

**BİLİCİ YATIRIM
SANAYİ VE TİCARET
ANONİM ŞİRKETİ**

**1 OCAK – 31 ARALIK 2017
HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR
VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 ARALIK 2017 TARİHLİ HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN
İÇERDİKLERİ

İçindekiler	Sayfa
Konsolide Finansal Tablolar Hakkında.....	
Konsolide Finansal Durum Tabloları.....	1-2
Konsolide Kar veya Zarar Tablosu	3
Konsolide Kapsamlı Gelir Tablosu.....	4
Konsolide Özsermaye Değişim Tablosu	5
Konsolide Nakit Akış Tablosu.....	6
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar	7-53

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Yönetim Kurulu'na

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Bilici Yatırım Sanayi Ve Ticaret A.Ş.'nin (Şirket) ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2017 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Denetimde Bu Konu Nasıl Ele Alındı
<p><i>Hasılatın Kaydedilmesi</i></p> <p>Hasılat; gelecekteki ekonomik faydaların işletmeye girmelerinin olası oldukları ve söz konusu faydalar güvenilir olarak ölçülebildikleri durumlarda ve mülkiyete ait önemli risklerin ve getirilerin alıcıya aktarıldığı durumlarda muhasebeleştirilir.</p> <p>Grup, denetimi yapılan dönemde, bir önceki döneme göre hasılatında önemli tutarda bir artış göstermiştir. Ayrıca Grup'un satışlarının önemli bir bölümünü ilişkili tarafa olan satışlar oluşturmaktadır.</p> <p>Yukarıda belirtilen açıklamalara istinaden, satışların hasılat olarak kaydedilme şartlarının gerçekleşip gerçekleşmediği, hasılatın doğru döneme kaydedilip kaydedilmediği kilit denetim konusu olarak belirlemiştir.</p> <p>Grup'un hasılat ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar Not: 2.09.01 ve Not 28'de yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında hasılatın kaydedilmesine ilişkin olarak mevcut denetim prosedürlerimizin yanı sıra aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır.</p> <p>Grup'un hasılat süreci incelenmiş, satış ve teslimat süreçleri analiz edilmiştir.</p> <p>Grup'un satışların önemli bir bölümünü oluşturan ilişkili tarafa yapılan satışların maddi doğrulaması teyit edilmiştir. Ayrıca diğer müşterilere yapılan satışların da maddi doğrulaması teyit edilmiştir.</p> <p>Grup'un ilişkili taraf ve diğer müşterilerle yaptığı sözleşmeler incelenmiştir. Dış kaynak doğrulamaları temin edilmiş ve işlemlere ilişkin örnek belge kontrolleri yapılmıştır.</p> <p>Buna ek olarak Dipnot 28'de Hasılat notunda yer alan açıklamaların yeterliliği TMS kapsamında değerlendirilmiştir.</p>

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, topluluk içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Topluluk denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemektediriz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağıın makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

1- 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 13 Şubat 2018 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2- TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak - 31 Aralık 2017 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3- TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Metin Ünal'dır.

LİSANS BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.

Metin Ünal, YMM
Sorumlu Ortak Başdenetçi
Ankara, 13 Şubat 2018

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM
ŞİRKETİ**
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(BİLANÇO)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak
gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2016
VARLIKLAR	Notlar		
Dönen Varlıklar		104.513.027	70.468.831
Nakit ve Nakit Benzerleri	Not.6	1.201.446	1.303.915
Ticari Alacaklar	Not.10	78.457.062	40.266.456
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		50.870.784	23.561.782
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		27.586.278	16.704.674
Diğer Alacaklar	Not.11	1.072.384	635.589
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		403.235	205.796
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		669.149	429.793
Stoklar	Not.13	19.295.706	23.046.034
Peşin Ödenmiş Giderler	Not.15	1.012.690	659.917
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	Not.25	3.074.710	522.239
Diğer Dönen Varlıklar	Not.26	399.029	4.034.681
Toplam		104.513.027	70.468.831
Duran Varlıklar		148.176.181	153.847.236
Diğer Alacaklar	Not.11	7.191	7.191
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		7.191	7.191
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	Not.16	306.239	72.167
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Not.17	65.710.000	65.552.500
Maddi Duran Varlıklar	Not.18	74.084.676	78.193.303
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	Not.19	9.210	11.250
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>		9.210	11.250
Peşin ödenmiş giderler	Not.15	1.445	-
Ertelenmiş Vergi Varlığı	Not.35	8.057.420	10.010.825
TOPLAM VARLIKLAR		252.689.208	224.316.067

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Notlar	Cari Dönem 31.12.2017	Önceki Dönem 31.12.2016
KAYNAKLAR		
Kısa Vadeli Yükümlülükler	53.641.854	35.956.002
Kısa Vadeli Borçlanmalar	Not.8 20.591.666	10.054.612
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	16.404.393	12.599.831
Ticari Borçlar	Not.10 4.902.185	3.637.367
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	4.814.382	3.545.594
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	87.803	91.773
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	Not.20 832.852	805.061
Diğer Borçlar	Not.11 3.045.419	6.980.497
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	2.864.419	1.408.345
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	181.000	5.572.152
Ertelenmiş Gelirler	Not.12 2.841.502	190.515
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	Not.35 3.848.421	119.470
Kısa Vadeli Karşılıklar	Not.22 1.159.826	1.188.080
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	852.390	903.052
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	307.436	285.028
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	Not.26 15.590	380.569
Toplam	53.641.854	35.956.002
Uzun Vadeli Yükümlülükler	49.208.114	57.001.727
Uzun Vadeli Borçlanmalar	Not.8 42.978.435	52.088.343
Uzun Vadeli Karşılıklar	Not.22 6.229.679	4.913.384
<i>Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	4.648.559	3.522.430
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	Not.24 1.581.120	1.390.954
ÖZKAYNAKLAR	149.839.240	131.358.338
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Not.27 96.186.353	87.213.223
Ödenmiş Sermaye	45.000.000	45.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	1.690.048	1.690.048
Geri Alınmış Paylar (-)	(4.523.100)	(1.707.673)
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	176.792	176.792
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birkmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	14.906.933	15.100.151
<i>Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları</i>	15.418.895	15.418.895
<i>Emeklilik Planlarında Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu</i>	(511.962)	(318.744)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	4.409.253	4.192.163
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	19.390.106	19.289.386
Net Dönem Karı / Zararı	15.136.321	3.472.356
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	53.652.887	44.145.115
TOPLAM KAYNAKLAR	252.689.208	224.316.067

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem	Önceki Dönem
	Notlar	01.01.2017 31.12.2017	01.01.2016 31.12.2016
Hasılat	Not.28	144.445.258	81.757.104
Satışların Maliyeti (-)	Not.28	(101.769.074)	(61.501.747)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar / (Zarar)		42.676.184	20.255.357
BRÜT KAR / (ZARAR)		42.676.184	20.255.357
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	Not.29	(626.214)	(386.244)
Genel Yönetim Giderleri (-)	Not.29	(6.421.742)	(6.237.095)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	Not.31	13.810.976	12.584.473
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	Not.31	(7.466.678)	(5.727.429)
ESAS FAALİYET KAR / (ZARARI)		41.972.526	20.489.062
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar / Zararlarındaki Paylar		(892.056)	(1.420.128)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	Not.32	2.134.668	399.871
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	Not.32	-	(780.641)
FİNANSMAN GELİR GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KAR/ZARARI		43.215.138	18.688.164
Finansal Gelirler	Not.33	14.378.526	6.006.457
Finansal Giderler (-)	Not.33	(27.133.625)	(20.386.070)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)		30.460.039	4.308.551
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)		(5.843.293)	10.898.930
- Dönem Vergi Gelir / (Gideri)		(3.848.421)	(119.470)
- Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	Not.35	(1.994.872)	11.018.400
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)		24.616.746	15.207.481
DÖNEM KARI / (ZARARI)		24.616.746	15.207.481
Dönem Kar / Zararının Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		9.480.425	11.735.125
Ana Ortaklık Payları		15.136.321	3.472.356
Pay Başına Kazanç			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	Not.36	0,3562	0,3496
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç			
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	Not.36	0,3562	0,3496

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
		01.01.2017	01.01.2016
	Notlar	31.12.2017	31.12.2016
DÖNEM KAR / ZARARI	Not.36	24.616.746	15.207.481

DİĞER KAPSAMLI GELİRLER

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(165.871)	(267.889)
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları			
Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları			
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		(207.335)	(334.861)
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar			
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar			
Diğer			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		41.464	66.972
- Dönem Vergi Geliri/Gideri			
- Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri		41.464	66.972
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar			
Yabancı Para Çevrim Farkları			
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları			
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları			
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları			
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar			
Özkaynak Yöntemi ile değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda sınıflandırılacak paylar			
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi gelir/gideri			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler			
- Dönem Vergi Geliri/Gideri			
- Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri			
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)		(165.871)	(267.889)

TOPLAM KAPSAMLI GELİR		24.450.875	14.939.592
------------------------------	--	-------------------	-------------------

Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:

Kontrol Gücü Olmayan Paylar		9.507.770	11.645.812
Ana ortaklık payları		14.943.105	3.293.780

BİLCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Cari Dönem	Notlar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler					Birikmiş Karlar						
		Ödenmiş Sermaye	Geri Ödenmiş Paylar	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	Emeklilik Planlarında Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Kar/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
01.01.2016 (Dönem Başı)	27	45.000.000	-	1.690.048	176.792	15.418.895	(140.169)	2.979.484	7.604.526	14.308.983	87.038.559	32.499.303	119.537.862
Transferler	27	-	-	-	-	-	-	1.212.680	13.096.303	(14.308.983)	-	-	
Temettüleri	27	-	-	-	-	-	-	-	(1.648.250)	-	(1.648.250)	(1.648.250)	
Payların Geri Alınması Nedeniyle Meydana Gelen Azalış	27	-	(1.707.673)	-	-	-	-	-	-	-	(1.707.673)	(1.707.673)	
Diğer	27	-	-	-	-	-	-	236.807	-	-	236.807	236.807	
Toplam Kapsamlı Gelir	27	-	-	-	-	-	(178.575)	-	-	3.472.356	3.293.780	11.645.811	
- Net Dönem Kar Zararı	27	-	-	-	-	-	-	-	-	3.472.356	3.472.356	11.735.126	
- Diğer Kapsamlı Gelir	27	-	-	-	-	-	(178.575)	-	-	(178.575)	(89.315)	(267.890)	
31.12.2016 (Dönem Sonu)	27	45.000.000	(1.707.673)	1.690.048	176.792	15.418.895	(318.744)	4.192.163	19.289.386	3.472.356	87.213.223	44.145.115	131.358.338

Cari Dönem	Notlar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler					Birikmiş Karlar						
		Ödenmiş Sermaye	Geri Ödenmiş Paylar	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	Emeklilik Planlarında Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Kar/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
01.01.2017 (Dönem Başı)	27	45.000.000	(1.707.673)	1.690.048	176.792	15.418.895	(318.744)	4.192.163	19.289.386	3.472.356	87.213.223	44.145.115	131.358.338
Transferler	27	-	-	-	-	-	-	217.089	3.255.267	(3.472.356)	-	-	
Temettüleri	27	-	-	-	-	-	-	-	(3.154.546)	-	(3.154.546)	(3.154.546)	
Payların Geri Alınması Nedeniyle Meydana Gelen Azalış	27	-	(2.815.427)	-	-	-	-	-	-	-	(2.815.427)	(2.815.427)	
Diğer	27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Toplam Kapsamlı Gelir	27	-	-	-	-	-	(193.218)	-	-	15.136.321	14.943.104	9.507.770	
- Net Dönem Kar Zararı	27	-	-	-	-	-	-	-	-	15.136.321	15.136.321	9.480.425	
- Diğer Kapsamlı Gelir	27	-	-	-	-	-	(193.218)	-	-	(193.218)	(193.218)	27.348	
31.12.2017 (Dönem Sonu)	27	45.000.000	(4.523.100)	1.690.048	176.792	15.418.895	(511.962)	4.409.253	19.390.106	15.136.321	96.186.353	53.652.887	149.839.240

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır

BİLCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

	Not	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
		1.1.2017	1.1.2016
		31.12.2017	31.12.2016
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı (Zararı)		24.616.746	15.207.481
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	18,19	6.306.381	4.463.514
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	22,24	212.574	850.228
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	22	(50.663)	860.444
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	22	1.126.129	473.208
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	33	(14.331.407)	(5.941.417)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	33	23.535.380	17.818.531
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	10	(3.497)	(16.081)
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	10	1.827.810	(97.376)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	17	(157.500)	775.641
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler	14	892.056	1.420.128
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	35	5.843.293	(10.898.930)
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düz.	32	(1.977.168)	(399.871)
İşletme sermayesindeki değişim öncesi faaliyet karı/(zararı)		47.840.134	24.515.500
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	10	(38.190.606)	(4.383.998)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	11	(436.795)	(245.687)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	13	3.750.329	(8.377.074)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	15	(354.219)	(33.262)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	10	1.264.817	19.297
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	20	27.791	236.333
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	11	(3.935.078)	5.521.184
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	12	2.650.986	(335.087)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		3.110.761	(10.306.567)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		(364.979)	(2.480.984)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			
Vergi Ödemeleri/İadeleri		(4.528.182)	(512.891)
Ödenen Faiz			5.778.471
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	24	(466.800)	(370.915)
İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit girişi/(çıkışı)		10.368.159	9.024.320
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	18	5.600.401	876.015
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18	(2.950.025)	(20.821.824)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	17	-	(980.641)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)			-
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit girişi/(çıkışı)		2.650.376	(20.926.450)
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	27	(2.815.414)	(1.707.673)
Kredilerden Nakit Girişleri	8	45.096.010	78.476.479
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8	(48.731.567)	(64.301.440)
Finansal Kiralama Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8	(1.194.090)	-
Ödenen Temettüleri		(3.154.546)	(1.648.250)
Ödenen Faiz	33	(2.368.516)	(5.778.471)
Alınan Faiz	33	47.119	65.040
Finansman faaliyetlerinde kullanılan net nakit (çıkışı)/girişi		(13.121.004)	5.105.685
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(102.469)	(6.796.445)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(102.469)	(6.796.445)
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		1.303.915	8.097.704
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		1.201.446	1.301.259

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31.12.2017 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

1. Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.'nin ("Şirket") faaliyet konusu; tekstil alanında her nevi tekstil, kumaş, bez üretimi, boya, apre ve haşıl işlemleri yapmak veya fason yaptırılması, pamuklu dokuma ve polyesterden imal edilen her türlü giysi eşyası dahil, her türlü yarı mamul ve hammaddenin imali, çırçır, prese sawgın, her nevi iplik, dokuma örme, terbiye ve konfeksiyon tesisleri kurmak, işletmektir. Gayrimenkul faaliyeti alanında her türlü gayrimenkulün satın alınması, kiralanması, bu gayrimenkuller üzerinde bina inşa etmesi ve başkalarına inşaata yaptırılmasıdır. Turizm işletmeciliği alanında; turizm faaliyetlerinde bulunmak, yurtiçi ve yurtdışında seyahat acentaları açmak, bu maksatla tesisler kurmaktır. Elektrik üretimi alanında, kendi elektrik ve ısı enerjisi ihtiyacını karşılamak üzere otoprodüktör lisansı çerçevesinde üretim tesisi kurmak, elektrik ve ısı enerjisi üretmektir.

Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	31.12.2017		31.12.2016	
Ortaklar	Tutarı	Oranı (%)	Tutarı	Oranı (%)
Hasan Bilici	150.548	<1	150.548	<1
Bülent Bilici	4.421.310	10%	4.421.310	10
Esra Bilici Pekcan	4.261.820	10%	4.261.820	10
Mehmet Fatih Bilici	4.421.310	10%	4.421.310	10
Mehmet Ali Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7
Süleyman Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7
Tamer Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7
Ali Hikmet Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7
Bilici Holding A.Ş.	3.600.000	8%	3.600.000	8
Halka Arz	10.366.920	23%	13.182.347	30
Toplam	40.476.900	90%	43.292.327	97%
Geri Alınan Paylar	4.523.100	10%	1.707.673	3%
Sermaye Toplamı	45.000.000	100%	45.000.000	100%

31 Aralık 2017 tarihi itibariyle Şirket 4.523.100 TL bedelli payımı Borsa İstanbul'dan SPK mevzuatı tebliğlerine uygun olarak geri almış ve bunu mali tablolarında göstermiştir.

31 Aralık 2017 tarihi itibariyle Şirketin hakim ortağı Bilici ailesidir. Bilici Ailesi 31 Aralık itibariyle şirketin %74,39'lik kısmına sahiptir.

Şirket'in dönem sonları itibariyle konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkları, İştirak oranları, faaliyette bulunduğu ülkeler ve temel faaliyet konuları aşağıdaki gibidir:

Ortaklık Adı	Bağlı Ortaklık Adı	Coğrafi Bölüm	Kuruluş Tarihi	İştirak Oranı 2017	İştirak Oranı 2016
Bilici Yatırım A.Ş.	Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	2007	21,14%	21,14%

Bundan böyle konsolide mali tablolarında ve dipnotlarında Şirket ve Bağlı Ortaklığı "Grup" olarak adlandırılacaktır.

Grup dahilinde örgütlü iş gücü bulunmamaktadır. Tüm çalışanlar sendikasıdır. Dönemler itibari ile ortalama çalışan sayısı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2017	31.12.2016
İdari Personel	31	23
Diğer Personel	521	513
TOPLAM	552	536

Finansal tablolar, 13 Şubat 2018 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmış, Yönetim Kurulu adına Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi Tamer Bilici ve Mali İşler Direktörü İsmail Ünlü tarafından imzalanmıştır. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

Bağlı Ortaklığın Organizasyonu ve faaliyet konuları aşağıdaki gibidir:

BİTEKS İPLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.'nin ("Şirket") faaliyet konusu ; Tekstil ürünlerinin imalatı, ithalatı, ihracı ve yurt içi ticareti olup bu amacı gerçekleştirmek için gerekli iplik, dokuma, terbiye, boya, baskı, konfeksiyon, örme, çırçır ve prese tesislerini kurmak, işletmek ve kiralamaktır.

Şirket'in kuruluşu ve kayıtlı adresi: Şirket 6047 ticaret sicil numarası ile 2007 yılında Adana'da kurulmuş olup , Hacı Sabancı Organize Sanayi bölgesi 1. Cadde Atatürk bulvarı No:5/B Yakapınar-Adana adresinde bulunmaktadır.

Şirketin Şubeleri : Şirket'in Organize sanayi bölgesi 126 ada 12 parsel ve 3 Parsel Toprakkale Osmaniye adresinde fabrikası bulunmaktadır.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

2.01 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Grup, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı ("Maliye Bakanlığı") tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Ekli finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") yayımladığı Genel Kabul Görmüş Muhasebe Politikalarına uygun olarak Grup'un yasal kayıtlarında yapılan düzeltmeleri ve sınıflandırmaları içermektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK"), Seri: XI, No: 29 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" 13.06.2013 tarihli ve 28676 sayılı resmi gazete yayımlanan II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar ("Tebliği") ile yürürlükten kaldırılmıştır.

