	Not:8	-	-
Borç Senetleri Prekontundaki Değişim	Not:10	(16.081)	5.836
İzin Karşılıkları	Not 22	102.617	676
Faiz Geliri	Not 33	-	(147.811)
Dava Karşılığı	Not 22	860.444	573.981
Faiz Gideri	Not 33	-	2.091.069
Vadeli Mevduat Gelir Tahakkukları	Not:6	(2.656)	(5.999)
Duran Varlık Satış Kar Zararı	Not 32	-	(387.788)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Artışları	Not 32	775.641	(13.167.113)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		13.040.733	20.003.327
Ticari Alacaklardaki Değişim	Not:10	(4.383.998)	(953.188)
Stoklardaki Değişim	Not:13	(8.377.074)	(86.087)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Değişim	Not:11	(245.687)	480.169
Ticari Borçlardaki Değişim	Not:10	19.297	(1.112.731)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Değişim	Not:15	(33.262)	2.983.426
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Değişim	Not:11	5.521.184	(800.340)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Değişim	Not:20	236.333	174.600
Ertelemiş Gelirlerdeki Değişim	Not:12	(335.087)	380.603
Diğer Dönen Varlıklardaki Değişim	Not:26	(295.742)	(4.464.621)
Kısa Vadeli Karşılıklardaki Değişim	Not:22	(1.215.032)	1.887.269
İşletme Sermayesinde Diğer Değişim		263.030	74.155
Faaliyetlerden Kaynaklanan Net nakit		4.194.695	18.566.582
Vergi Ödemeleri/ladeleri	Not:35	(512.891)	(770.735)
Ödenen Faiz (Net)		5.778.471	(62.294)
Kıdem Tazminatı Ödemeleri (-)	Not:24	(370.915)	(391.625)
İşletme Faaliyetlerinden elde edilen nakit		9.089.360	17.341.928
B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Edinimleri	Not:17	(980.641)	(11.090.387)
Maddi ve Maddi Olmayan duran varlık alımlarından Nakit Çıktıları	Not:18,19	(20.821.824)	(11.368.947)
Maddi duran varlık çıkışlarından elde edilen nakit (+)	Not:18,19	876.015	770.685
Ödenen Faiz (Net)	Not:32	-	-
Finansal Yatırımlardaki Değişimler	Not:7	-	(3.651.603)
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan nakit		(20.926.450)	(25.340.252)
C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Finansal Borç Ödemeleri	Not:8	(64.301.440)	(22.138.293)
Ödenen Faiz	Not:8	(5.778.471)	(2.028.775)
Finansal Kiralama Sözleşmelerinden Nakit	Not:8	-	-
Finansal Borç Alımından Elde Edilen Nakit	Not:8	78.476.479	43.392.951
Tahsil Edilen Faiz		-	147.810
Ödenen Temettüleri		(1.648.250)	(5.365.907)
Ortak Kontrol Altında İşletme Birleşmeleri Etkisi		-	-
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıktıları		(1.707.673)	-
Finansman Faaliyetlerden Kaynaklanan Nakit		5.040.645	14.007.786
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış Azalış		(6.796.445)	6.009.462
D) YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ			
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış		(6.796.445)	6.009.462
E) DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	Not:6	8.097.704	2.082.243
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	Not:6	1.301.259	8.091.705

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2016 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

1. Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.'nin ("Şirket") faaliyet konusu; tekstil alanında her nevi tekstil, kumaş, bez üretimi, boya, apre ve haşıl işlemleri yapmak veya fason yaptırılması, pamuklu dokuma ve polyesterden imal edilen her türlü giysi eşyası dahil, her türlü yarı mamul ve hammaddenin imali, çırçır, prese sawgın, her nevi iplik, dokuma örme, terbiye ve konfeksiyon tesisleri kurmak, işletmektir. Gayrimenkul faaliyeti alanında her türlü gayrimenkulün satın alınması, kiralanması, bu gayrimenkuller üzerinde bina inşa etmesi ve başkalarına inşaatı yaptırılmasıdır. Turizm işletmeciliği alanında; turizm faaliyetlerinde bulunmak, yurtiçi ve yurtdışında seyahat acentaları açmak, bu maksatla tesisler kurmaktır. Elektrik üretimi alanında, kendi elektrik ve ısı enerjisi ihtiyacını karşılamak üzere otoprodüktör lisansı çerçevesinde üretim tesisi kurmak, elektrik ve ısı enerjisi üretmektir.

Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	31.12.2016		31.12.2015	
Ortaklar	Tutarı	Oranı (%)	Tutarı	Oranı (%)
Hasan Bilici	150.548	<1	150.548	<1
Bülent Bilici	4.421.310	10	4.421.310	10
Esra Bilici Pekcan	4.261.820	10	4.261.820	10
Mehmet Fatih Bilici	4.421.310	10	4.421.310	10
Mehmet Ali Bilici	3.313.748	7	3.313.748	7
Süleyman Bilici	3.313.748	7	3.313.748	7
Tamer Bilici	3.313.748	7	3.313.748	7
Ali Hikmet Bilici	3.313.748	7	3.313.748	7
Bilici Holding A.Ş.	3.600.000	8	3.600.000	8
Halka Arz	13.182.347	30	14.890.020	33
Toplam	43.292.327	97%	45.000.000	100%
Geri Alınan Paylar	1.707.673	3%		
Sermaye Toplamı	45.000.000	100%	45.000.000	100%

31 Aralık 2016 tarihi itibariyle Şirket 1.707.673 TL bedelli payımı Borsa İstanbul'dan SPK mevzuatı tebliğlerine uygun olarak geri almış ve bunu mali tablolarında göstermiştir.

31 Aralık 2016 tarihi itibariyle Şirketin hakim ortağı Bilici ailesidir. Bilici Ailesi 31 Aralık itibariyle şirketin %70'lik kısmına sahiptir.

Şirket'in dönem sonları itibariyle konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkları, İştirak oranları, faaliyette bulunduğu ülkeler ve temel faaliyet konuları aşağıdaki gibidir:

Ortaklık Adı	Bağlı Ortaklık Adı	Coğrafi Bölüm	Kuruluş Tarihi	İştirak Oranı 2016	İştirak Oranı 2015
Bilici Yatırım A.Ş.	Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	2007	21,14%	21,14%

Bundan böyle konsolide mali tablolarında ve dipnotlarında Şirket ve Bağlı Ortaklığı "Grup" olarak adlandırılacaktır.

Grup dahilinde örgütlü iş gücü bulunmamaktadır. Tüm çalışanlar sendikasızdır. Dönemler itibari ile ortalama çalışan sayısı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2016	31.12.2015
İdari Personel	23	29
Diğer Personel	513	528
TOPLAM	536	557

Finansal tablolar, 14 Şubat 2017 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmış, Yönetim Kurulu adına Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi Tamer Bilici ve Mali İşler Direktörü İsmail Ünlü tarafından imzalanmıştır. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

Bağlı Ortaklığın Organizasyonu ve faaliyet konuları aşağıdaki gibidir:

BİTEKS İPLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.'nin ("Şirket") faaliyet konusu ; Tekstil ürünlerinin imalatı, ithalatı, ihracı ve yurt içi ticareti olup bu amacı gerçekleştirmek için gerekli iplik, dokuma, terbiye, boya, baskı, konfeksiyon, örme, çırçır ve prese tesislerini kurmak, işletmek ve kiralamaktır.

Şirket'in kuruluşu ve kayıtlı adresi: Şirket 6047 ticaret sicil numarası ile 2007 yılında Adana'da kurulmuş olup , Hacı Sabancı Organize Sanayi bölgesi 1. Cadde Atatürk bulvarı No:5/B Yakapınar-Adana adresinde bulunmaktadır.

Şirketin Şubeleri : Şirket'in Organize sanayi bölgesi 126 ada 12 parsel ve 3 Parsel Toprakkale Osmaniye adresinde fabrikası bulunmaktadır.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

2.01 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Grup, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı ("Maliye Bakanlığı") tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Ekli finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") yayınladığı Genel Kabul Görmüş Muhasebe Politikalarına uygun olarak Grup'un yasal kayıtlarında yapılan düzeltmeleri ve sınıflandırmaları içermektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK"), Seri: XI, No: 29 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" 13.06.2013 tarihli ve 28676 sayılı resmi gazete yayımlanan II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar ("Tebliği") ile yürürlükten kaldırılmıştır.

Bu tebliğe istinaden, işletmeler Finansal Tabloların hazırlanmasında Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurulu (KGMDSK) tarafından yayımlanan TMS/TFRS' leri esas alırlar. Finansal Raporlama ilke, usul ve esaslarının, açık ve anlaşılabilir hale gelmesini veya uygulama birliğinin sağlanmasını teminen, gerekli görülmesi halinde uygulamayı belirlemek üzere Sermaye Piyasası Kanunu' nun 14. Maddesi kapsamında Kurul'ca kararlar alınır. İşletmeler bu kararlara uymakla yükümlüdürler.

İlişikteki konsolide finansal tablolar SPK II-14.1 sayılı tebliğe göre hazırlanmış olup, finansal tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından 07.06.2013 tarihli duyuru ile uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup'un konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan fonksiyonel para birimi ile sunulmuştur. Grup'un konsolide finansal durumu ve faaliyet sonuçları Grup'un geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan Türk Lirası cinsinden ifade edilmiştir. (Grup'un konsolide finansal tablolarındaki rakamların kuruluş haneleri tamsayıya yuvarlanmıştır.)

2.02 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun finansal tablo hazırlayan Şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan ettiği için bu tarihten itibaren Türkiye Muhasebe Standardı 29 "Yüksek Enflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama"ya göre finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulamasını sona erdirmiştir.

2.03 Konsolidasyon Esasları

Bağlı Ortaklıklar, Ana Ortaklık'ın ya (a) doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler ve/veya kontrol ettiği diğer şirketler neticesinde şirketlerdeki hisselerle ilgili oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla; ya da (b) oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte mali ve işletme politikaları üzerinde fiili kontrolünü kullanmak suretiyle mali ve işletme politikalarını Ana Ortaklık'ın menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder.

Bağlı Ortaklıklara ait bilançolar ve gelir tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Ana Ortaklık'ın sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaktan mahsup edilmektedir. Ana Ortaklık ile Bağlı Ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak elimine edilmektedir. Ana Ortaklık ve Bağlı Ortaklığın, Bağlı Ortaklıkta sahip olduğu hisselerin finansman maliyeti ile bu hisselerle ait temettüleri, sırasıyla, özkaynaktan ve ilgili dönem gelirinden çıkarılmıştır.

Aşağıda dönem sonları itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarındaki oy hakları, direkt ve dolaylı ortaklık oranları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

Bağlı Ortaklıklar	Ana Ortaklık Tarafından Sahip Olunan Doğrudan Pay %		Ana Ortaklık Tarafından Yönetimde Sahip Olunan Toplam Oy Hakkı	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
Biteks İplik A.Ş. (*)	21,14%	21,14%	69%	69%

(*) Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş., 20.02.2014 tarihinde Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin, 3 Şubat 2014 tarihinde Ata Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Biteks İplik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Biteks) için hazırladığı değerlendirme Raporu tetkik edilmiş olup; raporda tespit edilen değerler dikkate alınarak, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

yönetim imtiyazı veren A grubu her 1 TL nominal değerdeki hisseyi 11,00-TL değerden, B grubu her 1 TL nominal değerdeki hisseyi 8,00-TL'ndan olmak üzere Bülent Bilici, Mehmet Fatih Bilici, Mehmet Ali Bilici, Süleyman Bilici, Ali Hikmet Bilici ve Tamer Bilici'nin her birinden 150.000 adedi A grubu ve 43.750 adedi B grubu olmak üzere toplam 900.000 adet A grubu, 262.500 adet B grubu Hisenin satın alınmasına ve bedeli olan 12.000.000 TL'nın beş eşit taksitte satın almıştır

Bağlı Ortaklık, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmakta olup kontrolün sona erdiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadırlar.

Bağlı Ortaklığın net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide bilanço ve gelir tablosunda Kontrol Gücü Olmayan Pay olarak gösterilmektedir.

Aynı Hakim Ortak Yönetimindeki İşletme Birleşmeleri

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeleri "UFRS 3 (Revize) İşletme Birleşmeleri" standardı kapsamında değerlendirilmemektedir.UFRS'de bu işlem ile ilgili spesifik bir muhasebe politikası bulunmamaktadır. Bundan dolayı grup, aynı hakim ortak yönetimindeki işletme birleşmelerini " UMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminleri ve Hatalar Standardı" kapsamında paragraf 10 ile 12'nin tanımlamaları ve KGG'nın Ortak Kontrol Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesine ilişkin olarak 21.07.2013 tarihli Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulanmasına Yönelik İlke Kararları çerçevesinde değerlendirmiştir.

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeler sonucunda herhangi bir şerefiye veya negatif şerefiye hesaplanmamaktadır. İştirak tutarı ile satın alınan şirketin sermayesindeki payı nispetindeki tutarın netleştirilmesi sonucu oluşan fark doğrudan özkaynaklar içerisinde "ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri etkisi" olarak "Geçmiş Yıllar Karları" kalemi altında muhasebeleştirilir.

Biteks İplik A.Ş. aynı hakim ortaklar tarafından yönetilmesi nedeniyle satın alındığı tarih itibarıyla ortak kontrol altında işletme birleşmesi şeklinde konsolide edilmiştir.

Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımlar

İş Ortaklığı: İki veya daha fazla tarafın, müşterek kontrole tabi bir ekonomik faaliyeti gerçekleştirmesini sağlayan sözleşmeye bağlı girişimdir. Ortak Girişimci ise; iş ortaklığı üzerinde müşterek kontrol gücüne sahip olan katılımcı taraftır. Ortak girişimci, müştereken kontrol edilen bir işletmedeki payını oransal konsolidasyon veya özkaynak yöntemine göre finansal tablolarına yansıtır. Söz konusu yatırım finansal tablolarda, TFRS 11 "Müşterek Düzenlemeler" standardına uygun olarak özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmiştir.

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. arasında 26 Mayıs 2011 tarihinde Adana Otel Projesi için adi ortaklık sözleşmesi imzalanmıştır. Yapılan sözleşmeye göre bir adi şirket kurulmuş olup iki şirket'in pay oranı % 50 olarak gerçekleşmiştir.

Kurulan adi ortaklığın sermayesi 20.000 TL olup, özkaynak yöntemine göre konsolidasyona dahil edilen, iş ortaklığının sermayesinin tamamı ortaklar tarafından nakden ödenmiştir. Şirket'in ortaklık yapısı aşağıda gösterilmiştir;

ORTAKLAR	ORTAKLIK ORANI	TOPLAM SERMAYE BEDELİ (TL)
Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş	% 50	10.000
TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	% 50	10.000
TOPLAM	% 100	20.000

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ortaklığında 27 Mart 2015 tarihinde Adana Otel Projesi işletmesi için Anavarza Otelcilik A.Ş. kurulmuştur. Şirket kuruluşu 3 Nisan 2015 tarihli 8793 sayılı ticaret sicili gazetesinde ilan edilmiştir.