Bu tebliğe istinaden, işletmeler Finansal Tabloların hazırlanmasında Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurulu (KGMDSK) tarafından yayımlanan TMS/TFRS' leri esas alırlar. Finansal Raporlama ilke, usul ve esaslarının, açık ve anlaşılabilir hale gelmesini veya uygulama birliğinin sağlanmasını teminen, gerekli görülmesi halinde uygulamayı belirlemek üzere Sermaye Piyasası Kanunu' nun 14. Maddesi kapsamında Kurul'ca kararlar alınır. İşletmeler bu kararlara uymakla yükümlüdürler.

İlişikteki konsolide finansal tablolar SPK II-14.1 sayılı tebliğe göre hazırlanmış olup, finansal tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından 07.06.2013 tarihli duyuru ile uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup'un konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan fonksiyonel para birimi ile sunulmuştur. Grup'un konsolide finansal durumu ve faaliyet sonuçları Grup'un geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan Türk Lirası cinsinden ifade edilmiştir. (Grup'un konsolide finansal tablolarındaki rakamların kuruluş haneleri tamsayıya yuvarlanmıştır.)

2.02 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun finansal tablo hazırlayan Şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan ettiği için bu tarihten itibaren Türkiye Muhasebe Standardı 29 "Yüksek Enflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama"ya göre finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulamasını sona erdirmiştir.

2.03 Konsolidasyon Esasları

Bağlı Ortaklıklar, Ana Ortaklık'ın ya (a) doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler ve/veya kontrol ettiği diğer şirketler neticesinde şirketlerdeki hisselerle ilgili oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla; ya da (b) oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte mali ve işletme politikaları üzerinde fiili kontrolünü kullanmak suretiyle mali ve işletme politikalarını Ana Ortaklık'ın menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder.

Bağlı Ortaklıklara ait bilançolar ve gelir tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Ana Ortaklık'ın sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaktan mahsup edilmektedir. Ana Ortaklık ile Bağlı Ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak elimine edilmektedir. Ana Ortaklık ve Bağlı Ortaklığın, Bağlı Ortaklıkta sahip olduğu hisselerin finansman maliyeti ile bu hisselerle ait temettüler, sırasıyla, özkaynaktan ve ilgili dönem gelirinden çıkarılmıştır.

Aşağıda dönem sonları itibariyle Şirket'in bağlı ortaklıklarındaki oy hakları, direkt ve dolaylı ortaklık oranları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

Bağlı Ortaklıklar	Ana Ortaklık Tarafından Sahip Olunan Doğrudan Pay %		Ana Ortaklık Tarafından Yönetimde Sahip Olunan Toplam Oy Hakkı	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Biteks İplik A.Ş. (*)	21,14%	21,14%	69%	69%

(*) Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş., 20.02.2014 tarihinde Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin, 3 Şubat 2014 tarihinde Ata Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Biteks İplik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Biteks) için hazırladığı değerlendirme Raporu tetkik edilmiş olup; raporda tespit edilen değerler dikkate alınarak, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi yönetim imtiyazı veren A grubu her 1 TL nominal değerdeki hisseyi 11,00-TL değerden, B grubu her 1 TL nominal değerdeki hisseyi 8,00-TL'nden olmak üzere Bülent Bilici, Mehmet Fatih Bilici, Mehmet Ali Bilici, Süleyman Bilici, Ali Hikmet Bilici ve Tamer Bilici'nin her birinden 150.000 adedi A grubu ve 43.750 adedi B grubu olmak üzere toplam 900.000 adet A grubu, 262.500 adet B grubu Hissenin satın alınmasına ve bedeli olan 12.000.000 TL'nin beş eşit taksitte satın alınmıştır

Bağlı Ortaklık, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmakta olup kontrolün sona erdiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadırlar.

Bağlı Ortaklığın net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide bilanço ve gelir tablosunda Kontrol Gücü Olmayan Pay olarak gösterilmektedir.

Aynı Hakim Ortak Yönetimindeki İşletme Birleşmeleri

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeleri "UFRS 3 (Revize) İşletme Birleşmeleri" standardı kapsamında değerlendirilmemektedir.UFRS'de bu işlem ile ilgili spesifik bir muhasebe politikası bulunmamaktadır. Bundan dolayı grup, aynı hakim ortak yönetimindeki işletme birleşmelerini " UMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminleri ve Hatalar Standardı" kapsamında paragraf 10 ile 12'nin tanımlamaları ve KGG'nın Ortak Kontrolle Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesine ilişkin olarak 21.07.2013 tarihli Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulanmasına Yönelik İlke Kararları çerçevesinde değerlendirmiştir.

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeler sonucunda herhangi bir şerefiye veya negatif şerefiye hesaplanmamaktadır. İştirak tutarı ile satın alınan şirketin sermayesindeki payı nispetindeki tutarın netleştirilmesi sonucu oluşan fark doğrudan özkaynaklar içerisinde "ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri etkisi" olarak "Geçmiş Yıllar Karları" kalemi altında muhasebeleştirilir.

Biteks İplik A.Ş. aynı hakim ortaklar tarafından yönetilmesi nedeniyle satın alındığı tarih itibarıyla ortak kontrol altında işletme birleşmesi şeklinde konsolide edilmiştir.

Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımlar

İş Ortaklığı: İki veya daha fazla tarafın, müşterek kontrole tabi bir ekonomik faaliyeti gerçekleştirmesini sağlayan sözleşmeye bağlı girişimdir. Ortak Girişimci ise; iş ortaklığı üzerinde müşterek kontrol gücüne sahip olan katılımcı taraftır. Ortak girişimci, müştereken kontrol edilen bir işletmedeki payını oransal konsolidasyon veya özkaynak yöntemine göre finansal tablolarına yansıtır. Söz konusu yatırım finansal tablolarda, TFRS 11 "Müşterek Düzenlemeler" standardına uygun olarak özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmiştir.

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. arasında 26 Mayıs 2011 tarihinde Adana Otel Projesi için adi ortaklık sözleşmesi imzalanmıştır. Yapılan sözleşmeye göre bir adi şirket kurulmuş olup iki şirket'in pay oranı % 50 olarak gerçekleşmiştir.

Kurulan adi ortaklığın sermayesi 20.000 TL olup, özkaynak yöntemine göre konsolidasyona dahil edilen, iş ortaklığının sermayesinin tamamı ortaklar tarafından nakden ödenmiştir. Şirket'in ortaklık yapısı aşağıda gösterilmiştir;

ORTAKLAR	ORTAKLIK ORANI	TOPLAM SERMAYE BEDELİ (TL)
Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş	% 50	10.000
TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	% 50	10.000
TOPLAM	% 100	20.000

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ortaklığında 27 Mart 2015 tarihinde Adana Otel Projesi işletmesi için Anavarza Otelcilik A.Ş. kurulmuştur. Şirket kuruluşu 3 Nisan 2015 tarihli 8793 sayılı ticaret sicili gazetesinde ilan edilmiştir.

ORTAKLAR	ORTAKLIK ORANI	TOPLAM SERMAYE BEDELİ (TL)
Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş	% 50	1.750.000
TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	% 50	1.750.000
TOPLAM	% 100	3.500.000

Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımın iştirak tutarı, iştirak oranı ve konsolidasyon yöntemi aşağıda yer almaktadır.

31.12.2017	İştirak Tutarı	İştirak Oranı (Doğrudan)	İştirak Oranı (Dolaylı)	Toplam İştirak Oranı	Konsolidasyon Yöntemi
Bilici Yat.TSKB GYO Adi Ort.	10.000	50%	-	50%	Özkaynak
Anavarza Otelcilik A.Ş.	1.750.000	50%	-	50%	Özkaynak

31.12.2016	İştirak Tutarı	İştirak Oranı (Doğrudan)	İştirak Oranı (Dolaylı)	Toplam İştirak Oranı	Konsolidasyon Yöntemi
Bilici Yat.TSKB GYO Adi Ort.	10.000	50%	-	50%	Özkaynak
Anavarza Otelcilik A.Ş.	1.750.000	50%	-	50%	Özkaynak

2.04 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un mali tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır.

Gerektiği durumlarda cari dönem finansal tablolarındaki sınıflandırma değişiklikleri, tutarlı olması açısından önceki dönem finansal tablolarına da uygulanır.

SPK'nın 7 Haziran 2013 tarih ve 20/670 sayılı toplantısında alınan karar uyarınca Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği kapsamına giren sermaye piyasası kurumları için 31 Mart 2013 tarihinden sonra sona eren ara dönemlerden itibaren yürürlüğe giren finansal tablo örnekleri ve kullanım rehberi yayınlanmıştır. Yürürlüğe giren bu formatlar uyarınca Grup konsolide finansal durum tablolarında bu formatlara uygun olarak yapılmıştır.

Şirket, 31.12.2013 tarihli finansal tablolarını solo olarak hazırlamakta iken 1 numaralı bölümde detayı açıklandığı üzere 20.02.2014 tarihinde ortak kontrole tabi işletme birleşmesi nedeniyle 31.12.2014 tarihli finansal tablolarını konsolide olarak hazırlamıştır. Ortak kontrol altında gerçekleşen birleşmede birleşmeye konu olan varlık ve yükümlükler kayıtlı değerleri ile konsolide finansal tablolara alınmıştır. Gelir tabloları ise birleşmenin gerçekleştiği mali yılın başlangıcından itibaren konsolide edilmiştir.

2.05 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanılmadığı gibi finansal tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır. Grup'un cari dönemde muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik olmamıştır.

2.06 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem kârı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır. Cari dönemde muhasebe tahminlerinde değişiklik olmamıştır.