ORTAKLAR	ORTAKLIK ORANI	TOPLAM SERMAYE BEDELİ (TL)
Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş	% 50	1.750.000
TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	% 50	1.750.000
TOPLAM	% 100	3.500.000

Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımın iştirak tutarı, iştirak oranı ve konsolidasyon yöntemi aşağıda yer almaktadır.

31.12.2016	İştirak Tutarı	İştirak Oranı (Doğrudan)	İştirak Oranı (Dolaylı)	Toplam İştirak Oranı	Konsolidasyon Yöntemi
Bilici Yat.TSKB GYO Adi Ort.	10.000	50%	-	50%	Özkaynak
Anavarza Otelcilik A.Ş.	1.750.000	50%	-	50%	Özkaynak

31.12.2015	İştirak Tutarı	İştirak Oranı (Doğrudan)	İştirak Oranı (Dolaylı)	Toplam İştirak Oranı	Konsolidasyon Yöntemi
Bilici Yat.TSKB GYO Adi Ort.	10.000	50%	-	50%	Özkaynak
Anavarza Otelcilik A.Ş.	1.750.000	50%	-	50%	Özkaynak

2.04 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un mali tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır.

Gerektiği durumlarda cari dönem finansal tablolarındaki sınıflandırma değişiklikleri, tutarlı olması açısından önceki dönem finansal tablolarına da uygulanır.

SPK'nın 7 Haziran 2013 tarih ve 20/670 sayılı toplantısında alınan karar uyarınca Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği kapsamına giren sermaye piyasası kurumları için 31 Mart 2013 tarihinden sonra sona eren ara dönemlerden itibaren yürürlüğe giren finansal tablo örnekleri ve kullanım rehberi yayınlanmıştır. Yürürlüğe giren bu formatlar uyarınca Grup konsolide finansal durum tablolarında bu formatlara uygun olarak yapılmıştır.

Şirket, 31.12.2013 tarihli finansal tablolarını solo olarak hazırlamakta iken 1 numaralı bölümde detayı açıklandığı üzere 20.02.2014 tarihinde ortak kontrole tabi işletme birleşmesi nedeniyle 31.12.2014 tarihli finansal tablolarını konsolide olarak hazırlamıştır. Ortak kontrol altında gerçekleşen birleşmede birleşmeye konu olan varlık ve yükümlükler kayıtlı değerleri ile konsolide finansal tablolara alınmıştır. Gelir tabloları ise birleşmenin gerçekleştiği mali yılın başlangıcından itibaren konsolide edilmiştir.

2.05 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi finansal tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır. Grup'un cari dönemde muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik olmamıştır.

2.06 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem kârı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır. Cari dönemde muhasebe tahminlerinde değişiklik olmamıştır.

2.07 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile muhtemel yükümlülük ile taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir. Bu varsayımlar her bilanço döneminde tekrar gözden geçirilmekte ve gerek görülmesi halinde revize edilmektedir. (Bkz. Not :24)
- Grup, sabit kıymetlerini doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. (Not: 2.09.03,04)

- c) Grup, Maddi Duran Varlıkları içerisinde yer alan Arsa, Bina , Makina Tesis ve Cihazlar ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri için 31.12.2009 tarihine kadar TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standartındaki açıklanan muhasebeleştirme sonrası ölçüm modellerinden maliyet modelini, 01.01.2010'dan itibaren ise Yeniden Değerleme modelini kullanmayı tercih etmiştir. Söz konusu Arsa, Bina, Tesis Makina ve Cihazlar ile Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller ekli finansal tablolarda gerçeğe uygun değeri ile yer almaktadır.

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş., Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri için 2016 yılında bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmasına karşın Maddi Duran varlıklarının gerçeğe uygun değerlerinin tespiti en son 2010 yılında yaptırmış olup bu tarihten itibaren herhangi bir bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmamıştır.

Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş. Maddi Duran Varlıklarına en son 2013 yılında bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmıştır. Söz konusu rayiç değerler ekte yer alan konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller ve Maddi Duran Varlıklara ilişkin ilişkin detay bilgi Not:17-18'de yer almaktadır.

- d) Şüpheli alacak karşılıkları, Grup yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememesi riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken borçluların geçmiş performansları, piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla ilgili karşılıklara ait bilgiler Not 10' da verilmiştir.
- e) Stok değer düşüklüğü ile ilgili olarak stokların fiziksel özellikleri ve ne kadar geçmişten geldiği incelenmekte, teknik personelin görüşleri doğrultusunda kullanılabilirliği belirlenmekte ve kullanılmayacak olduğu tahmin edilen kalemler için karşılık ayrılmaktadır. Stokların net gerçekleştirilebilir değerinin belirlenmesinde de ortalama satış fiyatlarına ilişkin veriler kullanılmaktadır. Grup'un 31.12.2016 tarihi itibarıyla finansal tablolarında stok değer düşüklüğü karşılığı 4.281 TL'dir.(31.12.2015 ; 4.281 TL)
- f) Grup, ertelenmiş vergi hesabını TMS ve TFRS'ye uygun olarak yapmış ve finansal tablolara yansıtmıştır. Grup'un geçmiş yıllardan gelen devreden mali zararları bulunmamaktadır.
- g) Grup yönetimi dipnot 22'de detaylı olarak anlatılan davalar ile ilgili olarak hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri doğrultusunda en iyi tahminlerine dayanarak 31.12.2016 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait finansal tablolarda 860.444 TL tutarında dava karşılığı ayrılmıştır.(31.12.2015; 927.826 TL)

2.08 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.09 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikalarının özeti aşağıdaki gibidir:

2.09.01 Gelir Kaydedilmesi

Gelirler, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik yararların Şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, mal satışlarından iade ve satış iskontolarının düşülmesi suretiyle bulunmuştur.

Grup'un mal ve hizmet satışları, fason büküm, fason kumaş boya, elyaf boyama, ip boyama, zirai ürün ve mamul iplik satışlarından oluşmakta olup, malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartlar karşılandığında muhasebeleştirilir:

- Şirket'in mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Şirket'in mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilebilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşlemle ilişkili olan ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması,
- İşlemden kaynaklanacak maliyetlerin güvenilebilir bir şekilde ölçülmesi.

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Satışlar içerisinde önemli bir finansman unsurunun bulunması durumunda makul bedel gelecekte oluşacak nakit akışlarının finansman unsuru içerisinde yer alan gizli faiz oranı ile indirgenmesi yöntemiyle tespit edilir. Fark tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılır.

2.09.02 Stok Değerlemesi

Grup'un stokları genel olarak boya, tek kat iplik, lycra ,polyster elyaf ve ticari zirai ürün stoklarından oluşmaktadır.

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direkt işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir.

Stokların maliyetinin hesaplanmasında ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi uygulanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

2.09.03 Maddi Duran Varlıklar

Arsa, Bina , Makina Tesis ve Cihazlar dışındaki Maddi duran varlıklar, 01.01.2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31.12.2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden, 2005 ve sonraki yıllarda satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Grup Maddi Duran Varlıkları içerisinde yer alan Arsa, Bina ve Makina Tesis ve Cihazlar için 31.12.2009 tarihine kadar TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standartındaki açıklanan muhasebeleştirme sonrası ölçüm modellerinden maliyet modelini, 01.01.2010'dan itibaren ise Yeniden Değerleme modelini kullanmayı tercih etmiştir.

31.12.2016 ve 31.12.2015 tarihleri itibarıyla amortisman, aşağıdaki tabloda yer alan amortisman oranlarına göre doğrusal amortisman metodu ile her bir aktifin maliyetini iz bedel değerine getirmek üzere ekonomik ömürler esas alınarak aşağıdaki oranlara göre hesaplanmaktadır.

CİNSİ	ORAN (%)
Binalar	%2 – 20
Makine ve Tesisler	%3 – 33
Döşeme ve Demirbaşlar	%3 – 50
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	%8
Taşıtlar	%20 – 50

Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebiyle amortisman ayrılmamaktadır.

Sabit kıymetlerin satışı dolayısıyla oluşan kâr ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet kârına dahil edilir.

Bakım ve onarım giderleri gerçekleştiği tarihte gider yazılır. Eğer bakım ve onarım gideri ilgili aktifte genişleme veya gözle görünür bir gelişme sağlıyorsa aktifleştirilir.

Beklenen faydalı ömür kalıntı değeri ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

2.09.04 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyetlerinden ve 1 Ocak 2005'ten sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabii tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

CİNSİ	31 Aralık 2016 ORAN (%)	31 Aralık 2015 ORAN (%)
Haklar	%6-33	%6-33

2.09.05 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir. Cari dönemde herhangi bir değer düşüklüğü bulunmamaktadır.

2.09.06 Kiralama İşlemleri

i) Finansal Kiralama İşlemleri

Grup'a kiralandan varlığın mülkiyeti ile ilgili bütün risk ve faydaların devrini öngören finansal kiralama, finansal kiralamanın başlangıç tarihinde, kiralamaya esas söz konusu varlığın, rayiç değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden küçük olanı esas alınarak yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri anapara ve faiz içeriyormuş gibi işleme konulur. Anapara kira ödemeleri yükümlülük olarak gösterilir ve ödendikçe azaltılır.

ii) Operasyonel Kiralama İşlemleri

Kiralayanın malın tüm risk ve faydalarını elinde bulundurduğu kira sözleşmeleri operasyonel kiralama olarak adlandırılır. Bir operasyonel kiralama için yapılan kiralama ödemeleri, kiralama süresi boyunca gider olarak kayıtlara alınmaktadır. Grup operasyonel kira gelirlerini Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler hesabında muhasebeleştirilmektedir. Grup'un dönemler itibariyle operasyonel gelirleri aşağıdaki gibidir:

Operasyonel Kiralama Geliri

Kiralayan	Kiracı	Açıklama	31.12.2016	31.12.2015
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Btd Tekstil San. ve Tic. A.Ş.	Kamyon Kira	34.320	31.200
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	3.Şahıslar	Ofis Kira	-	-
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Adatepe Restaurant	Araç Kira	6.697	-
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Adatepe Restaurant	Bina Kirası	133.584	-
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Biltar Tarım İşletmeleri Koll.Şti	Depo Kira	-	20.000
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	BLC Mühendislik A.Ş.	Ofis Kira	18.000	15.000
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Diğer Taşeronlar	Ofis Kira	-	-
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Bilici-TSKB GYO Adi Ortaklığı	Bina Kirası	368.483	-
Toplam			561.084	66.200

Operasyonel Kiralama Gideri

Kiralayan	Kiracı	Açıklama	31.12.2016	31.12.2015
TEB Arval Araç Filo Kiralama A.Ş.	Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Araç Kira	14.304	18.854
BLC Mühendislik A.Ş.	Biteks İplik San. Tic. A.Ş.	Araç Kira	54.000	11.710
BLC Mühendislik A.Ş.	Biteks İplik San. Tic. A.Ş.	Araç Kira	25.023	-
Diğer	Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Araç Kira	339	-
Toplam			93.666	30.564

2.09.08 Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Grup'un cari dönemde aktifleştirdiği borçlanma maliyeti bulunmamaktadır. (31.12.2015: Yoktur.)

2.09.09 Finansal Araçlar

(i) Finansal varlıklar

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamını, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

a) Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

b) Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Grup'un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

c) Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar (a) vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya (b) alım satım amaçlı finansal varlık olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kâr veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmemektedir.

Bu tür varlıkların makul değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kâr /zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı gelir tablosunda iptal edilebilir.

d) Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık Şirketleri, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akışları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur.

Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akışlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

(ii) Finansal yükümlülükler

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır.

Grup'un tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

a) Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

b) Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Grup'un diğer finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır. (31.12.2015: Yoktur.)

(iii) Türev finansal araçlar

Grup'un türev finansal aracı bulunmamaktadır.

2.09.10 Kur Değişiminin Etkileri

Yıl içerisinde gerçekleşen döviz işlemleri, işlem tarihindeki kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Bilançoda yer alan dövizle bağlı varlık ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu çevirimden ve dövizli işlemlerin tahsil / tediyelerinden kaynaklanan kambiyo kârları / zararları gelir tablosunda yer almaktadır.

Grup konsolide finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Grup'un konsolide finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan 'TL' cinsinden ifade edilmiştir.

Grup'un konsolide finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Konsolide bilançoda yer alan dövizle endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirasına çevrilmiştir.

Gerçeğe uygun değeriyle izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değeri belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmektedir.

Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar. Kur farkları oluştukları dönemde, kar veya zarar olarak muhasebeleştirilirler.

2.09.11 Hisse Başına Kâr / Zarar

Hisse başına kar, net karın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle tespit edilir. Türkiye'de şirketler, sermayelerini hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla, hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

2.09.12 Raporlama Dönemi Sonrası Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Grup; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

2.09.13 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Grup'un, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak finansal tablolara alınır.

Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Grup şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılmaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

2.09.14 İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar "ilişkili taraflar" olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen detaylı açıklama **Not 37'**de verilmiştir.

2.09.15 . Devlet Teşvik ve Yardımları

TMS 20 Devlet Teşviklerinin Muhasebeleştirilmesi ve Devlet Yardımlarının Açıklanması Tebliği'ne göre;

Varlıklara ilişkin devlet teşviklerinin (veya teşviklerin varlıklarla ilgili uygun bölümlerinin) finansal tablolarda sunumunda iki alternatif yöntem kabul edilir:

-Yöntemlerden birisinde teşvik, varlığın faydalı ömrü boyunca sistematik ve oransal bir biçimde gelir tablosuna yansıtılmak üzere ertelenmiş gelir olarak gösterilir.

-Diğer yöntemde ise teşvik, varlığın defter değerinin tespiti sırasında indirilir. Amortismanına tabi varlığın faydalı ömrü boyunca amortisman giderinin azaltılması yoluyla teşvik, gelir tablosu ile ilişkilendirilmiş olur.

Grup, yatırım teşvik kapsamında indirimli Kurumlar Vergisi uygulanmasından yararlanmaktadır.(**Not:35**)

2.09.16 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi gideri ile ertelenmiş vergi giderinin (veya gelirinin) toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır.

Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır.

Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alınmasından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Konsolide Finansal tablolarda yer alan vergiler, cari dönem vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir. Grup, dönem sonuçları üzerinden cari ve ertelenmiş vergi hesaplanmaktadır.

Vergi varlık ve yükümlülüklerinde netleştirme

Ödenecek kurumlar vergisi tutarları, peşin ödenen kurumlar vergisi tutarlarıyla ilişkili olduğu için netleştirilmektedir.

2.09.17 Emeklilik ve Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye'de geçerli iş kanunları gereği emeklilik ve kıdem tazminatı provizyonları ilişikteki finansal tablolarda gerçekleştirilmiş provizyon olarak ayrılmaktadır. Güncellenmiş olan TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" Standardı uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Ekli konsolide finansal tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelecek yıllarda ödenecek emeklilik tazminatının bilanço tarihindeki değerinin hesaplanması amacıyla enflasyon oranından arındırılmış uygun faiz oranı ile iskonto edilmesi ile bulunan tutar olarak konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Bu beklentiler her bilanço döneminde tekrar gözden geçirilmekte ve gerek görülmesi halinde revize edilmektedir.