2.07 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile muhtemel yükümlülük ile taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir. Bu varsayımlar her bilanço döneminde tekrar gözden geçirilmekte ve gerek görülmesi halinde revize edilmektedir. (Bkz. Not :24)
- Grup, sabit kıymetlerini doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. (Not: 2.09.03,04)

- c) Grup, Maddi Duran Varlıkları içerisinde yer alan Arsa, Bina , Makina Tesis ve Cihazlar ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri için 31.12.2009 tarihine kadar TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standartındaki açıklanan muhasebeleştirme sonrası ölçüm modellerinden maliyet modelini, 01.01.2010'dan itibaren ise Yeniden Değerleme modelini kullanmayı tercih etmiştir. Söz konusu Arsa, Bina, Tesis Makina ve Cihazlar ile Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller ekli finansal tablolarda gerçeğe uygun değeri ile yer almaktadır.

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş., Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri için 2017 yılında bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmasına karşın Maddi Duran varlıklarının gerçeğe uygun değerlerinin tespitini en son 2010 yılında yaptırmış olup bu tarihten itibaren herhangi bir bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmamıştır.

Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş. Maddi Duran Varlıklarına en son 2013 yılında bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmıştır. Söz konusu rayiç değerler ekte yer alan konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller ve Maddi Duran Varlıklara ilişkin ilişkin detay bilgi Not:17-18'de yer almaktadır.

- d) Şüpheli alacak karşılıkları, Grup yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememesi riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken borçluların geçmiş performansları, piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla ilgili karşılıklara ait bilgiler Not 10'da verilmiştir.
- e) Stok değer düşüklüğü ile ilgili olarak stokların fiziksel özellikleri ve ne kadar geçmişten geldiği incelenmekte, teknik personelin görüşleri doğrultusunda kullanılabilirliği belirlenmekte ve kullanılmayacak olduğu tahmin edilen kalemler için karşılık ayrılmaktadır. Stokların net gerçekleştirilebilir değerinin belirlenmesinde de ortalama satış fiyatlarına ilişkin veriler kullanılmaktadır. Grup'un 31.12.2017 tarihi itibarıyla finansal tablolarında stok değer düşüklüğü karşılığı 4.281 TL'dir.(31.12.2016 ; 4.281 TL)
- f) Grup, ertelenmiş vergi hesabını TMS ve TFRS'ye uygun olarak yapmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Grup'un geçmiş yıllardan gelen devreden mali zararları bulunmamaktadır.
- g) Grup yönetimi dipnot 22'de detaylı olarak anlatılan davalar ile ilgili olarak hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri doğrultusunda en iyi tahminlerine dayanarak 31.12.2017 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait finansal tablolarda 852.390 TL tutarında dava karşılığı ayrılmıştır.(31.12.2016: 860.444 TL)

2.08 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.09 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikalarının özeti aşağıdaki gibidir:

2.09.01 Gelir Kaydedilmesi

Gelirler, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik yararların Şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, mal satışlarından iade ve satış iskontolarının düşülmesi suretiyle bulunmuştur.

Grup'un mal ve hizmet satışları, fason büküm, fason kumaş boya, elyaf boyama, ip boyama, zirai ürün ve mamul iplik satışlarından oluşmakta olup, malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartlar karşılandığında muhasebeleştirilir:

- Şirket'in mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Şirket'in mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşlemle ilişkili olan ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması,
- İşlemden kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Satışlar içerisinde önemli bir finansman unsurunun bulunması durumunda makul bedel gelecekte oluşacak nakit akışlarının finansman unsuru içerisinde yer alan gizli faiz oranı ile indirgenmesi yöntemiyle tespit edilir. Fark tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılır.

2.09.02 Stok Değerlemesi

Grup'un stokları genel olarak boya, tek kat iplik, lycra ,polyster elyaf ve ticari zirai ürün stoklarından oluşmaktadır.

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direkt işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir.

Stokların maliyetinin hesaplanmasında ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi uygulanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

2.09.03 Maddi Duran Varlıklar

Arsa, Bina , Makina Tesis ve Cihazlar dışındaki Maddi duran varlıklar, 01.01.2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31.12.2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden, 2005 ve sonraki yıllarda satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Grup Maddi Duran Varlıkları içerisinde yer alan Arsa, Bina ve Makina Tesis ve Cihazlar için 31.12.2009 tarihine kadar TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standartındaki açıklanan muhasebeleştirme sonrası ölçüm modellerinden maliyet modelini, 01.01.2010'dan itibaren ise Yeniden Değerleme modelini kullanmayı tercih etmiştir.

31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibarıyla amortisman, aşağıdaki tabloda yer alan amortisman oranlarına göre doğrusal amortisman metodu ile her bir aktifin maliyetini iz bedel değerine getirmek üzere ekonomik ömürler esas alınarak aşağıdaki oranlara göre hesaplanmaktadır.

CİNSİ	ORAN (%)
Binalar	%2 – 20
Makine ve Tesisler	%3 – 33
Döşeme ve Demirbaşlar	%3 – 50
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	%8
Taşıtlar	%20 – 50

Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebiyle amortisman ayrılmamaktadır.

Sabit kıymetlerin satışı dolayısıyla oluşan kâr ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet kârına dahil edilir.

Bakım ve onarım giderleri gerçekleştiği tarihte gider yazılır. Eğer bakım ve onarım gideri ilgili aktifte genişleme veya gözle görünür bir gelişme sağlıyorsa aktifleştirilir.

Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

2.09.04 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyetlerinden ve 1 Ocak 2005'ten sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabii tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

CİNSİ	31 Aralık 2017 ORAN (%)	31 Aralık 2016 ORAN (%)
Haklar	%6-33	%6-33

2.09.05 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir. Cari dönemde herhangi bir değer düşüklüğü bulunmamaktadır.

2.09.06 Kiralama İşlemleri

i) Finansal Kiralama İşlemleri

Grup'a kiralanılan varlığın mülkiyeti ile ilgili bütün risk ve faydaların devrini öngören finansal kiralama, finansal kiralamanın başlangıç tarihinde, kiralamaya esas söz konusu varlığın, rayiç değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden küçük olanı esas alınarak yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri anapara ve faiz içeriyormuş gibi işleme konulur. Anapara kira ödemeleri yükümlülük olarak gösterilir ve ödendikçe azaltılır.

ii) Operasyonel Kiralama İşlemleri

Kiralanmanın malın tüm risk ve faydalarını elinde bulundurduğu kira sözleşmeleri operasyonel kiralama olarak adlandırılır. Bir operasyonel kiralama için yapılan kiralama ödemeleri, kiralama süresi boyunca gider olarak kayıtlara alınmaktadır. Grup operasyonel kira gelirlerini Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler hesabında muhasebeleştirilmektedir. Grup'un dönemler itibarıyla operasyonel gelirleri aşağıdaki gibidir:

Operasyonel Kiralama Geliri

Kiralayan	Kiracı	Açıklama	31.12.2017	31.12.2016
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Btd Tekstil San. ve Tic.A.Ş.	Kamyon Kira	34.320	34.320
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Adatepe Restaurant	Araç Kira	8.400	6.697
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Adatepe Restaurant	Bina Kirası	-	133.584
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	BLC Mühendislik A.Ş.	Ofis Kira	18.000	18.000
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Bilici-TSKB GYO Adi Ortaklığı	Bina Kirası	596.861	368.483
Toplam			657.581	561.084

Operasyonel Kiralama Gideri

Kiralayan	Kiracı	Açıklama	31.12.2017	31.12.2016
TEB Arval Araç Filo Kiralama A.Ş.	Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Araç Kira	12.280	14.304
BLC Mühendislik A.Ş.	Biteks İplik San. Tic. A.Ş.	Araç Kira	66.650	54.000
BLC Mühendislik A.Ş.	Biteks İplik San. Tic. A.Ş.	Araç Kira	18.000	25.023
Diğer	Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Araç Kira	26.661	339
Toplam			123.592	93.666

2.09.08 Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Grup'un cari dönemde aktifleştirdiği borçlanma maliyeti bulunmamaktadır. (31.12.2016: Yoktur.)

2.09.09 Finansal Araçlar

(i) Finansal varlıklar

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamını, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.

a) Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

b) Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Grup’un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

c) Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar (a) vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya (b) alım satım amaçlı finansal varlık olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kâr veya zararlar ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmemektedir.

Bu tür varlıkların makul değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kâr /zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı gelir tablosunda iptal edilebilir.

d) Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık Şirketleri, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akışları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur.

Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akışlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer

düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

(ii) Finansal yükümlülükler

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır.

Grup'un tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

a) Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değerleriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değerleriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

b) Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Grup'un diğer finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır. (31.12.2016: Yoktur.)

(iii) Türev finansal araçlar

Grup'un türev finansal aracı bulunmamaktadır.

2.09.10 Kur Değişiminin Etkileri

Yıl içerisinde gerçekleşen döviz işlemleri, işlem tarihindeki kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Bilançoda yer alan dövize bağlı varlık ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu çevirimden ve dövizli işlemlerin tahsil / tediyelerinden kaynaklanan kambiyo kârları / zararları gelir tablosunda yer almaktadır.

Grup konsolide finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Grup'un konsolide finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan 'TL' cinsinden ifade edilmiştir.

Grup'un konsolide finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Konsolide bilançoda yer alan dövize endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirasına çevrilmiştir.

Gerçeğe uygun değerleriyle izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değerini belirlediği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiştir.

Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar. Kur farkları oluştuğu dönemde, kar veya zarar olarak muhasebeleştirilirler.

2.09.11 Hisse Başına Kâr / Zarar

Hisse başına kar, net karın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle tespit edilir. Türkiye'de şirketler, sermayelerini hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile

arttırabilmektedirler. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla, hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

2.09.12 Raporlama Dönemi Sonrası Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Grup; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

2.09.13 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Grup'un, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak finansal tablolara alınır.

Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Grup şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılmaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

2.09.14 İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar "ilişkili taraflar" olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen detaylı açıklama **Not 37'**de verilmiştir.