2.09.18 Nakit Akış Tablosu

Nakit ve nakit benzeri değerler bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadırlar. Nakit akış tablosu için dikkate alınan nakit ve nakit benzeri değerler eldeki nakit, banka mevduatları ve likiditesi yüksek yatırımları içermektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

2.09.19 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup varlık olarak muhasebeleştirildikten sonra maliyet bedellerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklükleri indirildikten sonraki tutarlar ile gösterilmiştir.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde şirketle ilgisi olmayan bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından bu gayrimenkuller için öngörülmuş değerler dikkate alınmıştır. Bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından her bir yatırım amaçlı gayrimenkul için 2014 yılında ekspertiz raporu hazırlanmıştır.

Kabul gören kriterlere uyması durumunda bilançoda yer alan tutara, var olan yatırım amaçlı gayrimenkulün herhangi bir kısmını değiştirilmesinin maliyeti dahil edilir. Söz konusu tutara, yatırım amaçlı gayrimenkullere yapılan günlük bakımlar dahil edilmez. Yatırım amaçlı gayrimenkuller kullanım dışı kalmaları veya satılmaları durumunda, bilançodan çıkartılırlar. Bu gayrimenkullerin satımlarından doğan kar veya zarar gelir tablosunda gösterilir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayırmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akışları ile net satış fiyatından yüksek olanı kabul edilir.

2.10 Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir. Grup'un cari yılda dağıttığı temettü bulunmamaktadır.

2.11 Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- **IFRS 9 Finansal Araçlar (Sınıflandırma ve Ölçümleme)**
Aralık 2012'de yayınlanan değişiklikle yeni standart, 1 Ocak 2018 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır. IFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. IFRS 9'da yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. Standardın erken uygulanmasına izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.
- **IFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat**
Eylül 2016'da yayımlanan yeni standart, mevcut IFRS'lerde yer alan rehberliği değiştirip müşterilerle yapılan sözleşmeler için kontrol bazlı yeni bir model getiriyor. Bu yeni standart, hasılatın muhasebeleştirilmesinde, sözleşmede yer alan mal ve hizmetleri ayırıştırma ve zamana yayarak muhasebeleştirme konularında yeni yönlendirmeler getirmekte ve hasılat bedelinin, gerçeğe uygun değerden ziyade, şirketin hak etmeyi beklediği bedel olarak ölçülmesini öngörmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS'ndaki iyileştirmeler

Uygulamadaki standartlar için yayınlanan “UFRS’de Yıllık İyileştirmeler / 2014-2016 Dönemi” aşağıda sunulmuştur. Değişiklikler 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerlidir.

Yıllık iyileştirmeler - 2014–2016 Dönemi UFRS 1 “Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’nın İlk Uygulaması” UFRS’leri ilk kez uygulayacak olanlar için finansal araçlara ilişkin açıklamalar, çalışanlara sağlanan faydalar ve yatırım işletmelerinin konsolidasyonuna ilişkin olarak 2012-2014 dönemi yıllık iyileştirmeleri kapsamında sağlanan kısa vadeli muafiyetlerin kaldırılması.

UFRS 12 “Diğer İşletmelerdeki Yatırımlara İlişkin Açıklamalar” UFRS 12’nin kapsamının daha açık şekilde ifade edilmesine yönelik olarak bir işletmenin bağlı ortaklığındaki, iş ortaklığındaki veya iştirakindeki yatırımlarını satış amaçlı olarak sınıflandırılması (elden çıkarılacak varlık grubu içerisine dahil edilmesi) durumunda, UFRS 12 uyarınca yapılması gerekli olan özet finansal bilgilerin açıklanmasının gerekli olmadığına eklenmesi.

UMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar” İştiraklerdeki veya iş ortaklıklarındaki yatırımların doğrudan veya dolaylı olarak risk sermayesi girişimi, yatırım fonu, menkul kıymetler veya yatırım amaçlı sigorta fonları gibi işletmeler tarafından sahip olunması durumunda, iştiraklerdeki veya iş ortaklıklarındaki yatırımların için UFRS 9 uyarınca gerçeğe uygun değer yöntemini uygulamalarına imkan tanınması

2.12 Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (“UMSK”) tarafından yayınlanmış fakat Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standart, değişiklik ve yorumlar

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır ve bu nedenle TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. UMSK tarafından yayınlanmış yeni standartlar ve yapılan değişiklikler henüz yürürlüğe girememiştir. Şirket gerekli değişiklikleri bu standartlar KGK tarafından yayımlandıktan sonra yapacaktır.

- **UFRS 9 “Finansal Araçlar” UFRS 9 Finansal Araçlar – Riskten Korunma Muhasebesi ve UFRS 9, UFRS 7 ve UMS 39’daki Değişiklikler – UFRS 9 (2013)** UMSK Kasım 2013’de, yeni riskten korunma muhasebesi gerekliliklerini ve UMS 39 ve UFRS 7’deki ilgili değişiklikleri içeren UFRS 9’un yeni bir versiyonunu yayınlamıştır. Bu versiyona bağlı olarak işletmeler tüm riskten korunma işlemleri için UMS 39’un riskten korunma muhasebesi gerekliliklerini uygulamaya devam etmek üzere muhasebe politikası seçimi yapabilirler. Buna ek olarak Standart UFRS 9’un eski versiyonlarında yer alan 1 Ocak 2015 zorunlu yürürlük tarihini ertelemektedir. UFRS 9 (2013)’den sonra yayınlanan UFRS 9 (2014) ile zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2018 olarak belirlenmiştir. Standartın finansal durumu ve performansı üzerine etkileri değerlendirilmektedir.
- **UFRS 9 “Finansal Araçlar” (Nihai Standart):** Bu standart finansal varlık ve yükümlülüklerin, sınıflandırılması ve ölçümü ile ilgili UMS 39 standartlarının yerine geçmiştir. UFRS 9; itfa edilmiş eğer ve gerçeğe uygun değer olmak üzere ölçümle ilgili iki model sunmaktadır. Tüm özkaynak araçları gerçeğe uygun değeri ile ölçülürken; borçlanma araçlarının kontrata bağlı nakit getirisi Şirket tarafından alınacaksa ve bu nakit getiri faiz ve anaparayı içeriyorsa, borçlanma araçları itfa edilmiş değer ile ölçülür. Yükümlülükler için standart, UMS 39’daki itfa edilmiş maliyet yöntemi ve gömülü türevlerin ayrıştırılması da dahil olmak üzere birçok uygulamayı devam ettirmektedir. 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.
- **UFRS 16 Kiralama İşlemleri** Yeni UFRS 16 Kiralama İşlemleri Standardı 13 Ocak 2016 tarihinde UMSK tarafından yayınlanmıştır. Bu standart kiralama işlemlerini yöneten mevcut UMS 17 Kiralama İşlemleri, UFRS Yorum 4 Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi ve UMS Yorum 15 Faaliyet Kiralamaları – Teşvikler standartlarının ve yorumlarının yerini almakta ve UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller standardında da değişikliklere sebep olmaktadır. UFRS 16, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve operasyonel kiralama işlemlerinin bilanço dışında gösterilmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiralayanlar için muhasebeleştirme mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardını uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir.
- **UFRYK 22 - Yabancı Paralı İşlemler ve Avans Tutarları** UMSK tarafından verilen veya alınan avanslardan yabancı para cinsinden olanlar için hangi tarihten itibaren dikkate alınacağı konusunda yaşanan tereddütleri gidermek üzere UFRYK 22 yayımlanmıştır. Bu Yorum, işletmeler tarafından parasal olmayan kalem niteliğindeki peşin ödenen giderler veya avans olarak alınan gelirler için muhasebeleştirilen ve yabancı para cinsinden olan varlık veya yükümlülükler için geçerlidir. İşlem tarihi, hangi tarihten itibaren kullanılabileceğinin belirlenmesi bakımından, peşin ödemeye ilişkin bir varlığın veya ertelenen gelire ilişkin bir yükümlülüğün ilk muhasebeleştirme tarihi olacaktır. Önceden alınan veya peşin olarak verilen birden fazla avans tutarı varsa, her bir avans tutarı için ayrı bir işlem tarihi belirlenmelidir. UFRYK 22’in yürürlük tarihi 1 Ocak 2018’den sonra başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir.

- **UMS 7 Nakit Akış Tabloları standardında değişiklikler** – 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Açıklama İnisyatifi UMSK'nın geniş kapsamlı açıklama inisiyatifinin bir parçası olarak [konsolide] finansal tablolarındaki gösterim ve açıklamaları iyileştirmek amacıyla UMS 7 Nakit Akış Tabloları standardında değişiklikler yapılmıştır. Bu değişikliklerle, finansman aktiviteleri sonucu yükümlülüklerde meydana gelen nakit bazlı ve nakit bazlı olmayan değişimlerin finansal tablo kullanıcıları tarafından değerlendirilmesine olanak sağlanmış olacaktır.
- **UMS 12 Gelir Vergileri standardında değişiklikler** – Gerçekleşmemiş Zararlar İçin Ertenilmiş Vergi Varlıklarının Kayıtlara Alınması Değişiklikler, bir indirilebilir geçici farkın söz konusu olup olmadığını, sadece varlığın net defter değeri ve raporlama dönemi sonundaki vergi matrahının karşılaştırılmasına bağlı bulunduğu ve ilgili varlığın net defter değerinde gelecekte meydana gelebilecek olası değişikliklerden veya tahmin edilen geri kazanılma şeklinden etkilenmeyeceği konusuna açıklık getirmektedir. Bu değişiklik, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir.
- **UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler** –Bu değişikliklerle; ödemesi nakit olarak yapılan hisse bazlı ödemelerin ölçümü, stopaj netleştirilerek gerçekleştirilen hisse bazlı ödemelerin sınıflandırılması ve nakit olarak ödenenden özkaynağa dayalı araçla ödenen şekline dönüşen hisse bazlı ödemelerdeki değişikliğin muhasebeleştirilmesi konularına açıklık getirilmektedir. Böylelikle, nakit olarak yapılan hisse bazlı ödemelerin ölçümünde özkaynağa dayalı hisse bazlı ödemelerin ölçümünde kullanılan aynı yaklaşım benimsenmiştir. Stopaj netleştirilerek gerçekleştirilen hisse bazlı ödemeler, belirli koşulların karşılanması durumunda, özkaynağa dayalı finansal araçlar verilmek suretiyle yapılan ödemeler olarak muhasebeleştirilecektir. Bu değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir.
- **UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferi** UMSK tarafından yatırım amaçlı gayrimenkulardan diğer varlık gruplarına ve diğer varlık gruplarından yatırım amaçlı gayrimenkul grubuna transferlerine ilişkin kanıt sağlayan olaylar hakkında belirsizlikleri gidermek üzere UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Standardında değişiklikler yapılmıştır. Bu değişikliklerle, yönetimin varlığın kullanımına ilişkin değişikliğin niyetinin tek başına varlığın kullanım amacının değiştiğine kanıt oluşturmadığına açıklık getirilmiştir. Dolayısıyla, bir işletme yatırım amaçlı gayrimenkulü geliştirilmeden elden çıkarılmasına karar verdiğinde, gayrimenkul finansal tablo dışı bırakılıncaya (finansal tablodan çıkarılıncaya) kadar yatırım amaçlı gayrimenkul olarak değerlendirilmeye devam edilir ve stok olarak yeniden sınıflandırılmaz. Benzer şekilde, işletme mevcut yatırım amaçlı gayrimenkulünü gelecekte aynı şekilde kullanımına devam etmek üzere yeniden yapılandırmaya başladığında, bu gayrimenkul yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılmaya devam edilir ve yeniden yapılandırma süresince sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul olarak sınıflandırılmaz. Bu değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir.

Yukarıdaki standartların uygulanmasının gelecek dönemlerde mali tablolara olası etkisi değerlendirilmektedir.

3. İşletme Birleşmeleri

UFRS 3 kapsamında bir işletme tüm işletme birleşmelerini satın alma yöntemini kullanarak muhasebeleştirilmektedir. Satın alma bedeli ile iktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin makul değeri arasındaki satın alma bedeli lehine fark şerefiye olarak muhasebeleştirilir. Satın alma bedelinin iktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin makul değerinden düşük olması durumunda söz konusu fark gelir tablosu ile ilişkilendirilir. İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye amortismanına tabi tutulmaz, bunun yerine yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü tespit çalışmasına tabi tutulur. İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin makul değerleri içerisindeki iktisap edenin payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark gelir olarak kaydedilir.

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeler TFRS 3 kapsamında değerlendirilmemektedir. Bu işlemler sonucunda herhangi bir şerefiye veya negatif şerefiye hesaplanmamıştır. İştirak tutarı ile satın alınan şirketin sermayesindeki payı nispetindeki tutarın netleştirilmesi sonucu oluşan fark doğrudan özkaynaklar içerisinde "ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri etkisi" olarak "Geçmiş Yıllar Kar/Zararları" kalemi altında muhasebeleştirilir.

Cari Dönemde Gerçekleşen İşletme Birleşmeleri ;

Cari dönemde işletme birleşmeleri yoktur. (31.12.2015 : Yoktur)

4. Diğer İşletmelerdeki Paylar

Cari dönemde bulunmamaktadır.

5. Bölümlere Göre Raporlama

Grup'un faaliyet bölümleri bazında kar/zarar özeti aşağıdaki gibidir:

Bir faaliyet bölümünün, raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için gereklilik, işletme dışı müşterilere yapılan satışlar ve bölümler arası satışlar veya transferler de dahil olmak üzere, raporlanan hasılatının, işletme içi ve dışı tüm faaliyet bölümlerinin toplam hasılatının yüzde 10'unu veya daha fazlasını oluşturması, raporlanan kâr veya zararının yüzde 10'u veya daha fazlası olması veya varlıklarının, tüm faaliyet bölümlerinin toplam varlıklarının yüzde 10'u veya daha fazlası olması gerekmektedir. Yönetimin bölüme ilişkin bilgilerin finansal tablo kullanıcıları için faydalı olacağına inanması durumunda, yukarıdaki sayısal alt sınırlardan herhangi birini karşılamayan faaliyet bölümleri de raporlanabilir bölümler olarak değerlendirilebilir ve bunlara ilişkin bilgiler ayrı olarak açıklanabilir.

Grup raporlanabilir faaliyet bölümlerini sadece satış geliri ve satış maliyeti bazında izlemektedir.

31.12.2016	Fason Hizmet Geliri	Mamul İplik Geliri	Zirai Ürün Geliri	Diğer	Konsolidasyon ve Eleminasyon Kayıtları	
					01.01.2016	31.12.2016
Satış Gelirleri	35.675.211	49.195.759	1.810.171	568.763	(5.492.800)	81.757.104
Satışların Maliyeti	(26.670.251)	(38.305.974)	(1.449.725)	(568.596)	5.492.800	(61.501.747)
Brüt Kar/Zarar	9.004.960	10.889.786	360.446	167	0	20.255.357

31.12.2015	Fason Hizmet Geliri	Mamul İplik Geliri	Zirai Ürün Geliri	Diğer	Konsolidasyon ve Eleminasyon Kayıtları	
					01.01.2015	31.12.2015
Satış Gelirleri	30.792.275	53.267.735	5.984.341	1.425.180	(4.785.446)	86.684.085
Satışların Maliyeti	(23.788.799)	(39.960.667)	(5.625.049)	(704.861)	4.785.446	(65.293.930)
Brüt Kar/Zarar	7.003.476	13.307.068	359.292	720.319	0	21.390.155

6. Nakit ve Nakit Benzerleri

Grup'un dönem sonları itibarıyla Nakit ve Nakit Benzeri varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Kasa	17.733	37.589
Banka	1.277.786	8.058.933
-Vadeli Mevduat	920.857	6.838.859
-Vadesiz Mevduat	356.929	1.220.074
B Tipi Likit Fon	8.396	1.182
Toplam	1.303.915	8.097.704

Vadeli Mevduatlara ilişkin vade analizine aşağıda yer verilmiştir. Vadeli mevduat için etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan ve döneme gelir yazılan faiz tutarı 2.656 TL'dir.. (31.12.2015 : 5.999 TL)

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
1-30 gün	-	0
30-90 gün	920.857	6.838.859
Toplam	920.857	6.838.859

Vadeli mevduatların para birimi cinsinden etkin faiz oranlarına aşağıda yer verilmiştir:

Para Cinsi	31.12.2016				31.12.2015			
	Döviz Tutarı	Tutar	Vade	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz Tutarı	Tutar	Vade	Etkin Faiz Oranı (%)
USD	-	-	-	-	2.350.000	6.832.860	20.1.2016	1,53%
Faiz Tahakkuku					1.951	5.999	-	-
EURO	247.500	918.200	-	1,61%	-	-	-	-
Faiz Tahakkuku	716	2.656						
Toplam		920.857			2.351.951	6.838.859		

Nakit akış tablolarındaki nakit ve nakit benzeri değerler, nakit benzeri varlıklardan gerçekleşmeyen faiz tahakkukları düşülerek gösterilmiş olup, detayı aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Kasa	17.733	37.589
Banka	1.275.130	8.052.935
-Vadeli Mevduat	918.200	6.832.860
-Vadesiz Mevduat	356.929	1.220.075
B Tipi Likit Fon	8.396	1.182
Toplam	1.301.259	8.091.705

7. Finansal Yatırımlar

Bulunmamaktadır.

8. Finansal Borçlar

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Finansal Borçları aşağıda açıklanmıştır:

Kısa Vadeli Krediler

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Banka Kredileri	8.979.810	15.030.331
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	1.074.802	879.157
Uzun Vadeli Kredilerin Anapara Taksitleri ve Faizleri	12.599.832	10.690.252
Kısa Vadeli Finansal Borçlar Toplamı	22.654.443	26.599.740

Uzun Vadeli Krediler

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Banka Kredileri	51.668.093	32.745.073
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	420.250	1.277.823
Uzun Vadeli Finansal Borçlar Toplamı	52.088.343	34.022.897

a) Finansal Borçların vadeleri aşağıdaki gibidir:

Krediler	31.12.2016	31.12.2015
0-3 ay	7.437.880	3.611.247
3-12 ay	15.216.562	22.988.492
1-5 yıl	40.006.977	32.672.713
5 yıldan uzun	12.081.367	1.350.184
Toplam	74.742.786	60.622.637

b) Finansal borçların para birimi cinsi bazında etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

31.12.2016

Nev’I	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz Oranı
TLKısa Vadeli Banka Kredileri	782.052	782.052	6,5%
USD Kısa Vadeli Banka Kredileri	4.056.533	14.275.752	2-4%
EURO Kısa Vadeli Banka Kredileri/Finansal Kiralamalar	2.047.667	7.596.639	1-4%
Toplam Kısa Vadeli Krediler		22.654.443	

Nev’I	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz Oranı
USD Banka Kredileri	8.546.700	30.077.545	4-5%
EURO Kısa Vadeli Banka Kredileri/Finansal Kiralamalar	5.932.989	22.010.797	3-4%
Toplam Uzun Vadeli Krediler		52.088.343	

31.12.2015

Nev’I	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz Oranı
TLKısa Vadeli Banka Kredileri	254.490	254.490	0%
USD Kısa Vadeli Banka Kredileri	1.963.293	5.708.471	3-5%
EURO Kısa Vadeli Banka Kredileri/Finansal Kiralamalar	6.494.455	20.636.779	1-6%
Toplam Kısa Vadeli Krediler		26.599.740	

Nev’I	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz Oranı
USD Banka Kredileri	8.281.273	24.078.628	3-5%
EURO Kısa Vadeli Banka Kredileri/Finansal Kiralamalar	3.129.490	9.944.269	1-6%
Toplam Uzun Vadeli Krediler		34.022.897	

9. Diğer Finansal Yükümlülükler

Dönem sonları itibarıyla Grup’un Diğer Finansal Yükümlülüğü bulunmamaktadır.

10. Ticari Alacak ve Borçlar

Grup’un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Alacakları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Ticari Alacaklar	9.527.687	9.917.920
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Bkz Not: 37)	17.183.728	19.955.030
Alacak Senetleri	14.533.408	7.361.032
Alacak Reeskontu (-)	(978.366)	(1.073.176)
-İlişkili Taraflar (Bkz Not: 37)	(479.054)	(595.313)
-Diğer	(499.313)	(477.863)
Şüpheli Ticari Alacaklar	163.785	536.941
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(163.785)	(536.941)
Toplam	40.266.456	36.160.806

Grup, alacaklarının tahsil edilip edilmeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla ticari alacakların ortalama tahsilat süresi 101 gündür (31.12.2015: 122 gün). Ticari alacakların reeskontu için kullanılan faiz oranı % 11'dir. (31.12.2015: % 10,75). Ticari alacaklardaki risklerin düzeyine ilişkin açıklamalara **Not:38**'de yer verilmiştir.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Grup'un alacaklar için almış olduğu teminat mektubu, ipotek ve teminat senedi bulunmamaktadır.(31.12.2015: Yoktur.)

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Alacakları bulunmamaktadır.

Şüpheli ticari alacaklar için ayrılan karşılıkların dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Dönem başı bakiyesi	(536.941)	(180.350)
Konusu Kalmayan Karşılıklar (Bkz.Not 31)	373.157	81.800
Dönem İçinde Ayrılan Karşılıklar (Bkz.Not 31)	-	(438.391)
Dönem sonu bakiyesi	(163.785)	(536.941)

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Borçları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Satıcılar	3.584.922	3.574.663
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Bkz Not: 37)	91.773	82.736
Borç Reeskontu (-)	(39.328)	(23.247)
-İlişkili Taraflar (Bkz Not: 37)	-	(567)
-Diğer	(39.328)	(22.680)
Toplam	3.637.367	3.634.152

Ticari borçlar, hammadde ve işletme ile ilgili satın almılara ilişkin borçlardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla ticari borçların ortalama ödeme süresi 23 gündür. (31 Aralık 2015; 22 gün) Ticari borçların reeskontu için kullanılan faiz oranı % 11 'dir. (31.12.2015 :% 10,75)

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Borçları bulunmamaktadır.

11. Diğer Alacak ve Borçlar

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Diğer Alacakları aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Vergi Dairesinden Alacaklar	76.958	138.674
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	429.793	230.003
Verilen Depozito ve Teminatlar	24.640	-
Şüpheli Diğer Alacaklar	4.871	4.871
Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)	(4.871)	(4.871)
Diğer	104.197	0
Toplam	635.589	368.677

Şüpheli alacaklar karşılığındaki hareketler:

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Dönem başı bakiyesi	(4.871)	(4.871)
Dönem İçinde Ayrılan Karşılıklar	-	-
Dönem sonu bakiyesi	(4.871)	(4.871)

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Diğer Alacakları aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Verilen Depozito ve Teminatlar	7.191	28.416
Toplam	7.191	28.416

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Diğer Borçları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Ödenecek Vergi, Harç ve Kesintiler	218.790	184.035
Faktoring Şirketine Borçlar	1.188.519	1.244.093
İlişkili Şirketlere Borçlar (Dipnot 37)	5.572.152	30.149
Diğer Borçlar	1.035	1.035
Toplam	6.980.497	1.459.313

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Diğer Borçları bulunmamaktadır.

12 Ertelenmiş Gelirler

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibariyle Ertelenmiş Gelirler aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Alınan Avanslar	190.515	229.001
Gelecek Aylara Ait Gelirler	-	296.600
Toplam	190.515	525.602

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirleri bulunmamaktadır.

13. Stoklar

Grup'un dönem sonları itibariyle stokları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
İlk Madde ve Malzeme	14.306.946	5.617.844
Mamuller	8.422.630	8.709.730
Ticari Mallar	320.739	345.667
Stok Değer Düşüklüğü (*)	(4.281)	(4.281)
Toplam	23.046.034	14.668.960

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Maliyet bedelinin NGD'nin üzerinde olması halinde Stok Değer Düşüş Karşılığı ayrılır. Grup'un 31.12.2016 tarihi itibariyle stok değer düşüklüğü karşılığı 4.281 TL'dir. (31.12.2015; 4.281 TL)

	31.12.2016	31.12.2015
Maliyet Bedeli	8.743.369	9.055.397
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı	(4.281)	(4.281)
Net Gerçekleşebilir Değer (a)	8.739.088	9.051.116
Maliyet Bedeli ile Yer Alanlar (b)	14.306.946	5.617.844
Toplam Stoklar (a+b)	23.046.034	14.668.960

Aktif değerler üzerindeki sigorta bilgilerine **Not:22**'de yer verilmiştir. Grup'un stokları üzerinde teminat ve ipotek bulunmamaktadır.

Stok Değer Düşüklüğü karşılığındaki hareketler:

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Dönem başı bakiyesi	(4.281)	(4.281)
İptal edilen karşılık (+) (Bkz Not:31)	-	-
Cari Dönemde Ayrılan Karşılık	-	-
Toplam	(4.281)	(4.281)

Gider yazılan stok tutarına ilişkin bilgi Not 31’de verilmiştir.

14. Canlı Varlıklar

Bulunmamaktadır.

15 Peşin Ödenmiş Giderler

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibariyle Peşin Ödenmiş Giderler aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Verilen Avanslar	450.036	327.897
Gelecek Aylara Ait Giderler	209.881	298.756
Toplam	659.917	626.653

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibariyle Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri bulunmamaktadır.

16. Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

i) Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen İş Ortaklığı aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Bilici Yatırım TSKB GYO Adi Ort. (*)	-	-
-Maliyet Bedeli	10.000	10.000
-Değer düşüklüğü	(10.000)	(10.000)
Toplam	-	-

(*) Şirket, 26 Mayıs 2011 tarihinde TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. firması ile Adana’da Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı’nı kurmuştur. Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı’nın ana faaliyet konusu Adana’da Palmira Turizm Ticaret A.Ş. (Divan Otel) tarafından işletilecek olan otel projesinin yapımının başlatılması, yürütülmesi ve tamamlanmasıdır. Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı’nın %50 hissesi Şirket’e, %50 hissesi ise TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.’ye aittir. Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı’nın sermayesi tamamı ödenmiş beheri 1 TL nominal değerinde nama yazılı 20.000 adet hisseye bölünmüş 20.000 TL’den ibarettir. Şirket, Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı’nın %50 sermayesine karşılık toplam 10.000 TL bedeli nakden ve peşinen ödemiştir. 31 Aralık 2016 tarihi itibariyle Adana Otel Projesi Adi Ortaklığının özkaynak toplamı eksi bakiye verdiği için iştirak maliyetinin tamamı için karşılık ayrılmıştır. Şirket ayrıca cari dönem zararının kendi payına düşen kısmı için 1.215.031 TL (31.12.2015; 1.901.278 TL) karşılık ayırmıştır.

31 Aralık 2016 tarihi itibarı ile, Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı’nın varlıklar, yükümlülükler ve özkaynak toplamı ile 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren yıla ait özet gelir tablosu aşağıdaki gibidir:

Bilici Yatırım TSKB GYO Adi Ort.**BİLANÇO**

VARLIKLAR	31.12.2016	31.12.2015
Dönen Varlıklar	1.851.448	1.236.481
Duran Varlıklar	12.389.590	14.774.491
TOPLAM VARLIKLAR	14.241.038	16.010.972
Kısa Vadeli Yükümlülükler	21.262.568	20.613.847
Uzun Vadeli Yükümlülükler	23.329	11.921
ÖZKAYNAKLAR	(7.044.859)	(4.614.796)
Ödenmiş Sermaye	20.000	20.000
Emeklilik Plan. Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	(5.356)	(666)
Geçmiş Yıl Kar/Zararları	(4.634.129)	(831.575)
Net Dönem Karı/Zararı	(2.425.374)	(3.802.555)
TOPLAM KAYNAKLAR	14.241.038	16.010.972

GELİR TABLOSU

SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER	31.12.2016	31.12.2015
Satış Gelirleri	1.337.623	257.700
Satış İndirimleri (-)	-	0
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar	1.337.623	257.700
Genel Yönetim Gideri (-)	(3.774.980)	(4.084.089)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	7.450	76.512
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(2.846)	(50.553)
Finansal Gelirler	8.972	
Finansal Giderler	(1.593)	(2.125)
NET DÖNEM KAR/ZARARI	(2.425.374)	(3.802.555)

ii) Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen Anavarza Otelcilik A.Ş. aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	Toplam		Gider	31.12.2016	
	Sermaye	Ödenmemiş Sermaye		NET	
Anavarza Otelcilik A.Ş.	3.500.000	-	3.500.000		
-Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.750.000	-	1.750.000	(1.677.833)	72.167
-TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	1.750.000	-	1.750.000		
Toplam	-	-	3.500.000		

31 Aralık 2016 tarihi itibarı ile, Anavarza Otelcilik A.Ş.'ye ait varlıklar, yükümlülükler ve özkaynak toplamları ile 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren yıla ait özet gelir tablosu aşağıdaki gibidir:

BİLANÇO

VARLIKLAR	31.12.2016	31.12.2015
Dönen Varlıklar	2.684.092	2.058.636
Duran Varlıklar	173.319	282.040
TOPLAM VARLIKLAR	2.857.411	2.340.676
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.583.642	1.786.148
Uzun Vadeli Yükümlülükler	129.435	-
ÖZKAYNAKLAR	144.334	554.528
Ödenmiş Sermaye	3.500.000	3.500.000
Emeklilik Plan. Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	(12.766)	-
Geçmiş Yıl Kar/Zararları	(2.945.472)	-
Net Dönem Karı/Zararı	(397.428)	(2.945.472)
TOPLAM KAYNAKLAR	2.857.411	2.340.676

GELİR TABLOSU**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER**

	31.12.2016	31.12.2015
Satış Gelirleri	10.571.630	2.180.030
Satışların Maliyeti (-)	(8.746.041)	(2.991.881)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar	1.825.589	(811.851)
Genel Yönetim Gideri (-)	(1.749.241)	(2.068.558)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Gideri (-)	(387.172)	(113.758)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	298.320	67.883
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(348.616)	(21.256)
Finansal Gelirler	9.649	7.722
Finansal Giderler (-)	(45.957)	(5.654)
NET DÖNEM KAR/ZARARI	(397.428)	(2.945.472)

17. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket mal ve hizmet üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için elde tutulan binalarını yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırmıştır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri üzerinde ipotek bulunmamaktadır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller içinde UMS 23 kapsamında aktifleşen finansman gideri bulunmamaktadır. 31.12.2016 itibariyle yatırım amaçlı gayrimenkuller mali tablolarda Gerçeğe Uygun Değerleri ile gösterilmiş olup, detayı aşağıdaki gibidir:

31.12.2016**Maliyet Bedeli**

Hesap Adı	1.1.2016	Alış	Transfer	Çıkış	Gerçeğe	31.12.2016
					Uygun Değer Farkı	
Arazi ve Arsalar (*)	64.412.500	980.641	-	-	(780.641)	64.612.500
Bina (Adana Yazıhane)	935.000	-	-	-	5.000	940.000
Toplam	65.347.500	980.641	-	-	(775.641)	65.552.500

(*)Arşanın hisseleri eşit oranda Bilici Yatırım San.Tic.A.Ş. ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 'ye ait olup söz konusu arsa yeni kurulan adi ortaklık tarafından gelecekte yatırım amaçlı gayrimenkul olarak kullanılmak üzere inşaa edilmekte olan 5 yıldızlı otel projesine tesis edilmiştir. Söz konusu otel projesi tamamlanmış olup, şirket oteli Yatırım Amaçlı Gayrimenkul olarak sınıflandırmak suretiyle kayıtlarına almıştır. 29.12.2016 tarihli değerlendirme raporu; arsa ve oteli kapsadığından; otel binası ayrı olarak gösterilmemiştir.