2.09.15 . Devlet Teşvik ve Yardımları

TMS 20 Devlet Teşviklerinin Muhasebeleştirilmesi ve Devlet Yardımlarının Açıklanması Tebliği'ine göre;

Varlıklara ilişkin devlet teşviklerinin (veya teşviklerin varlıklarla ilgili uygun bölümlerinin) finansal tablolarda sunumunda iki alternatif yöntem kabul edilir:

-Yöntemlerden birisinde teşvik, varlığın faydalı ömrü boyunca sistematik ve oransal bir biçimde gelir tablosuna yansıtılmak üzere ertelenmiş gelir olarak gösterilir.

-Diğer yöntemde ise teşvik, varlığın defter değerinin tespiti sırasında indirilir. Amortisman tabi varlığın faydalı ömrü boyunca amortisman giderinin azaltılması yoluyla teşvik, gelir tablosu ile ilişkilendirilmiş olur.

Grup, yatırım teşvik kapsamında indirimli Kurumlar Vergisi uygulanmasından yararlanmaktadır.(**Not:35**)

2.09.16 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi gideri ile ertelenmiş vergi giderinin (veya gelirinin) toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır.

Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır.

Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Konsolide Finansal tablolarda yer alan vergiler, cari dönem vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir. Grup, dönem sonuçları üzerinden cari ve ertelenmiş vergi hesaplanmaktadır.

Vergi varlık ve yükümlülüklerinde netleştirme

Ödenecek kurumlar vergisi tutarları, peşin ödenen kurumlar vergisi tutarlarıyla ilişkili olduğu için netleştirilmektedir.

2.09.17 Emeklilik ve Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye'de geçerli iş kanunları gereği emeklilik ve kıdem tazminatı provizyonları ilişikteki finansal tablolarda gerçekleştirilince provizyon olarak ayrılmaktadır. Güncellenmiş olan TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" Standardı uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Ekli konsolide finansal tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelecek yıllarda ödenecek emeklilik tazminatının bilanço tarihindeki değerinin hesaplanması amacıyla enflasyon oranından arındırılmış uygun faiz oranı ile iskonto edilmesi ile bulunan tutar olarak konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Bu beklentiler her bilanço döneminde tekrar gözden geçirilmekte ve gerek görülmesi halinde revize edilmektedir.

2.09.18 Nakit Akış Tablosu

Nakit ve nakit benzeri değerler bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadırlar. Nakit akış tablosu için dikkate alınan nakit ve nakit benzeri değerler eldeki nakit, banka mevduatları ve likiditesi yüksek yatırımları içermektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

2.09.19 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup varlık olarak muhasebeleştirildikten sonra maliyet bedellerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklükleri indirildikten sonraki tutarlar ile gösterilmiştir.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde şirketle ilgisi olmayan bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından bu gayrimenkuller için öngörülmuş değerler dikkate alınmıştır. Bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından her bir yatırım amaçlı gayrimenkul için 2014 yılında ekspertiz raporu hazırlanmıştır.

Kabul gören kriterlere uyması durumunda bilançoda yer alan tutara, var olan yatırım amaçlı gayrimenkulün herhangi bir kısmını değiştirilmesinin maliyeti dahil edilir. Söz konusu tutara, yatırım amaçlı gayrimenkullere yapılan günlük bakımlar dahil edilmez. Yatırım amaçlı gayrimenkuller kullanım dışı kalmaları veya satılmaları durumunda, bilançodan çıkartılırlar. Bu gayrimenkullerin satılmalarından doğan kar veya zarar gelir tablosunda gösterilir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayırmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akışları ile net satış fiyatından yüksek olanı kabul edilir.

2.10 Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

2.11 1 Ocak 2017 tarihinden itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

- **TMS 7 Nakit akış tabloları'ndaki değişiklikler**
1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik finansal tablo kullanıcılarının finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülüklerdeki değişimleri değerlendirebilmelerine imkan veren ek açıklamalar getirmiştir.
Grupun, finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülüklerini içermektedir. Bu yükümlülüklerin açılış ve kapanış bakiyeleri arasındaki mutabakatta ilgili dipnotta yer almaktadır. Değişiklik uygulanmış ancak Grup'un konsolide finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.
- **TMS 12 Gelir vergileri'ndeki değişiklikler**
1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik bir varlığın gerçeğe uygun değerinden ölçülmesi durumunda ve gerçeğe uygun değerinin vergi matrahından altında kalması durumunda ertelenmiş verginin muhasebeleştirilmesi ile ilgili netleştirme yapmaktadır. Değişikliklerin Grup'un konsolide finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.
- **2014-2016 Dönemi yıllık iyileştirmeler**
TFRS 12: 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerli olmak üzere geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Bu değişiklik, işletmenin, TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler uyarınca satış amaçlı olarak sınıflandırılan ya da elden çıkarılacak varlık grubuna dahil olup satış amaçlı olarak sınıflandırılan bağlı ortaklık, iştirak veya iş ortaklıklarındaki payları için özet finansal bilgileri açıklaması gerekmediğine açıklık getirmektedir

2.12 Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- **TFRS 9 Finansal Araçlar (Sınıflandırma ve Ölçümleme)**
Ocak 2016 da TFRS 9 Finansal Araçlar nihai haliyle yayınlanmıştır. 1 Ocak 2018 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacak olan TFRS 9 finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi, kayıtlardan çıkarılması ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 9'da yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu

gerektirmektedir. Standardın erken uygulanmasına izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

- **TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat**

Eylül 2016'da yayımlanan yeni standart, mevcut TFRS'lerde yer alan rehberliği değiştirip müşterilerle yapılan sözleşmeler için kontrol bazlı yeni bir model getiriyor. Bu yeni standart, hasılatın muhasebeleştirilmesinde, sözleşmede yer alan mal ve hizmetleri ayırıştırma ve zamana yayarak muhasebeleştirme konularında yeni yönlendirmeler getirmekte ve hasılat bedelinin, gerçeğe uygun değerden ziyade, şirketin hak etmeyi beklediği bedel olarak ölçülmesini öngörmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

- **TFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler İşlemlerinin Sınıflandırılması ve ölçümü (değişiklikler)**

KGK Aralık 2017'de, TFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler aşağıdaki konuların muhasebeleştirilmesini kapsamaktadır;

- a. nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemelerin ölçümünde hakediş koşullarının etkileri,
- b. stopaj vergi yükümlülükleri açısından net mahsup özelliği bulunan hisse bazlı ödeme işlemleri,
- c. işlemin niteliğini nakit olarak ödenen hisse bazlı işlemde özkaynağa dayalı hisse bazlı işleme dönüştüren hüküm ve koşullardaki değişiklikler.

Bu değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olması beklenmemektedir.

- **TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferi**

Yapılan değişiklikler, kullanım amacı değişikliğinin, gayrimenkulün 'yatırım amaçlı gayrimenkul' tanımına uymasına ya da uygunluğunun sona ermesine ve kullanım amacı değişikliğine ilişkin kanıtların mevcut olmasına bağlı olduğunu belirtmektedir. Bu değişiklikte, yönetimin varlığın kullanımına ilişkin değişiklik niyetinin tek başına varlığın kullanım amacının değiştiğine kanıt oluşturmadığına açıklık getirilmiştir. Bu değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir.

- **TFRS Yorum 22 Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler ve Avans Bedelleri**

Bu yorum, yabancı para cinsinden alınan veya yapılan avans ödemelerini kapsayan işlemlerin muhasebeleştirilmesi konusuna açıklık getirmektedir. Bu yorum, ilgili varlığın, gider veya gelirin ilk muhasebeleştirilmesinde kullanılacak döviz kurunun belirlenmesi amacı ile işlem tarihini, işletmenin avans alımı veya ödemesinden kaynaklanan parasal olmayan varlık veya parasal olmayan yükümlüklerini ilk muhasebeleştirdiği tarih olarak belirtmektedir. İşletmenin bu yorumu gelir vergilerine, veya düzenlediği sigorta poliçelerine (reasürans poliçeleri dahil) veya sahip olduğu reasürans poliçelerine uygulamasına gerek yoktur.

Yorum, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

- **TMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar"da yapılan değişiklikler (Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017'de, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Söz konusu değişiklikler, iştirak veya iş ortaklığındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan iştirak veya iş ortaklığındaki uzun vadeli yatırımlar için TFRS 9 Finanslar Araçları uygulayan işletmeler için açıklık getirmektedir.

TFRS 9 Finansal Araçlar, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar uyarınca muhasebeleştirilen iştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımları kapsamamaktadır. Söz konusu değişiklikte KGK, TFRS 9'un sadece şirketin özkaynak yöntemi kullanarak muhasebeleştirdiği yatırımları kapsam dışında bıraktığına açıklık getirmektedir. İşletme, TFRS 9'u, özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirmede ve özü itibarı ile ilgili iştirak ve iş ortaklıklarındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan uzun vadeli yatırımlar dahil olmak üzere iştirak ve iş ortaklıklarındaki diğer yatırımlara uygulayacaktır.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

- **TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları (Değişiklik)**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

- **TFRS Yıllık İyileştirmeler- 2014-2016 Dönemi**

KGK, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmeleri yayınlamıştır:

- TFRS 1 "Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması": Bu değişiklik, bazı TFRS 7 açıklamalarının, TMS 19 geçiş hükümlerinin ve TFRS 10 Yatırım İşletmeleri'nin kısa dönemli istisnalarını kaldırmıştır. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

- TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar”: Bu değişiklik, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletmenin, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını TFRS 9 Finansal Araçlar uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak ölçmeyi seçebilmesinin, her iştirak veya iş ortaklığının ilk muhasebeleştirilmesi sırasında geçerli olduğuna açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

2.13 Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (“UMSK”) tarafından yayınlanmış fakat Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standart, değişiklik ve yorumlar

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır ve bu nedenle TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. UMSK tarafından yayınlanmış yeni standartlar ve yapılan değişiklikler henüz yürürlüğe girememiştir. Şirket gerekli değişiklikleri bu standartlar KGK tarafından yayınlandıktan sonra yapacaktır.