31.12.2016

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Ekspetriz Değeri	Maliyet Bedeli (Net)	GUD Farkı		Ertelenmiş Vergi		Özkaynaklara Alınan Net Değer Artışı
			Özkaynak	Gelir Tablosu	Özkaynak	Gelir Tablosu	
Çınarlı Arsa	64.612.500	45.657.099	-	(780.641)	-	(39.032)	-
Adana Yazıhane (Birleşmeden Gelen Bina)	940.000	72.222	-	5.000	-	250	-
Toplam	65.552.500	45.729.321	-	(775.641)	-	(38.782)	-
2016 Dönemine İsbet Eden ve Gelir Tablosunda Muhasebeleşen			-	(775.641)	-	(38.782)	-

31.12.2015**Maliyet Bedeli**

Hesap Adı	01.01.2015	Alış	Transfer	Çıkış	Gerçeğe Uygun	
					Değer Farkı	31.12.2015
Arazi ve Arsalar (*)	40.230.000	11.090.387	-	-	13.092.113	64.412.500
Binalar	860.000	-	-	-	75.000	935.000
Toplam	41.090.000	11.090.387	-	-	13.167.113	65.347.500

(*)Arşanın hisseleri eşit oranda Bilici Yatırım San.Tic.A.Ş. ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 'ye ait olup söz konusu arsa yeni kurulan adi ortaklık tarafından gelecekte yatırım amaçlı gayrimenkul olarak kullanılmak üzere inşaa edilmekte olan 5 yıldızlı otel projesine tesis edilmiştir. Söz konusu otel projesi tamamlanmış olup, şirket oteli Yatırım Amaçlı Gayrimenkul olarak sınıflandırmak suretiyle kayıtlarına almıştır. 29.12.2015 tarihli değerlendirme raporu; arsa ve oteli kapsadığından; otel binası ayrı olarak gösterilmemiştir.

31.12.2015

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Ekspertiz Değeri	Maliyet Bedeli (Net)	GUD Farkı		Ertelenmiş Vergi		Özkaynaklara Alınan Net Değer Artışı
			Özkaynak	Gelir Tablosu	Özkaynak	Gelir Tablosu	
Çınarlı Arsa	64.412.500	44.676.458	-	13.092.113	-	654.606	-
Adana Yazıhane (Birleşmeden Gelen Bina)	935.000	72.222	-	75.000	-	3.750	-
Toplam	65.347.500	44.748.680	-	13.167.113	-	658.356	-
2015 Dönemine İsbet Eden ve Gelir Tablosunda Muhasebeleşen			-	13.167.113	-	658.356	-

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde şirketle ilgisi olmayan bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından bu gayrimenkuller için öngörölmüş değerler dikkate alınmıştır. Bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından her bir yatırım amaçlı gayrimenkul için öngörölmüş olan rayiç değerlere ve ekspertiz raporlarının tarihlerine ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Değerleme Şirketi	Rapor Tarih/No
Çınarlı Arsa	Nova Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	29.12.2015/2015/12430
Adana Yazıhane (Çınarlı Mah.)	Tadem Değerleme A.Ş.	28.12.2015/2015_SPK_12
Çınarlı Arsa	Nova Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	29.12.2016/2016/10675
Adana Yazıhane (Çınarlı Mah.)	Tadem Değerleme A.Ş.	27.12.2016/2016-ÖZEL-279

18. Maddi Duran Varlıklar

Grup'un dönem sonları itibariyle Maddi Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

31.12.2016**Maliyet Bedeli**

Hesap Adı	1.1.2016	Alış	Satış	Transfer	Gerçeğe Uygun Değer Farkı (*)		31.12.2016
Arazi ve Arsalar	8.645.551	-	-	-	-	-	8.645.551
Binalar	22.876.162	24.167	-	-	-	-	22.900.327
Tesis Makine ve Cihaz.	58.111.737	946.393	(737.761)	16.291.877	-	-	74.612.247
Taşıtlar	876.209	496.308	(31.287)	-	-	-	1.341.230
Demirbaşlar	1.765.824	41.262	-	-	-	-	1.807.086
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	3.975.313	-	-	-	-	-	3.975.313
Yapılmakta Olan Yat.	3.620.836	19.313.695	-	(16.398.844)	-	-	6.535.688
Toplam	99.871.630	20.821.824	(769.048)	(106.967)	-	-	119.817.440

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	1.1.2016	Dönem Amort.	Satış	Transfer	Değerleme	31.12.2016
Arazi ve Arsalar	-	-	-	-	-	-
Binalar	3.871.647	537.919	-	-	-	4.409.566
Tesis Makine ve Cihaz.	31.509.194	3.301.866	(737.856)	-	-	34.073.204
Taşıtlar	630.918	170.702	(27.018)	-	-	774.602
Demirbaşlar	1.280.844	130.976	-	-	-	1.411.821
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	636.050	318.896	-	-	-	954.946
Toplam	37.928.653	4.460.360	(764.874)	-	-	41.624.138
Net Değer	61.942.977					78.193.303

31.12.2015**Maliyet Bedeli**

Hesap Adı	1.1.2015	Alış	Satış	Transfer	Gerçeğe Uygun Değer Farkı (*)	31.12.2015
Arazi ve Arsalar	8.653.269	157.185	(164.903)	-	-	8.645.551
Binalar	21.593.141	24.740	-	1.258.281	-	22.876.162
Tesis Makine ve Cihaz.	51.981.201	6.834.993	(704.458)	-	-	58.111.737
Taşıtlar	1.006.504	117.107	(247.402)	-	-	876.209
Demirbaşlar	1.659.608	90.256	-	15.960	-	1.765.824
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	3.975.313	-	-	-	-	3.975.313
Yapılmakta Olan Yat.	750.411	4.144.666	-	(1.274.241)	-	3.620.836
Toplam	89.619.447	11.368.947	1.116.763	-	-	99.871.630

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	1.1.2015	Dönem Amort.	Satış	Transfer	Değerleme	31.12.2015
Arazi ve Arsalar	-	-	-	-	-	-
Binalar	3.409.766	461.881	-	-	-	3.871.647
Tesis Makine ve Cihaz.	28.973.991	3.071.082	(535.879)	-	-	31.509.194
Taşıtlar	710.860	118.046	(197.987)	-	-	630.918
Demirbaşlar	1.145.755	135.090	-	-	-	1.280.844
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	318.025	318.025	-	-	-	636.050
Toplam	34.558.397	4.104.123	(733.866)	-	-	37.928.653
Net Değer	55.061.050					61.942.977

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. Maddi Duran varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin tespitini en son 2010 yılında yaptırmış olup bu tarihten itibaren herhangi bir bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmamıştır.

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin "Bağlı Ortaklığı" olan Biteks İplik A.Ş. Maddi Duran varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin tespitini en son 2013 yılında yaptırmış olup bu tarihten itibaren herhangi bir bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmamıştır.

31.12.2016	Maddi Duran Varlıklar	Gerçeğe uygun Değeri	Maliyet Bedeli (Net)	Gerçeğe Ugun Değer Farkı		Ertelenmiş vergi		Özkaynaklara Alınan Net Değer Artışı
				Özkaynak	Gelir Tablosu	Özkaynak	Gelir Tablosu	
	Organize sanayi arsa 25.306 m2	857.831	243.124	-	-	-	-	-
	Arazi Organize Sanayi Bölgesi 10.258 m2	85.536	48.445	-	-	-	-	-
	Ceyhan Fabrika Arsası	1.087.418	1.035.621	-	-	-	-	-
	Arazi Organize Sanayi Bölgesi 53.800 m2	1.823.729	295.698	-	-	-	-	-
	Binalar	2.401.067	750.229	-	-	-	-	-
	Cemapasa-2 Adet Ofis-1456 Ada 192 Parsel	423.000	364.162	-	-	-	-	-
	Organize Sanayi Bölgesi Binası	1.790.677	895.266	-	-	-	-	-
	Ceyhan Fabrika Binası	1.074.446	439.785	-	-	-	-	-
	Makine Tesis ve Cihazlar	9.349.386	903.605	-	-	-	-	-
	Toplam	18.893.090	4.975.935	-	-	-	-	-
	Bitesks Osmaniye 126 ada 12 parsel Fabrika(*)	12.120.000	5.153.290	-	-	-	-	-
	<i>Ana ortaklık payı</i>	2.562.168	1.089.406	-	-	-	-	-
	<i>Azınlık Payı</i>	9.557.832	4.063.884	-	-	-	-	-
	Genel Toplam	31.013.090	10.129.225	-	-	-	-	-
	2016 Dönemine isabet eden ve Özakynakta muhasebeleşen			-	-	-	-	-

31.12.2015	Maddi Duran Varlıklar	Gerçeğe uygun Değeri	Maliyet Bedeli (Net)	Gerçeğe Ugun Değer Farkı		Ertelenmiş vergi		Özkaynaklara Alınan Net Değer Artışı
				Özkaynak	Gelir Tablosu	Özkaynak	Gelir Tablosu	
	Organize sanayi arsa 25.306 m2	857.831	243.124	-	-	-	-	-
	Arazi Organize Sanayi Bölgesi 10.258 m2	85.536	48.445	-	-	-	-	-
	Ceyhan Fabrika Arsası	1.087.418	1.035.621	-	-	-	-	-
	Arazi Organize Sanayi Bölgesi 53.800 m2	1.823.729	295.698	-	-	-	-	-
	Binalar	2.401.067	750.229	-	-	-	-	-
	Cemapasa-2 Adet Ofis-1456 Ada 192 Parsel	423.000	364.162	-	-	-	-	-
	Organize Sanayi Bölgesi Binası	1.790.677	895.266	-	-	-	-	-
	Ceyhan Fabrika Binası	1.074.446	439.785	-	-	-	-	-
	Makine Tesis ve Cihazlar	9.349.386	903.605	-	-	-	-	-
	Toplam	18.893.090	4.975.935	-	-	-	-	-
	Bitesks Osmaniye 126 ada 12 parsel Fabrika(*)	12.120.000	5.153.290	-	-	-	-	-
	<i>Ana ortaklık payı</i>	2.562.168	1.089.406	-	-	-	-	-
	<i>Azınlık Payı</i>	9.557.832	4.063.884	-	-	-	-	-
	Genel Toplam	31.013.090	10.129.225	-	-	-	-	-
	2015 Dönemine isabet eden ve Özakynakta muhasebeleşen			-	-	-	-	-

(*) 31.12.2015 itibarıyla Grup'un B. Tüysüz Köyü 126 Ada 12 Parsel Toprakkale/Osmaniye adresinde yer alan 38.679,88 m2 büyüklüğündeki gayrimenkulü üzerinde Türkiye Halk Bankası 10.08.2010 tarih 2850 yevmiyeli 2.300.000 Euro ipotek, NBG Bank Malta Limited adına 04.03.2011 tarih 767 yevmiyeli 5.000.000 Euro ipotek, Finansbank adına 04.03.2011 tarih 776 yevmiyeli 10.000.000 TL ipotek bulunmakta olup, Gayrimenkulün icra satışları dahil 3. kişilere devrinde Osmaniye Organize Sanayi Bölgesi'nden uygunluk şartı aranacaktır.

19. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

31.12.2016

Malivet Bedeli

Hesap Adı	1.1.2016	Alış	Satış	31.12.2016
Haklar	56.419	-	-	56.419
Toplam	56.419	-	-	56.419

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	1.1.2016	Dönem Amort.	Satış	31.12.2016
Haklar	42.015	3.154	-	45.169
Toplam	42.015	3.154	-	45.169
Net Değer	14.404			11.250

31.12.2015

Malivet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2015	Alış	Satış	31.12.2015
Haklar	56.419	-	-	56.419
Toplam	56.419	-	-	56.419

Birikmiş Amortisman

Hesap Adı	01.01.2015	Dönem Amort.	Satış	31.12.2015
Haklar	37.247	4.768	-	42.015
Toplam	37.247	4.768	-	42.015
Net Değer	19.172			14.404

Amortisman giderleri ve itfa paylarının gelir tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlara ilişkin bilgiler Not: 30'da yer verilmiştir.

20. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibariyle Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Personele Borçlar	477.171	412.953
Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler	-	-
Ödenecek SSK	327.890	155.775
Toplam	805.061	568.728

21. Devlet Teşvik ve Yardımları

Bulunmamaktadır.

22. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Borçlar

i) Karşılıklar

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Borç Karşılıkları aşağıda açıklanmıştır:

Kısa Vadeli	31.12.2016	31.12.2015
Dava Karşılığı	860.444	927.826
Kullanılmamış İzin Karşılığı	285.029	182.412
Kredi Kartı Gider Karşılığı	42.607	-
Kıdem Tazminat Karşılığı	-	-
Diğer Karşılıklar	-	-
Toplam	1.188.080	1.110.237

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Borç Karşılıkları aşağıda açıklanmıştır:

Uzun Vadeli	31.12.2016	31.12.2015
Diğer Karşılıklar(*)	3.522.430	2.307.399
Toplam	3.522.430	2.307.399

(*) 31 Aralık 2016 tarihi itibariyle, Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın özkaynak toplamı eksi bakiye vermekte olup, eksi bakiye veren net varlıklar toplamı olan 7.044.859 TL için gelecekte doğabilecek muhtemel yükümlülüklerden ötürü, Grup'un %50 ortaklık payına düşen 3.522.430 TL için karşılık ayrılmıştır. (31.12.2015: 2.307.399 TL)

ii) Koşullu varlık ve yükümlülükler;

Grup yetkili avukatlarından alınan yazı neticesinde, Grup aleyhine açılan ve 31.12.2016 tarihi itibari ile devam eden davaların tutarı 860.444 TL'dir. (31.12.2015 ; 927.826 TL) Grup söz konusu dava tutarları için ekli konsolide mali tablolarda karşılık ayırmıştır.

iii) Pasifte yer almayan taahhütler , ipotek ve teminatlar

31.12.2016 ve 31.12.2015 tarihleri itibariyle pasifte yer almayan taahhüt,ipotek ve teminatları aşağıda sunulmuştur;

Cinsi	Döviz Cinsi	31.12.2016	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2015
		DÖVİZ TUTARI	TL TUTARI	DÖVİZ TUTARI	TL TUTARI
Verilen Teminat Mektupları	TL	4.085.102	4.085.102	2.948.322	2.948.322
Verilen Teminat Mektupları	USD	5.172.000	18.201.302	3.163.000	9.196.739
Verilen Teminat Mektupları	EURO	4.518.000	16.761.328	1.574.708	5.003.792
TOPLAM			39.047.733		17.148.853
Verilen İpotekler (**)	TL			-	-
Verilen İpotekler (*)	USD	13.000.000	45.749.600	13.000.000	37.798.800
Verilen İpotekler (**)	EURO			-	-
Verilen Teminat Senetleri	EURO	1.574.708	5.842.009		
TOPLAM			51.591.609		37.798.800

(*) 31.12.2016 itibariyle, Grup'un aktifleri üzerinde 15.04.2013 tarihinde T.İş Bankası Adana Ticari Şubeden kullanılan 10.000.000 USD krediye karşılık olarak 13.000.000 USD'lik Otel yapılan arsa ipotek olarak gösterilmiştir. (31.12.2015: 13.000.000 USD)

(**) 31.12.2015 itibariyle Grup'un B. Tüysüz Köyü 126 Ada 12 Parsel Toprakkale/Osmaniye adresinde yer alan 38.679,88 m2 b üyüklüğündeki gayrimenkulü üzerinde Türkiye Halk Bankası 10.08.2010 tarih 2850 yevmiyeli 2.300.000 Euro ipotek, NBB Bank Malta Limited adına 04.03.2011 tarih 767 yevmiyeli 5.000.000 Euro ipotek, Finansbank adına 04.03.2011 tarih 776 yevmiyeli 10.000.000 TL ipotek kaldırılmıştır. Gayrimenkulün icra satışları dahil 3. kişilere devrinde Osmaniye Organize Sanayi Bölgesi'nden uygunluk şartı aranacaktır.(31.12.2015: Yoktur.)

12 Ağustos 2011 tarihinde Şirket'in ve TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ ile ortak sahip olduğu Adana ili, Seyhan İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 1653 Ada ve 143 Parsel No'lu arsa üzerinde yapılacak olan 5 yıldızlı otelin işletme hakkı için işletme sözleşmesi müzakereleri tamamlanmış ve taraflar arasında 15 yıl süreli işletme sözleşmesi imzalanmıştır. Şirket, TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ ile sözleşmede belirtilen yükümlülüklerden müşterek ve müteselsil sorumludur. Şirket, TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ ile birlikte, otelin proje planlamasını, yapımını, inşaatını, malzeme alımını ve otelin tefrişini sözleşmeye taraf olan firmanın spesifikasyonları doğrultusunda mümkün olan en kısa sürede gerçekleştirerek, otelin sözleşmeye taraf olan firmanın standartlarına, genel kabul görmüş standartlara ve işletme ihtiyacına uygun bir şekilde işletilebilmesini mümkün kılacaktır. Bu hususta sorumluluk tamamen Şirket'e ve TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ'ye aittir.

iv) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarı:

31.12.2016

Sigortalanan Aktifin Cinsi	Sigortalayan Şirket	Sigortaya Esas Alınan Tutar	Para Birimi	Sigorta Başlangıç Tarihi	Sigorta Bitiş Tarihi
Taşıtlar	Axa Oyak	-	TL	31.03.2016	31.03.2017
Emtia	Axa Oyak	19.237.680	TL	31.03.2016	31.03.2017
Binalar	Axa Oyak	41.927.469	TL	31.03.2016	31.03.2017
Makina Teçhizat	Axa Oyak	163.937.432	TL	31.03.2016	31.03.2017
Demirbaş	Axa Oyak	2.806.305	TL	31.03.2016	31.03.2017
Toplam		227.908.886			

31.12.2015

Sigortalanan Aktifin Cinsi	Sigortalayan Şirket	Sigortaya Esas Alınan Tutar	Para Birimi	Sigorta Başlangıç Tarihi	Sigorta Bitiş Tarihi
Taşıtlar	Axa Oyak	-	TL	31.3.2015	31.3.2016
Emtia	Axa Oyak	27.594.196	TL	31.3.2015	31.3.2016
Binalar	Axa Oyak	42.248.030	TL	31.3.2015	31.3.2016
Makina Teçhizat	Axa Oyak	133.096.704	TL	31.3.2015	31.3.2016
Demirbaş	Axa Oyak	2.382.160	TL	31.3.2015	31.3.2016
Toplam		205.321.090			

31.12.2016 tarihi itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2016	31.12.2015
Şirket tarafından verilen Teminat Rehin İpotek (TRİ)'ler		
A. Kendi tüzel kişiliği adına verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	90.639.342	54.947.653
<i>Teminat mektupları</i>	<i>39.047.733</i>	<i>17.148.853</i>
<i>Teminat Senetleri</i>	<i>5.842.009</i>	
<i>İpotek</i>	<i>45.749.600</i>	<i>37.798.800</i>
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine Verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin Borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
i. Ana ortak lehine verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Şirket Şirketleri lehine verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
Toplam tutarı	-	-
Toplam	90.639.342	54.947.653

23. Taahhütler

Bulunmamaktadır.

24. Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Uzun Vadeli	31.12.2016	31.12.2015
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.390.954	911.641
Toplam	1.390.954	911.641

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan mevzuat gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. 31.12.2016 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 4.426,16TL (31.12.2015: 4.092,53 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğünün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır.

Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Dönem sonları itibarıyla, ekli solo finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık % 10 enflasyon oranı ve % 11 iskonto oranı varsayımına göre, % 0,91 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2015: % 3,81).

Enflasyon ve iskonto oranları tahminleri şirket yönetiminin uzun vadeli beklentilerini yansıtmaktadır. Bu beklentiler her bilanço tarihinde tekrar gözden geçirilmekte ve gerçek görülmesi halinde revize edilmektedir.

	1.1.2016	1.1.2015
	31.12.2016	31.12.2015
1 Ocak itibarıyla	911.641	735.305
Cari hizmet maliyeti	237.410	159.863
Faiz Maliyeti	130.458	79.573
Aktüeryal Kazanç veya Kayıplar	335.449	15.248
Ödeme/Faydaların Kısılması/İşten Çıkarılma Dolayısıyla Oluşan Kayıp	146.911	313.277
Ödeme (-)	(370.915)	(391.625)
Kapanış Bakiyesi	1.390.954	911.641

Grup, aktüeryal kazanç veya kayıpları cari dönemde geçmiş yıl kar/zararında muhasebeleştirilmektedir.

25. Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar ve Borçlar

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	522.239	192.209
Toplam	522.239	192.209

26. Diğer Varlık Ve Yükümlülükler

Grup'un dönem sonları itibarıyla Diğer Dönen Varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Gelir Tahakkukları	41.817	-
Devreden KDV	3.988.562	4.884.884
İş Avansları	1.102	632
Personel Avansları	3.200	12.515
Diğer	-	302.836
Toplam	4.034.681	5.200.867

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer Duran Varlıkları bulunmamaktadır.

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Gider Tahakkukları	377.664	370.527
Diğer KDV	-	302.837
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	2.905	2.947
Toplam	380.569	676.311

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükleri bulunmamaktadır.

27. Özkaynaklar

i) Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Bulunmamaktadır.

ii) Sermaye / Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

Bilici Yatırım San.Tic.A.Ş.'nin hissedarları ve hisse oranları 31.12.2016 ve 31.12.2015 tarihleri itibariyle aşağıdaki gibidir:

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	31.12.2016		31.12.2015	
Ortaklar	Tutarı	Oranı (%)	Tutarı	Oranı (%)
Hasan Bilici	150.548	<1	150.548	<1
Bülent Bilici	4.421.310	10	4.421.310	10
Esra Bilici Pekcan	4.261.820	10	4.261.820	10
Mehmet Fatih Bilici	4.421.310	10	4.421.310	10
Mehmet Ali Bilici	3.313.748	7	3.313.748	7
Süleyman Bilici	3.313.748	7	3.313.748	7
Tamer Bilici	3.313.748	7	3.313.748	7
Ali Hikmet Bilici	3.313.748	7	3.313.748	7
Bilici Holding A.Ş.	3.600.000	8	3.600.000	8
Halka Arz	13.182.347	33	14.890.020	33
Sermaye Toplamı	43.292.327	100%	45.000.000	100%
Geri Alınan Paylar	1.707.673	3%		
Sermaye Toplamı	45.000.000	100%	45.000.000	100%

Grup'un nihai kontrolü Bilici Ailesi üyelerindedir.

Firmanın karşılıklı sermaye düzeltmesine tabi olacak iştiraki bulunmaması sebebiyle dönem sonu itibariyle sermaye/karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi bulunmamaktadır.

Şirket'in sermayesini temsil eden pay adedi aşağıda gösterilen şekilde belirlenmiştir.

Şirket Ana Sözleşmesine Göre

Pay Adedi	45.000.000 Adet
Her Payın Nominal Tutarı	1 TL
Toplam Nominal Tutar	45.000.000 TL

12.11.2012 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu'nun kararı ve 14.03.2013 Sermaye Piyasası Kurulu onayı gereğince, çıkarılmış sermaye 30.000.000 TL 'den 45.000.000 TL'ye % 50 bedelsiz artırılmıştır. Mevcut ortakların yeni pay alma hakları 20.03.2013 tarihinde Merkezi Kayıt Kuruluşu nezdinde hesaplarına aktarılmıştır. Sermaye her biri 1 TL itibari değerinde; 900.000 adet nama yazılı A Grubu, 900.000 adet nama yazılı B Grubu, 14.890.020 adet hamiline yazılı C Grubu ve 28.309.980 adet nama yazılı C Grubu hisselerden oluşmaktadır.

Şirket, Genel Kurul tarafından seçilecek en az 8 (Sekiz) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yönetilir. TTK 360. Maddesi uyarınca İmtiyazlı pay sahipleri tarafından önerilen ve kabul edilen aday sayısı Yönetim Kurulu üye sayısının yarısından aşamaz.

Türk Ticaret Kanunu ve SPK'nın ilgili hükümleri saklı kalmak şartıyla Yönetim Kurulu üye tam sayısının ¼'ü A, ¼'ü B grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından eşit sayıda Genel Kurul tarafından seçilir.

Ortaklık yapısında önemli değişmeler:

Cari dönemde ortaklık yapısında herhangi bir değişiklik olmamıştır. (31.12.2015: Ortaklık yapısında bir değişiklik olmamıştır.)

Geri Alınmış Paylar

Grup'un 1 Ağustos 2016 tarihinde almış olduğu hisse geri alım kararı kapsamında toplam 1.503.188 adet alım işlemi yapılmış olup, işlemler 1,07-1,19 TL fiyat aralığından gerçekleşmiştir. İşlemlerin toplam tutarı 1.707.673 TL'dir. Geri alınmış paylar Özkaynaklar'dan düşülerek muhasebeleştirilmiştir

iii) Sermaye Yedekleri

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	1.690.048	1.690.048
Toplam	1.690.048	1.690.048

iv) Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, yasal yedeklerden oluşmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşınca kadar, kanuni net kârın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan kârın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Yasal Yedekler	3.698.864	2.486.185
Sermayeye İlave Edilecek Gayrimenkul Satış Kazancı	493.299	493.299
Toplam	4.192.163	2.979.484

v) Geçmiş Yıl Kâr/Zararları

Geçmiş Yıl Kâr/Zararları, Olaęanüstü Yedekler, Yedeklere İlişkin Enflasyon Farkları ve Diğer Geçmiş Yıl Kar/Zararlarından oluşmaktadır.

Halka açık Şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II- 19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Grup Türk Ticaret Kanunu; Sermaye Piyasası Mevzuatı; Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn.), Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) Düzenleme ve Kararları; Vergi Yasaları; ilgili diğer yasal mevzuat hükümleri ile Esas Sözleşme ve Genel Kurul Kararı doğrultusunda kar dağıtım kararı almakta ve kar dağıtımını yapmaktadır. Kar dağıtım esasları Kar Dağıtım Politikası ile belirlenmiştir

Grup'un yasal kayıtlarında bulunan geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan dönem karı ve kar dağıtımına konu edilebilecek diğer kaynakların toplam tutarı 22.897.866 TL'dir. (31.12.2015: 22.667.438 TL)

vi) Paylara İlişkin Primler/İskontolar

Grup'un 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibariyle Paylara İlişkin Primleri aşağıda açıklanmış olup tamamı hisse senedi ihraç primlerinden oluşmaktadır.