- **Yıllık iyileştirmeler -2010-2012 Dönemi**
TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü
Karar Gerekçelerinde açıklandığı üzere, üzerlerinde faiz oranı belirtilmeyen kısa vadeli ticari alacak ve borçlar, iskonto etkisinin önemsiz olduğu durumlarda, fatura tutarından gösterilebilecektir. Değişiklikler derhal uygulanacaktır.
- **UFRS 16 Kiralama İşlemleri**
UMSK Ocak 2016’da UFRS 16 “Kiralama İşlemleri” standardını yayımlanmıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoaya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. UFRS 16, UMS 17 ve UMS 17 ile ilgili yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. UFRS 15 “Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat” standardı da uygulandığı sürece UFRS 16 için erken uygulamaya izin verilmektedir.
- **UFRS Yorum 23 “Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler”**
1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum UMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin UMS 12’ye göre değil UMS 37 ‘Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’ standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. UFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir.

Yukarıdaki standartların uygulanmasının gelecek dönemlerde mali tablolara olası etkisi değerlendirilmektedir.

3. İşletme Birleşmeleri

UFRS 3 kapsamında bir işletme tüm işletme birleşmelerini satın alma yöntemini kullanarak muhasebeleştirilmektedir. Satın alma bedeli ile iktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin makul değeri arasındaki satın alma bedeli lehine fark şerefiye olarak muhasebeleştirilir. Satın alma bedelinin iktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin makul değerinden düşük olması durumunda söz konusu fark gelir tablosu ile ilişkilendirilir. İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye amortismanına tabi tutulmaz, bunun yerine yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü tespit çalışmasına tabi tutulur. İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin makul değerleri içerisindeki iktisap edenin payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark gelir olarak kaydedilir.

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeler TFRS 3 kapsamında değerlendirilmemektedir. Bu işlemler sonucunda herhangi bir şerefiye veya negatif şerefiye hesaplanmamıştır. İştirak tutarı ile satın alınan şirketin sermayesindeki payı nispetindeki tutarın netleştirilmesi sonucu oluşan fark doğrudan özkaynaklar içerisinde “ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri etkisi” olarak “Geçmiş Yıllar Kar/Zararları” kalemi altında muhasebeleştirilir.

Cari Dönemde Gerçekleşen İşletme Birleşmeleri ;

Cari dönemde işletme birleşmeleri yoktur. (31.12.2016 : Yoktur)

4. Diğer İşletmelerdeki Paylar

Cari dönemde bulunmamaktadır.

5. Bölümlere Göre Raporlama

Grup'un faaliyet bölümleri bazında kar/zarar özeti aşağıdaki gibidir:

Bir faaliyet bölümünün, raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için gereklilik, işletme dışı müşterilere yapılan satışlar ve bölümler arası satışlar veya transferler de dahil olmak üzere, raporlanan hasılatının, işletme içi ve dışı tüm faaliyet bölümlerinin toplam hasılatının yüzde 10'unu veya daha fazlasını oluşturması, raporlanan kâr veya zararının yüzde 10'u veya daha fazlası olması veya varlıklarının, tüm faaliyet bölümlerinin toplam varlıklarının yüzde 10'u veya daha fazlası olması gerekmektedir. Yönetimin bölüme ilişkin bilgilerin finansal tablo kullanıcıları için faydalı olacağına inanması durumunda, yukarıdaki sayısal alt sınırlardan herhangi birini karşılamayan faaliyet bölümleri de raporlanabilir bölümler olarak değerlendirilebilir ve bunlara ilişkin bilgiler ayrı olarak açıklanabilir.

Grup raporlanabilir faaliyet bölümlerini sadece satış geliri ve satış maliyeti bazında izlemektedir.

31.12.2017	Fason Hizmet Geliri	Mamul İplik Geliri	Zirai Ürün Geliri	Diğer	Konsolidasyon ve Eleminasyon Kayıtları	
					01.01.2017	31.12.2017
Satış Gelirleri	53.730.950	93.295.474	4.034.175	804.111	(7.419.452)	144.445.258
Satışların Maliyeti	(29.334.584)	(76.149.792)	(3.693.878)	(10.272)	7.419.452	(101.769.074)
Brüt Kar/Zarar	24.396.366	17.145.682	340.297	793.839	-	42.676.184

31.12.2016	Fason Hizmet Geliri	Mamul İplik Geliri	Zirai Ürün Geliri	Diğer	Konsolidasyon ve Eleminasyon Kayıtları	
					01.01.2016	31.12.2016
Satış Gelirleri	35.675.211	49.195.759	1.810.171	568.763	(5.492.800)	81.757.104
Satışların Maliyeti	(26.670.251)	(38.305.974)	(1.449.725)	(568.596)	5.492.800	(61.501.747)
Brüt Kar/Zarar	9.004.960	10.889.786	360.446	167	0	20.255.357

6. Nakit ve Nakit Benzerleri

Grup'un dönem sonları itibariyle Nakit ve Nakit Benzeri varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Kasa	176.253	17.733
Banka	1.024.089	1.277.786
-Vadeli Mevduat	-	920.857
-Vadesiz Mevduat	1.024.089	356.929
B Tipi Likit Fon	1.104	8.396
Toplam	1.201.446	1.303.915

Vadeli Mevduatlara ilişkin vade analizine aşağıda yer verilmiştir. Vadeli mevduat için etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan ve döneme gelir yazılan faiz tutarı bulunmamaktadır. (31.12.2016 : 2.656 TL)

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
1-30 gün	-	-
30-90 gün	-	920.857
Toplam	-	920.857

Vadeli mevduatların para birimi cinsinden etkin faiz oranlarına aşağıda yer verilmiştir:

Para Cinsi	31.12.2017				31.12.2016			
	Döviz Tutarı	Tutar	Vade	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz Tutarı	Tutar	Vade	Etkin Faiz Oranı (%)
USD	-	-	-	-	-	-	-	-
Faiz	-	-	-	-	-	-	-	-
Tahakkuku	-	-	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	247.500	918.200	-	1,61%
Faiz	-	-	-	-	716	2.656	-	-
Tahakkuku	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-	920.857		-	-

Nakit akış tablolarındaki nakit ve nakit benzeri değerler, nakit benzeri varlıklardan gerçekleşmeyen faiz tahakkukları düşülerek gösterilmiş olup, detayı aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Kasa	176.253	17.733
Banka	1.024.089	1.275.130
-Vadeli Mevduat	-	918.200
-Vadesiz Mevduat	1.024.089	356.929
B Tipi Likit Fon	1.104	8.396
Toplam	1.201.446	1.301.259

7. Finansal Yatırımlar

Bulunmamaktadır.

8. Finansal Borçlar

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Finansal Borçları aşağıda açıklanmıştır:

Kısa Vadeli Krediler

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Banka Kredileri	20.737.762	8.979.810
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	513.309	1.074.802
Uzun Vadeli Kredilerin Anapara Taksitleri ve Faizleri	15.744.988	12.599.832
Kısa Vadeli Finansal Borçlar Toplamı	36.996.059	22.654.443

Uzun Vadeli Krediler

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Banka Kredileri	42.978.435	51.668.093
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	420.250
Uzun Vadeli Finansal Borçlar Toplamı	42.978.435	52.088.343

Grup'un cari dönemdeki banka kredilerine ilişkin hareketler tablosu aşağıda açıklanmıştır :

	01.01.2017
	31.12.2017
Dönem Başı Banka Kredileri	74.742.787
Dönem İçi Kredi Ödemesi	(49.562.552)
Dönem İçi Kredi Kullanımı	45.096.010
Tahakkuk Eden Faizler	868.426
Kur Farkı Etkisi	8.829.822
Dönem Sonu Banka Kredi Mevcudu	79.974.493

a) Finansal Borçların vadeleri aşağıdaki gibidir:

Krediler	31.12.2017	31.12.2016
0-3 ay	9.969.389	7.437.880
3-12 ay	27.026.671	15.216.562
1-5 yıl	34.015.152	40.006.977
5 yıldan uzun	8.963.283	12.081.367
Toplam	79.974.494	74.742.786

b) Finansal borçların para birimi cinsi bazında etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

31.12.2017

Nev’I	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz Oranı
TL Kısa Vadeli Banka Kredileri	4.424.404	4.424.405	6-16%
USD Kısa Vadeli Banka Kredileri	6.309.270	23.797.937	2-5%
EURO Kısa Vadeli Banka Kredileri/Finansal Kiralamalar	1.943.022	8.773.718	1-4%
Toplam Kısa Vadeli Krediler		36.996.059	

Nev’I	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz Oranı
USD Banka Kredileri	5.735.664	21.634.351	3-5%
EURO Kısa Vadeli Banka Kredileri/Finansal Kiralamalar	4.726.848	21.344.084	2-4%
Toplam Uzun Vadeli Krediler		42.978.435	

31.12.2016

Nev’I	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz Oranı
TL Kısa Vadeli Banka Kredileri	782.052	782.052	6,5%
USD Kısa Vadeli Banka Kredileri	4.056.533	14.275.752	2-4%
EURO Kısa Vadeli Banka Kredileri/Finansal Kiralamalar	2.047.667	7.596.639	1-4%
Toplam Kısa Vadeli Krediler		22.654.443	

Nev’I	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz Oranı
USD Banka Kredileri	8.546.700	30.077.545	4-5%
EURO Kısa Vadeli Banka Kredileri/Finansal Kiralamalar	5.932.989	22.010.797	3-4%
Toplam Uzun Vadeli Krediler		52.088.343	

9. Diğer Finansal Yükümlülükler

Dönem sonları itibariyle Grup’un Diğer Finansal Yükümlülüğü bulunmamaktadır.