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Paylara İlişkin Primler	176.792	176.792
Toplam	176.792	176.792

vii) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Özkaynaklar altında muhasebeleştirilen Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderlere ilişkin değer artış fonları dipnot: 17 ve 18'de açıklanmıştır.

viii) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler
Bulunmamaktadır.

ix) Diğer Hususlar

Grup'un 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibariyle Özkaynak kalemleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Sermaye	45.000.000	45.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	1.690.048	1.690.048
Geri Alınmış Paylar (-)	(1.707.673)	-
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	176.792	176.792
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	15.100.151	15.278.726
<i>MDV Değer Artış Fonu</i>	<i>15.418.895</i>	<i>15.418.895</i>
<i>Emeklilik Plan, Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu</i>	<i>(318.744)</i>	<i>(140.169)</i>
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	4.192.163	2.979.484
Geçmiş Yıl Kar/(Zararları)	19.289.386	7.604.526
Net Dönem Kar/(Zararı)	3.472.356	14.308.983
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar Toplamı	87.213.223	87.038.559
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	44.145.115	32.499.303
Toplam Özkaynaklar	131.358.338	119.537.862

28. Satışlar ve Satışların Maliyeti

Grup'un dönem sonları itibariyle Satışlar ve Satışların Maliyeti aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1.1.2016	1.1.2015
	31.12.2016	31.12.2015
Yurtiçi Satışlar	68.977.145	71.368.508
Yurtdışı Satışlar	13.869.341	16.425.763
Diğer Gelirler	69.477	268.594
Satıştan İadeler	(764.652)	(784.869)
Satış İskontoları	(3.148)	(131.861)
Diğer İndirimler	(391.059)	(462.050)
Net Satışlar	81.757.104	86.684.085
Satılan Ticari Mal Maliyeti	(1.807.012)	(7.240.497)
Satılan Mamul Maliyeti	(34.578.276)	(38.872.157)
Satılan Hizmet Maliyeti	(21.556.972)	(16.004.672)
Amortisman Gideri	(3.559.487)	(3.176.604)
Satışların Maliyeti	(61.501.747)	(65.293.930)
Ticari Faal. Brüt Kâr / (Zarar)	20.255.357	21.390.155

Satışların Maliyetinin ayrıntısı aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	01.01.2016	01.01.2015
	31.12.2016	31.12.2015
İlk madde ve malzeme giderleri (-)	22.481.034	23.815.210
Direkt İşçilik Giderleri (-)	2.886.621	2.727.971
Genel Üretim Giderleri (-)	7.785.771	14.487.346
Amortisman Giderleri (-)	1.675.807	3.176.604
Mamul stoklarındaki değişim (+) / (-)	1.424.849	(2.158.369)
Satılan mamullerin maliyeti (-)	36.254.083	42.048.762
Satılan Ticari Malların Maliyeti (-)	1.807.012	7.240.497
Satılan Hizmet Maliyeti (-)	23.440.653	16.004.671
Satışların maliyeti (-)	61.501.747	65.293.930

Grup'un dönem sonları itibariyle üretim ve satış miktarları aşağıda açıklanmıştır:

Üretim Miktarları	Birim	01.01.2016	01.01.2015
		31.12.2016	31.12.2015
Fason Kumaş Boya Apre Terbiye	Mt	6.777.190	7.024.985
Fason Elyaf – İplik Boya	Kg	410.281	440.882
Fason İplik Büküm	Kg	3.532.139	3.413.984
İplik Üretim	Kg	3.764.570	4.046.612

Satış Miktarları	Birim	1.1.2016	1.1.2015
		31.12.2016	31.12.2015
Fason Kumaş Boya Apre Terbiye	Mt	6.769.867	7.061.581
Fason Elyaf – İplik Boya	Kg	410.281	440.882
Fason İplik Büküm	Kg	3.532.139	3.413.984
İplik Satış	Kg	3.849.862	3.718.287

29. Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri, Genel Yönetim Giderleri

Grup'un dönem sonları itibariyle Faaliyet Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1.1.2016	1.1.2015
	31.12.2016	31.12.2015
Pazarlama Satış ve Dağ. Gid. (-)	(386.244)	(452.738)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(6.237.095)	(4.942.303)
Toplam Faaliyet Giderleri	(6.623.339)	(5.395.041)

30. Niteliklerine Göre Giderler

Grup'un dönem sonları itibariyle Niteliklerine Göre Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

	1.1.2016	1.1.2015
Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Pazarlama Sat. ve Dağ. Gid. (-)	(386.244)	(452.738)
İhracat Giderleri	(251.917)	(176.548)
Nakliye Giderleri	(91.129)	(42.438)
Amortisman ve Tükenme Payları	(36.627)	(43.254)
Reklamasyon Giderleri	(3.608)	(65.721)
Diğer Giderler	(2.963)	(72)
Navlun Giderleri	-	(5.366)
Yurtdışı Komisyon Giderleri	-	(16.285)
Sigortalama Giderleri	-	(8.916)
Vergi Resim Harç Giderleri	-	(94.138)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(6.237.095)	(4.942.303)
Denetim Danışmanlık ve Hukuki Bilirkişi Giderleri	(2.741.965)	(1.504.356)
Personel Giderleri	(1.069.051)	(1.241.065)
Amortisman ve Tükenme Payları	(834.756)	(904.750)
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	(440.301)	(86.874)
Vergi Resim Harç	(209.089)	(260.632)
Diğer	(184.614)	(158.473)
Taşıt Giderleri	(176.254)	(119.118)
Temsil ve Ağırılama Giderleri	(121.541)	(144.086)
Kira Giderleri	(68.644)	(61.389)
Sigorta Giderleri	(65.943)	(49.153)
Tamir Bakım Giderleri	(56.829)	(37.184)
Seyahat ve Yol Giderleri	(56.723)	(60.684)
İstanbul Büro Giderleri	(45.809)	(34.005)
Aidat Giderleri	(37.131)	-
Haberleşme Giderleri	(32.662)	(33.323)
Reklam ve Tanıtım Giderleri	(29.710)	(4.787)
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(23.968)	(821)
Kotasyon ve SPK Kayıt Ücreti	(17.414)	(9.673)
Kıdem Tazminatı	(16.112)	(223.180)
Ülcaz Apartman Gideri	(8.579)	-
Adana Büro Giderleri	-	(8.750)
Toplam Faaliyet Giderleri (-)	(6.623.339)	(5.395.041)

Amortisman giderleri ve itfa paylarının gelir tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlar aşağıda belirtilmiştir:

	1.1.2016	1.1.2015
Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Satışların maliyeti (-)	(3.559.487)	(3.176.604)
Genel yönetim giderleri (-)	(834.756)	(904.750)
Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri (-)	(36.627)	(43.254)
Çalışmayan Kısım Gider Zararları (-)	(32.644)	(44.342)
Toplam	(4.463.514)	(4.168.950)

Personel giderlerinin gelir tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlar aşağıda belirtilmiştir:

	1.1.2016	1.1.2015
	31.12.2016	31.12.2015
Satışların maliyeti (-)	13.238.386	(2.727.971)
Genel yönetim giderleri (-)	1.069.051	(1.241.065)
Toplam	14.307.436	(3.969.036)

31. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir / Giderler

Grup'un dönem sonları itibarıyla Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

	1.1.2016	1.1.2015
Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Esas Faaliyetlerden Gelirler (+)	12.584.473	10.871.665
Ticari Alacak-Borç Kur Farkı Gelirleri	6.261.144	5.878.920
Satışlardan Elemine Edilen Faizler	2.784.054	3.117.704
Önceki Dönem Reeskont İptali	939.044	735.950
Kira Gelirleri	588.484	96.200
SGK 5510 Sayılı K. %5 İndirim Geliri	527.104	309.105
Kon. Kalmayan Şüpheli Alacak Karşılıkları	373.157	15.000
Diğer Gelirler ve Kârlar	335.950	205.319
5615,5084 ve 56486 Say.Kanun SSK ve Stopaj	297.166	124.815
Hurda Satış Geliri	198.529	105.883
Cari Dönem Reeskont Geliri	173.460	125.502
Kon. Kalmayan Dava Karşılıkları	82.411	66.800
Sigorta Tazminat Gelirleri	23.970	90.467
Esas Faaliyetlerden Giderler	(5.727.429)	(4.591.828)
Ticari Alacak-Borç Kur Farkı Gideri	(3.948.176)	(1.886.593)
Cari Dönem Reeskont Gideri	(978.367)	(1.073.177)
Alışlardan Elemine Edilen Faiz	(400.173)	(480.272)
Diğer Giderler	(126.984)	(43.588)
Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları	(114.965)	(84.535)
İzin Karşılıkları	(102.617)	(675)
ava Karşılık Giderleri	(32.900)	(622.880)
Önceki Dönem Reeskont İptali	(23.247)	(28.516)
Şüpheli Alacak Karşılık Giderleri	-	(371.592)
Diğer Gelir / Giderler (Net)	6.857.044	6.279.837

32. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler/Giderler

Grup'un dönem sonları itibarıyla Yatırım Faaliyetlerinden Gelirleri aşağıda açıklanmıştır:

	1.1.2016	1.1.2015
Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Artış Kazancı	5.000	13.167.113
Maddi ve Maddi Olm. Duran Varlık Satış Karları	394.871	390.884
Toplam Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	399.871	13.557.997

Grup'un dönem sonları itibariyle Yatırım Faaliyetlerinden Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1.1.2016	1.1.2015
	31.12.2016	31.12.2015
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Azalış Zararları	(780.641)	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Satış Zararı	-	(3.096)
Toplam Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	(780.641)	(3.096)

33. Finansman Gelir / Giderleri

Grup'un dönem sonları itibariyle Finansman Gelirleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1.1.2016	1.1.2015
	31.12.2016	31.12.2015
Kur Farkı Geliri	5.941.417	5.615.522
Faiz Geliri	65.040	147.811
Toplam Finansman Gelirleri	6.006.457	5.763.333

Grup'un dönem sonları itibariyle Finansman Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1.1.2016	1.1.2015
	31.12.2016	31.12.2015
Kur Farkı Giderleri	(14.200.480)	(13.470.915)
Faiz Gideri	(2.567.539)	(2.091.069)
Banka Komisyon Gideri		(263.141)
Diğer	(3.618.051)	-
Toplam Finansman Giderleri	(20.386.070)	(15.825.125)

Dönem içerisinde aktifleştirilen finansman maliyeti bulunmamaktadır.

34. Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler

Bulunmamaktadır.

35. Gelir Vergileri

Grup'un vergi gideri (veya geliri) cari dönem kurumlar vergisi gideri ile ertelenmiş vergi giderinden (veya geliri) oluşmaktadır.

Hesap Adı	1.1.2016	1.1.2015
	31.12.2016	31.12.2015
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı	(119.470)	(651.696)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	11.018.400	(58.616)
Toplam Ödenecek Net Vergi	10.898.930	(710.312)

i) Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı

Türkiye'deki geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanıp tahakkuk ettirilmektedir. Buna uygun olarak Grup'un 2016 yılı kazançlarının geçici vergi döneminde vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
	Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı	119.470
Peşin Ödenen Vergiler (-)	(512.891)	(153.805)
Toplam Ödenecek Net Vergi	(393.421)	497.891

Türk vergi hukukuna göre, zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez. Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 20. maddesi uyarınca, Kurumlar Vergisi; mükellefin beyanı üzerine tarh olunur. Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 25 Nisan tarihine kadar vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilirler.

Grup cari dönem vergi karşılığı aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2016	31.12.2015
Yasal Kayıtlardaki Ticari Kar / (Zarar)	4.448.151	12.336.046
Matraha İlaveler	585.020	229.446
Özel İletişim, Motorlu Taşıtlar Vergisi, Trafik Cezaları	18.018	45.307
Kıdem Tazminat Karşılığı	379.391	117.182
Diğer Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	187.611	66.957
Matrahtan İndirimler (-)	441.750	(640.141)
İştirak Kazançları, Bağış ve Yar./Yatırım İndirim	(441.750)	(640.141)
Mahsup Edilecek Geçmiş Yıl Zararları	-	-
Yasal Kayıtlardaki Mali Kar / (Zarar)	4.591.421	11.925.351
32/A İndirimli Kurumlar Vergisi Matrahı	4.437.856	9.629.858
Yatırım İndirimi	-	-
Genel Orana Tabi Vergi Matrahı	153.565	2.295.493
Genel Orana Tabi Vergi Karşılığı %20	30.713	459.099
32/A İndirimli Kurumlar Vergisi Karşılığı %8	-	-
Yatırım İndirimi %19,8	-	-
32/A İndirimli Kurumlar Vergisi Karşılığı %2	88.757	192.597
Vergi Karşılığı	119.470	651.696

Gelir Vergisi Stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tüm mükellef kurumlara ve yabancı Şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. 23 Temmuz 2006 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 2006/10731 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Gelir vergisi stopaj oranı %10' dan %15' e çıkarılmıştır. 12.01.2009 Tarihli 2009-14592 Sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile % 15 oranının uygulanmasının devamına karar verilmiştir.

ii) Ertelemiş Vergi:

Grup'un vergiye esas yasal finansal tabloları ile SPK Muhasebe Standartları'na göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifini muhasebeleşirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile Uluslararası Muhasebe Standartlarına göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları, maddi duran varlıklar (arsa ve arazi hariç), maddi olmayan duran varlıklar, stokların ve peşin ödenen giderlerin yeniden değerlendirilmesi ile alacakların ve borçların reeskontu, kıdem tazminatı karşılığı, geçmiş yıl zararları v.b. üzerinden hesaplanmaktadır. Her bilanço döneminde Şirket, ertelenmiş vergi alacaklarını gözden geçirmekte ve ileriki yıllarda vergilendirilebilir gelirlerden düşülemeyeceği tespit edilen ertelenmiş vergi alacaklarını geri çekmektedir. Ertelemiş vergi hesabında kurumlar vergisi oranı baz alınmaktadır.

Yıllar İtibarıyla Birikmiş Ertelemiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)

Hesap Adı	31.12.2016		31.12.2015	
	Fark	Ert. Vergi	Fark	Ert. Vergi
Sabit Kıymetler	5.585.024	(1.117.005)	4.719.925	(943.985)
Yatırım amaçlı Gayrimenkul Değer Artışı	17.612.878	(880.644)	18.388.519	(919.426)
Reeskont Gideri	(978.368)	195.674	(939.045)	187.809
Kıdem Tazminatı Karşılığı	(1.390.953)	278.191	(911.641)	182.328
Şüpheli Alacak Karşılığı	(6.357)	1.271	(379.513)	75.903
Sabit Kıy. Yen. Fonunun Gelir Yazılması	544.733	(108.947)	582.391	(116.479)
Kredi Etkin Faiz Farkı	(111.084)	22.217	(39.642)	7.928

Prekont	39.328	(7.866)	23.247	(4.649)
İzin Karşılığı	(285.028)	57.006	(182.411)	36.482
İştirak Değer Düşüklüğü	(1.687.833)	337.567	(1.482.736)	296.547
İştirak Zararı Gider Tahakuku	(2.312.517)	462.503	(2.307.399)	461.480
Leasing Etkin Faiz Farkı	(599.268)	119.854	(599.268)	119.854
Dava Karşılığı	(860.444)	172.089	(909.955)	181.991
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı	(4.281)	856	(4.281)	856
Vadeli Mevduat İskonto Etkisi	-	-	326	(65)
Özkaynakda Muh. Yatırım Amaçlı Gay. ve MDV Değer Artışı	22.347.188	(2.346.553)	22.347.188	(2.346.553)
32/A Kurumlar Vergisi Teşviki	-	12.919.642	-	1.733.374
Özkaynakda Muh. Aktüeryal Kayıp/Kazanç	475.147	(95.029)	140.296	(28.059)
Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yük.)		10.010.825		(1.074.664)

	31.12.2016	31.12.2015
Dönem Başı Ertelenmiş Vergi Varlığı/ (Yük.)	(1.074.664)	(1.022.779)
Ertelenmiş Vergi Geliri/ (Gideri)	11.018.400	(58.616)
Özkaynaklardan Mahsup Edilen Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	67.089	6.731
-MDV Değerleme Etkisi	-	-
-Özkaynakda Muh. Aktüeryal Kayıp/Kazanç Etkisi	67.089	6.731
Dönem Sonu Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yük.)	10.010.825	(1.074.664)

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

Vergi karşılığının mutabakatı:	31.12.2016	31.12.2015
Devam eden faaliyetlerden elde edilen kar/(zarar)	4.308.551	22.393.722
Gelir vergisi oranı %20	(861.710)	(4.478.744)
Vergi etkisi:		
- Kanunen kabul edilmeyen giderler	(117.004)	(45.889)
- Vergiye tabi olmayan gelirler	11.877.644	3.814.322
Gelir tablosundaki vergi karşılığı gideri	10.898.930	(710.312)

36. Hisse Başına Kazanç / Kayıp

Hisse başına kâr/zarar miktarı, net dönem kâr/zararının Şirket hisselerinin yıl içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Hisse Başına Kazanç / Kayıp hesaplaması aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	1.1.2016	1.1.2015
	31.12.2016	31.12.2015
Şirket Hissedarlarına Ait Net Dönem Karı / (Zararı)	15.207.481	21.683.410
Ağırlıklı Ortalama Hisse Adedi (*)	43.496.812	45.000.000
Hisse Başına Düşen Kazanç / (Kayıp)	0,3496	0,4819

37. İlişkili Taraf Açıklamaları

İlişkili taraf işlemleri aşağıda açıklanmış olup işlemler teminatsız olarak gerçekleştirilmektedir.

a) İlişkili Taraflarla Borç ve Alacak Bakiyeleri

	Alacaklar		Borçlar	
	Ticari Alacaklar	Ticari Olm. Alacaklar	Ticari Borçlar	Ticari Olm. Borçlar
31.12.2016				
Şahıs Ortaklar	350	-	-	-
Bilgünler Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	39.611	-	-	-
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.*	16.965.820	-	-	5.482.980
BTD Konfeksiyon San. Ve Tic. A.Ş.	165.395	-	-	-
Biltar Tarım İşl.	12.552	-	-	-
Bilici Holding A.Ş.	-	-	88.916	89.172
BLC Mühendislik Tasarım Yapı Mak. Ve Tur. Tic. A.Ş.	-	119.387	-	-
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	9.323	2.857	-
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	46	-	-
Bilici Yatırım TSKB GYO	-	301.038	-	-
İlişkili Taraf Alacak Reeskontu (-)	(479.054)	-	-	-
Toplam	16.704.674	429.793	91.773	5.572.152

* BTD Tekstil San.Tic.A.Ş. Grup'un en yoğun çalıştığı müşteri olup, bakiye iplik satışı, boya ve fason büküm faaliyetinden doğmaktadır.

	Alacaklar		Borçlar	
	Ticari Alacaklar	Ticari Olm. Alacaklar	Ticari Borçlar	Ticari Olm. Borçlar
31.12.2015				
Şahıs Ortaklar	-	-	-	-
Bilgünler Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	18.415	-	-	-
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.*	19.933.005	-	-	-
BTD Konfeksiyon San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	8.985	-
Biltar Tarım İşl.	3.611	-	-	-
Bilici Holding A.Ş.	-	-	-	30.149
BLC Mühendislik Tasarım Yapı Mak. Ve Tur. Tic. A.Ş.	-	230.003	73.750	-
İlişkili Taraf Alacak Reeskontu (-)	(595.314)	-	(566)	-
Toplam	19.359.717	230.003	82.169	30.149

b) İlişkili Taraflardan Alımlar ve İlişkili Taraflara Satışlar

31.12.2016

Alımlar

Şirketler	Apre	Fason Büküm	İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
BTD Konfeksiyon A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-
Bilici Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	1.800.797	1.800.797
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	54.000	380.755	434.755
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	199	3.047.566	-	-	464.925	3.512.690
Biltar Tarım İşletmeleri	-	-	-	815.696	-	-	815.696
Ceyhan Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	720.000	720.000
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	6.421	225	6.646
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	9.406	12.177	21.584
Şahıs Ortaklar	-	-	-	709.509	-	-	709.509
TOPLAM	-	199	3.047.566	1.525.205	69.828	3.378.879	8.021.677

Satışlar

Şirketler	Apr	Fason Büküm	İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
BTD Konfeksiyon A.Ş.	-	18	-	-	-	14	32
Biltar Tarım İşletmeleri	-	-	-	-	-	459	459
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	34.412.837	2.767.575	-	34.320	138.588	37.353.319
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	18.000	-	18.000
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	398.530	398.530
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	2.100	6.198	8.298
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	-	1.080	1.080
Bilici Yatırım TSKB GYO	-	-	-	-	403.100	110.496	513.596
TOPLAM	-	34.412.855	2.767.575	-	457.520	655.364	38.293.312

31.12.2015

Alımlar

Şirketler	Apr	Fason Büküm	İplik ve Lycra	Zirai	Diğer	Toplam
BTD Konfeksiyon A.Ş.	-	-	-	-	8.320	8.320
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	70.000	70.000
Bilici Holding A.Ş.	-	-	-	-	1.106.366	1.106.366
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	43.210	43.210
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	316.892	-	791.542	1.108.433
Biltar Tarım İşletmeleri	-	-	-	2.886.372	-	2.886.372
Ceyhan Holding A.Ş.	-	-	-	-	180.000	180.000
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Şahıs Ortaklar	-	-	-	1.129.105	-	1.129.105
TOPLAM	-	-	316.892	4.015.477	2.199.437	6.531.806

Satışlar

Şirketler	Apr	Fason Büküm	İplik ve Lycra	Zirai	Diğer	Toplam
BTD Konfeksiyon A.Ş.	-	-	-	-	34.746	34.746
Biltar Tarım İşletmeleri	-	-	-	-	23.377	23.377
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	14.593.281	21.954.727	2.543.301	-	1.992.392	41.083.700
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	15.000	15.000
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	383.003	383.003
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	2.196	2.196
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	268	268
Şahıs Ortaklar	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	14.593.281	21.954.727	2.543.301	-	2.450.982	41.542.290

c) Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve ücretler

Hesap Adı	01.01.2016	01.01.2015
Üst Yönetime Sağlanan Faydalar	500.584	440.003
Toplam	500.584	440.003

İlişkili taraf işlemlerine ilişkin koşullar, piyasa şartlarında muvazaasız koşullarda gerçekleşmiştir.

38. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

(a) Sermaye risk yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un sermaye yapısı 8. notta açıklanan kredileri de içeren borçlar, 6. notta açıklanan nakit ve nakit benzerleri ve sırasıyla 27. notta açıklanan çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri, kar yedekleri ve geçmiş yıl karlarını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Grup sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi kredileri, finansal kiralama ve ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

31 Aralık 2016, 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2016	31.12.2015
Toplam Borçlar	92.957.729	73.345.354
Eksi: Hazır Değerler	1.303.915	8.097.704
Net Borç	91.653.814	65.247.650
Toplam Özsermaye	131.358.338	119.581.082
Toplam Sermaye	223.012.152	184.828.732
Net Borç/Toplam Sermaye Oranı	0,41	0,35

Grup'un özkaynaklara dayalı genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir.

Şirket risk yönetim politikası, esas olarak mali piyasaların öngörülemezliğine ve değişkenliğine odaklanmakta olup uygulanan politikalarla olası olumsuz etkilerin en aza indirgenmesi amaçlanmıştır.

(b) Önemli muhasebe politikaları

Grup'un finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 2 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

(c) Grup'un maruz kaldığı riskler

Faaliyetleri nedeniyle Şirket, döviz kurundaki (d maddesine bakınız) , faiz oranındaki (e maddesine bakınız) değişiklikler ve diğer risklere maruz kalmaktadır (f maddesi). Şirket ayrıca Finansal araçları elinde bulundurma nedeniyle karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. (g maddesi)

Şirket düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir. Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

(d) Kur riski ve yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.

Şirket, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruzdur. Kur riski ileride oluşacak ticari işlemler, kayda alınan aktif ve pasifler arasındaki fark sebebiyle ortaya çıkmaktadır. Şirket, esas olarak döviz tevdiat hesapları, döviz cinsinden alacak ve borçları nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

Cari Dönem 31.12.2016

	Kar / Zarar	
	Yabancı Paramın Değer Kazanması	Yabancı Paramın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	(3.134.302)	3.134.302
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	0	0
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(3.134.302)	3.134.302
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / Yükümlülüğü	(2.837.040)	2.837.040
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	0	0
6- Euro Net Etki (4+5)	(2.837.040)	2.837.040
GBP' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
7- GBP Net Varlık / Yükümlülüğü	-	-
8- GBP Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
9- GBP Net Etki (4+5)	-	-
CHF' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
10- CHF Net Varlık / Yükümlülüğü	132	(132)
11-CHF Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
12- CHF Net Etki (4+5)	132	(132)
TOPLAM	(5.971.210)	5.971.210

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

Cari Dönem 31.12.2015

	Kar / Zarar	
	Yabancı Paramın Değer Kazanması	Yabancı Paramın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	(1.148.179)	1.148.179
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(1.148.179)	1.148.179
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / Yükümlülüğü	(3.288.929)	3.288.929
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	(3.288.929)	3.288.929
GBP' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
7- GBP Net Varlık / Yükümlülüğü	-	-
8- GBP Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
9- GBP Net Etki (4+5)	-	-
CHF' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
10- CHF Net Varlık / Yükümlülüğü	-	-
11-CHF Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
12- CHF Net Etki (4+5)	-	-
TOPLAM	(4.437.109)	4.437.109

Döviz Pozisyonu Tablosu

	Cari Dönem 31.12.2016						Önceki Dönem 31.12.2015				
	TL Karşılığı	USD	EUR	GBP	CHF	Diğer	TL Karşılığı	USD	EUR	GBP	Diğer
1. Ticari Alacaklar	4.843.700	1.376.364	-	-	-	-	7.369.072	2.534.417	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	10.851.813	2.716.022	348.330	-	383	-	11.102.099	3.817.030	1.165	-	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	35.557	-	11.190	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-	5.672	1.951	-	-	-
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	15.695.513	4.092.385	348.330	-	383	-	18.512.401	6.353.399	12.355	-	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	15.695.513	4.092.385	348.330	-	383	-	18.512.401	6.353.399	12.355	-	-
10. Ticari Borçlar	85.704	6.086	17.328	-	-	-	(296.310)	(101.909)	-	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	17.909.995	3.789.091	1.233.301	-	-	-	(22.739.763)	(1.444.444)	(5.834.560)	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	187.995	53.420	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	1.420.304	371.197	30.726	-	-	-	(1.467.391)	(474.663)	(27.461)	-	-
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	19.603.999	4.219.794	1.281.355	-	-	-	(24.503.465)	(2.021.017)	(5.862.021)	-	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	55.803.611	8.778.882	6.714.189	-	-	-	(38.380.022)	(8.281.273)	(4.500.690)	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	55.803.611	8.778.882	6.714.189	-	-	-	(38.380.022)	(8.281.273)	(4.500.690)	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	75.407.610	12.998.675	7.995.544	-	-	-	(62.883.487)	(10.302.289)	(10.362.712)	-	-
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(59.712.097)	(8.906.290)	(7.647.214)	-	383	-	(44.371.086)	(3.948.891)	(10.350.357)	-	-
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(58.291.793)	(8.535.093)	(7.616.488)	-	383	-	11.264.848	1.631.822	2.051.915	-	-
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23. İhracat	15.849.332	4.497.925	5.454	-	-	-	17.839.588	6.135.503	-	-	-
24. İthalat	46.793.213	13.157.127	132.255	-	-	-	22.915.174	7.841.930	35.870	242	-

(*) İthalat ve ihracat bakiyeleri (TL karşılıkları) işlem tarihi kurları üzerinden çevrilmiştir.

(e) Faiz oranı riski ve yönetimi

Faiz Pozisyonu Tablosu

	Sabit Faizli Finansal Araçlar	Cari Dönem	Önceki Dönem
Finansal Varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	-
	Vadeli Mevduat	918.207	6.838.859
Finansal Yükümlülükler		48.314.552	60.622.637
	Değişken Faizli Finansal Araçlar		
Finansal Varlıklar		-	-
Finansal Yükümlülükler		26.428.234	-

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla şirketin değişken faizli finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır. (31.12.2015: Yoktur.)

(f) Diğer Risklere İlişkin Analizler

Hisse senedi v.b. finansal araçlara ilişkin riskler

Grup'un aktifinde makul değer değişmelerine duyarlı hisse senedi ve benzeri finansal varlık mevcut değildir.

(g) Kredi riski yönetimi

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Ticari alacaklar, Şirket politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir. (Not 10).

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31.12.2016 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARIYLA MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ

31.12.2016	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer		
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	16.704.674	23.561.782	429.793	209.796	1.286.176	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	16.704.674	23.561.782	429.793	209.796	1.286.176	
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri						
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri						
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı						
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri						
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)		163.785		4.871		
- Değer Düşüklüğü (-)		(163.785)		(4.871)		
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı						
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)						
- Değer Düşüklüğü (-)						
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı						
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar						

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31.12.2016 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARIYLA MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ

31.12.2015	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	19.359.717	16.801.089	230.003	138.674	8.058.933	-
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	<i>19.359.717</i>	<i>16.801.089</i>	<i>230.003</i>	<i>138.674</i>	8.058.933	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	536.941	-	4.871	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(536.941)	-	(4.871)	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31.12.2016 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

(i) Likidite riski ve yönetimi

Grup, nakit akışlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmeye çalışmaktadır.

Likidite riski tabloları

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olan ve olmayan finansal yükümlülüklerinin TL bazında vade dağılımını göstermektedir.

31.12.2016

Sözleşme Vadelerine Göre	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktıları		1 Yıldan Kısa	1-5 Yıl Arası	5 yıldan Uzun	Vadesi Belirsiz
		Toplamı					
Türev Olmayan Finansal Yük.	79.678.988	80.201.597	26.848.399	40.846.531	12.506.667	-	
<i>Banka Kredileri</i>	72.974.447	73.408.074	21.319.730	40.006.977	12.081.367	-	
<i>Finansal Kiralama Yük.</i>	1.495.052	1.544.706	279.852	839.555	425.300	-	
<i>Ticari Borçlar</i>	4.019.934	4.059.263	4.059.263	-	-	-	
<i>Diğer Borçlar</i>	1.189.554	1.189.554	1.189.554	-	-	-	

31.12.2015

Sözleşme Vadelerine Göre	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktıları		1 Yıldan Kısa	1-5 Yıl Arası	5 yıldan Uzun	Vadesi Belirsiz
		Toplamı					
Türev Olmayan Finansal Yük.	65.716.102	68.791.295	32.870.705	34.570.406	1.350.184		
<i>Banka Kredileri</i>	58.465.656	61.392.403	26.795.200	33.247.019	1.350.184		
<i>Finansal Kiralama Yük.</i>	2.156.981	2.282.180	958.793	1.323.388			
<i>Ticari Borçlar</i>	3.634.152	3.657.399	3.657.399				
<i>Diğer Borçlar</i>	1.459.313	1.459.313	1.459.313				

39. Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)

Grup, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

Finansal risk yönetimindeki hedefler

Grup'un Mali İşler bölümü finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup'un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski, likidite riski ile nakit akış faiz oranı riskini kapsar.

Grup bu risklerin etkilerini azaltmak ve bunlara karşı finansal riskten korunmak amacıyla türev ürün niteliğindeki finansal araç sözleşmelerini kullanmamaktadır. Grup'un spekülatif amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır. Grup'un risk yönetimi bölümü bulunmamaktadır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31.12.2016 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

40. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bulunmamaktadır.

41. Mali Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da Finansal Tabloların Açık, Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar

Bulunmamaktadır.