10. Ticari Alacak ve Borçlar

Grup’un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Ticari Alacakları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Ticari Alacaklar	18.654.466	9.527.687
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Bkz Not: 37)	28.762.947	17.183.728
Alacak Senetleri	33.845.825	14.533.408
Alacak Reeskontu (-)	(2.806.177)	(978.366)
-İlişkili Taraflar (Bkz Not: 37)	(1.176.670)	(479.054)
-Diğer	(1.629.508)	(499.313)
Şüpheli Ticari Alacaklar	163.785	163.785
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(163.785)	(163.785)
Toplam	78.457.062	40.266.456

Grup, alacaklarının tahsil edilip edilmeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ticari alacakların ortalama tahsilat süresi 95 gündür (31.12.2016: 101 gün). Ticari alacakların reeskontu için kullanılan faiz oranı % 15'dir. (31.12.2016: % 11). Ticari alacaklardaki risklerin düzeyine ilişkin açıklamalara **Not:38**'de yer verilmiştir.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Grup'un alacaklar için almış olduğu teminat mektubu, ipotek ve teminat senedi bulunmamaktadır.(31.12.2016: Yoktur.)

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Alacakları bulunmamaktadır.

Şüpheli ticari alacaklar için ayrılan karşılıkların dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
Dönem başı bakiyesi	(163.785)	(536.941)
Konusu Kalmayan Karşılıklar (Bkz.Not 31)	-	373.157
Dönem İçinde Ayrılan Karşılıklar (Bkz.Not 31)	-	-
Dönem sonu bakiyesi	(163.785)	(163.785)

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Borçları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Satıcılar	4.857.206	3.584.922
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Bkz Not: 37)	87.803	91.773
Borç Reeskontu (-)	(42.824)	(39.328)
-İlişkili Taraflar (Bkz Not: 37)	-	-
-Diğer	(42.824)	(39.328)
Toplam	4.902.185	3.637.367

Ticari borçlar, hammadde ve işletme ile ilgili satın almılara ilişkin borçlardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ticari borçların ortalama ödeme süresi 26 gündür. (31 Aralık 2016; 23 gün) Ticari borçların reeskontu için kullanılan faiz oranı % 15 'dir. (31.12.2016 :% 11)

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Borçları bulunmamaktadır.

11. Diğer Alacak ve Borçlar

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Diğer Alacakları aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Vergi Dairesinden Alacaklar	378.596	76.958
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	669.149	429.793
Verilen Depozito ve Teminatlar	24.640	24.640
Şüpheli Diğer Alacaklar	4.871	4.871
Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)	(4.871)	(4.871)
Diğer	-	104.197
Toplam	1.072.384	635.589

Şüpheli alacaklar karşılığındaki hareketler:

	1 Ocak- 31 Aralık 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
Dönem başı bakiyesi	(4.871)	(4.871)
Dönem İçinde Ayrılan Karşılıklar	-	-
Dönem sonu bakiyesi	(4.871)	(4.871)

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Diğer Alacakları aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Verilen Depozito ve Teminatlar	7.191	7.191
Toplam	7.191	7.191

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Diğer Borçları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Ödenecek Vergi, Harç ve Kesintiler	762.780	218.790
Factoring Şirketine Borçlar	2.017.597	1.188.519
İlişkili Şirketlere Borçlar (Dipnot 37)	181.000	5.572.152
Vadesi Geçmiş Ert.Taks.Vergi ve Diğer Yükümlülükler	83.007	-
Diğer Borçlar	1.035	1.035
Toplam	3.045.419	6.980.497

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Diğer Borçları bulunmamaktadır.

12 Ertelenmiş Gelirler

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle Ertelenmiş Gelirler aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Alınan Avanslar	2.841.502	190.515
Toplam	2.841.502	190.515

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirleri bulunmamaktadır.

13. Stoklar

Grup'un dönem sonları itibariyle stokları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
İlk Madde ve Malzeme	16.719.703	14.306.946
Mamuller	2.131.946	8.422.630
Ticari Mallar	445.849	320.739
Diğer Stoklar	2.489	-
Stok Değer Düşüklüğü (*)	(4.281)	(4.281)
Toplam	19.295.706	23.046.034

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Maliyet bedelinin NGD'nin üzerinde olması halinde Stok Değer Düşüş Karşılığı ayrılır. Grup'un 31.12.2017 tarihi itibariyle stok değer düşüklüğü karşılığı 4.281-TL'dir. (31.12.2016; 4.281 TL)

	31.12.2017	31.12.2016
Maliyet Bedeli	2.580.284	8.743.369
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı	(4.281)	(4.281)
Net Gerçekleşebilir Değer (a)	2.576.003	8.739.088
Maliyet Bedeli ile Yer Alanlar (b)	16.719.703	14.306.946
Toplam Stoklar (a+b)	19.295.706	23.046.034

Aktif değerler üzerindeki sigorta bilgilerine **Not:22**'de yer verilmiştir. Grup'un stokları üzerinde teminat ve ipotek bulunmamaktadır.

Stok Değer Düşüklüğü karşılığındaki hareketler:

	1 Ocak- 31 Aralık 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
Dönem başı bakiyesi	(4.281)	(4.281)
İptal edilen karşılık (+) (Bkz Not:31)	-	-
Cari Dönemde Ayrılan Karşılık	-	-
Toplam	(4.281)	(4.281)

Gider yazılan stok tutarına ilişkin bilgi Not 31'de verilmiştir.

14. Canlı Varlıklar

Bulunmamaktadır.

15. Peşin Ödenmiş Giderler

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Verilen Avanslar	610.085	450.036
Gelecek Aylara Ait Giderler	402.605	209.881
Toplam	1.012.690	659.917

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Verilen Avanslar	1.445	-
Toplam	1.445	-

16. Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

i) Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen İş Ortaklığı aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Bilici Yatırım TSKB GYO Adi Ort. (*)	-	-
-Maliyet Bedeli	10.000	10.000
-Değer düşüklüğü	(10.000)	(10.000)
Toplam	-	-

(*) Şirket, 26 Mayıs 2011 tarihinde TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. firması ile Adana'da Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nı kurmuştur. Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın ana faaliyet konusu Adana'da Palmira Turizm Ticaret A.Ş. (Divan Otel) tarafından işletilecek olan otel projesinin yapımının başlatılması, yürütülmesi ve tamamlanmasıdır. Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın %50 hissesi Şirket'e, %50 hissesi ise TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye aittir. Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın sermayesi tamamı ödenmiş beheri 1 TL nominal değerinde nama yazılı 20.000 adet hisseye bölünmüş 20.000 TL'den ibarettir. Şirket, Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın %50 sermayesine karşılık toplam 10.000 TL bedeli nakden ve peşinen ödemiştir. 31 Aralık 2017 tarihi itibariyle Adana Otel Projesi Adi Ortaklığının özkaynak toplamı eksi bakiye verdiğinden iştirak maliyetinin tamamı için karşılık ayrılmıştır. Şirket ayrıca cari dönem zararının kendi payına düşen kısmı için 1.126.129-TL (31.12.2016; 1.215.031 TL) karşılık ayrılmıştır.

31 Aralık 2017 tarihi itibarı ile, Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın varlıklar, yükümlülükler ve özkaynak toplamı ile 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait özet gelir tablosu aşağıdaki gibidir:

Bilici Yatırım TSKB GYO Adi Ort.

BİLANÇO		
VARLIKLAR	31.12.2017	31.12.2016
Dönen Varlıklar	1.222.520	1.851.448
Duran Varlıklar	10.184.644	12.389.590
TOPLAM VARLIKLAR	11.407.164	14.241.038
Kısa Vadeli Yükümlülükler	20.672.816	21.262.568
Uzun Vadeli Yükümlülükler	31.465	23.329
ÖZKAYNAKLAR	(9.297.117)	(7.044.859)
Ödenmiş Sermaye	20.000	20.000
Emeklilik Plan. Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	(5.944)	(5.356)
Geçmiş Yıl Kar/Zararları	(7.059.503)	(4.634.129)
Net Dönem Karı/Zararı	(2.251.670)	(2.425.374)
TOPLAM KAYNAKLAR	11.407.164	14.241.038

GELİR TABLOSU

SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER	31.12.2017	31.12.2016
Satış Gelirleri	1.544.258	1.337.623
Satış İndirimleri (-)	-	-
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar	1.544.258	1.337.623
Genel Yönetim Gideri (-)	(3.785.916)	(3.774.980)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	10.601	7.450
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(20.608)	(2.846)
Finansal Gelirler	-	8.972
Finansal Giderler	(5)	(1.593)
NET DÖNEM KAR/ZARARI	(2.251.670)	(2.425.374)

ii) Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen Anavarza Otelcilik A.Ş. aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2017			Gider	NET
	Toplam Sermaye	Ödenmemiş Sermaye	Sermaye		
Anavarza Otelcilik A.Ş.	3.500.000	-	3.500.000		
-Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.750.000	-	1.750.000	(1.443.761)	306.239
-TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	1.750.000	-	1.750.000		
Toplam	-	-	-		

31 Aralık 2017 tarihi itibarı ile, Anavarza Otelcilik A.Ş.'ye ait varlıklar, yükümlülükler ve özkaynak toplamaları ile 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait özet gelir tablosu aşağıdaki gibidir:

BİLANÇO

VARLIKLAR	31.12.2017	31.12.2016
Dönen Varlıklar	3.296.600	2.684.092
Duran Varlıklar	114.400	173.319
TOPLAM VARLIKLAR	3.411.000	2.857.411
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.662.558	2.583.642
Uzun Vadeli Yükümlülükler	135.962	129.435
ÖZKAYNAKLAR	612.480	144.334
Ödenmiş Sermaye	3.500.000	3.500.000
Emeklilik Plan. Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	14.329	(12.766)
Geçmiş Yıl Kar/Zararları	(3.342.899)	(2.945.472)
Net Dönem Karı/Zararı	441.050	(397.428)
TOPLAM KAYNAKLAR	3.411.000	2.857.411

GELİR TABLOSU

SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER	31.12.2017	31.12.2016
Satış Gelirleri	12.395.930	10.571.630
Satışların Maliyeti (-)	(9.257.550)	(8.746.041)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar	3.138.380	1.825.589
Genel Yönetim Gideri (-)	(2.154.623)	(1.749.241)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Gideri (-)	(406.181)	(387.172)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	107.505	298.320
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(210.533)	(348.616)
Finansal Gelirler	31.549	9.649
Finansal Giderler (-)	(65.047)	(45.957)
NET DÖNEM KAR/ZARARI	441.050	(397.428)

17. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket mal ve hizmet üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için elde tutulan binalarını yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırmıştır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri üzerinde ipotek bulunmamaktadır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller içinde UMS 23 kapsamında aktifleşen finansman gideri bulunmamaktadır. 31.12.2017 itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller mali tablolarda Gerçeğe Uygun Değerleri ile gösterilmiş olup, detayı aşağıdaki gibidir:

31.12.2017

Malivet Bedeli

Hesap Adı	1.1.2017	Alış	Transfer	Çıkış	Gerçeğe	31.12.2017
					Uygun Değer Farkı	
Arazi ve Arsalar (*)	64.612.500	-	-	-	117.500	64.730.000
Bina (Adana Yazıhane)	940.000	-	-	-	40.000	980.000
Toplam	65.552.500	-	-	-	157.500	65.710.000

(*)Arşanın hisseleri eşit oranda Bilici Yatırım San.Tic.A.Ş. ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 'ye ait olup söz konusu arsa yeni kurulan adi ortaklık tarafından gelecekte yatırım amaçlı gayrimenkul olarak kullanılmak üzere inşaa edilmekte olan 5 yıldızlı otel projesine tesis edilmiştir. Söz konusu otel projesi tamamlanmış olup, şirket oteli Yatırım Amaçlı Gayrimenkul olarak sınıflandırmak suretiyle kayıtlarına almıştır. 29.12.2017 tarihli değerlendirme raporu; arsa ve oteli kapsadığından; otel binası ayrı olarak gösterilmemiştir.

31.12.2017

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Ekspetriz Değeri	Maliyet Bedeli (Net)	GUD Farkı		Ertelenmiş Vergi		Özkaynaklara Alınan Net Değer Artışı
			Özkaynak	Gelir Tablosu	Özkaynak	Gelir Tablosu	
Çınarlı Arsa	64.730.000	45.657.099	-	117.500	-	5.875	-
Adana Yazıhane (Birleşmeden Gelen Bina)	980.000	72.222	-	40.000	-	2.000	-
Toplam	65.710.000	45.729.321	-	157.500	-	7.875	-
2017 Dönemine İsbet Eden ve Gelir Tablosunda Muhasebeleşen			-	157.500	-	7.875	-

31.12.2016

Malivet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2016	Alış	Transfer	Çıkış	Gerçeğe Uygun	31.12.2016
					Değer Farkı	
Arazi ve Arsalar (*)	64.412.500	980.641	-	-	(780.641)	64.612.500
Binalar	935.000	-	-	-	5.000	940.000
Toplam	65.347.500	980.641	-	-	(775.641)	65.552.500

(*)Arşanın hisseleri eşit oranda Bilici Yatırım San.Tic.A.Ş. ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 'ye ait olup söz konusu arsa yeni kurulan adi ortaklık tarafından gelecekte yatırım amaçlı gayrimenkul olarak kullanılmak üzere inşaa edilmekte olan 5 yıldızlı otel projesine tesis edilmiştir. Söz konusu otel projesi tamamlanmış olup, şirket oteli Yatırım Amaçlı Gayrimenkul olarak sınıflandırmak suretiyle kayıtlarına almıştır. 29.12.2016 tarihli değerlendirme raporu; arsa ve oteli kapsadığından; otel binası ayrı olarak gösterilmemiştir.

31.12.2016

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Ekspertiz Değeri	Maliyet Bedeli (Net)	GUD Farkı		Ertelenmiş Vergi		Özkaynaklara Alınan Net Değer Artışı
			Özkaynak	Gelir Tablosu	Özkaynak	Gelir Tablosu	
Çınarlı Arsa	64.612.500	45.657.099	-	(780.641)	-	(39.032)	-
Adana Yazıhane (Birleşmeden Gelen Bina)	940.000	72.222	-	5.000	-	250	-
Toplam	65.552.500	45.729.321	-	(775.641)	-	(38.782)	-
2016 Dönemine İsbet Eden ve Gelir Tablosunda Muhasebeleşen			-	(775.641)	-	(38.782)	-

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde şirketle ilgili olmayan bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından bu gayrimenkuller için öngörölmüş değerler dikkate alınmıştır. Bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından her bir yatırım amaçlı gayrimenkul için öngörölmüş olan rayiç değerlere ve ekspertiz raporlarının tarihlerine ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Değerleme Şirketi	Rapor Tarih/No
Çınarlı Arsa	Nova Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	29.12.2016/2016/10675
Adana Yazıhane (Çınarlı Mah.)	Tadem Değerleme A.Ş.	27.12.2016/2016-ÖZEL-279
Çınarlı Arsa	Nova Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	29.12.2017/2017/8942
Adana Yazıhane (Çınarlı Mah.)	Tadem Değerleme A.Ş.	22.12.2017/2017-ÖZEL-244

18. Maddi Duran Varlıklar

Grup'un dönem sonları itibariyle Maddi Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

31.12.2017**Maliyet Bedeli**

Hesap Adı	1.1.2017	Alış	Satış	Transfer	Gerçeğe Uygun Değer Farkı (*)	31.12.2017
Arazi ve Arsalar	8.645.551	-	-	-	-	8.645.551
Binalar	22.900.327	152.779	-	76.722	-	23.129.828
Tesis Makine ve Cihaz.	74.612.247	1.662.661	(5.484.403)	3.168.462	-	73.958.967
Taşıtlar	1.341.230	214.280	(115.997)	-	-	1.439.513
Demirbaşlar	1.807.086	90.405	-	-	-	1.897.491
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	3.975.313	-	-	-	-	3.975.313
Yapılmakta Olan Yat.	6.535.686	829.899	-	(3.245.183)	-	4.120.403
Toplam	119.817.440	2.950.025	(5.600.401)	-	-	117.167.065

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	1.1.2017	Dönem Amort.	Satış	Transfer	Değerleme	31.12.2017
Arazi ve Arsalar	-	-	-	-	-	-
Binalar	4.409.566	519.856	-	-	-	4.929.423
Tesis Makine ve Cihaz.	34.073.204	5.169.036	(4.774.421)	-	-	34.467.820
Taşıtlar	774.602	173.676	(71.670)	-	-	876.608
Demirbaşlar	1.411.821	123.747	-	-	-	1.535.568
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	954.946	318.025	-	-	-	1.272.972
Toplam	41.624.138	6.304.341	(4.846.091)	-	-	43.082.389
Net Değer	78.193.303					74.084.676

31.12.2016**Maliyet Bedeli**

Hesap Adı	1.1.2016	Alış	Satış	Transfer	Gerçeğe Uygun Değer Farkı (*)	31.12.2016
Arazi ve Arsalar	8.645.551	-	-	-	-	8.645.551
Binalar	22.876.162	24.167	-	-	-	22.900.327
Tesis Makine ve Cihaz.	58.111.737	946.393	(737.761)	16.291.877	-	74.612.247
Taşıtlar	876.209	496.308	(31.287)	-	-	1.341.230
Demirbaşlar	1.765.824	41.262	-	-	-	1.807.086
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	3.975.313	-	-	-	-	3.975.313
Yapılmakta Olan Yat.	3.620.836	19.313.695	-	(16.398.844)	-	6.535.688
Toplam	99.871.630	20.821.824	(769.048)	(106.967)	-	119.817.440

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	1.1.2016	Dönem Amort.	Satış	Transfer	Değerleme	31.12.2016
Arazi ve Arsalar	-	-	-	-	-	-
Binalar	3.871.647	537.919	-	-	-	4.409.566
Tesis Makine ve Cihaz.	31.509.194	3.301.866	(737.856)	-	-	34.073.204
Taşıtlar	630.918	170.702	(27.018)	-	-	774.602
Demirbaşlar	1.280.844	130.976	-	-	-	1.411.821
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	636.050	318.896	-	-	-	954.946
Toplam	37.928.653	4.460.360	(764.874)	-	-	41.624.138
Net Değer	61.942.977					78.193.303

(*) Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. Maddi Duran varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin tespiti en son 2010 yılında yaptırmış olup bu tarihten itibaren herhangi bir bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmamıştır.

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin "Bağlı Ortaklığı" olan Biteks İplik A.Ş. Maddi Duran varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin tespiti en son 2013 yılında yaptırmış olup bu tarihten itibaren herhangi bir bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmamıştır.

31.12.2017

Maddi Duran Varlıklar	Gerçeğe uygun Değeri	Maliyet Bedeli (Net)	Gerçeğe Uygun Değer Farkı		Ertelenmiş vergi		Özkaynaklara Alınan Net Değer Artışı
			Özkaynak	Gelir Tablosu	Özkaynak	Gelir Tablosu	
Organize sanayi arsa 25.306 m2	857.831	243.124	-	-	-	-	-
Arazi Organize Sanayi Bölgesi 10.258 m2	85.536	48.445	-	-	-	-	-
Ceyhan Fabrika Arsası	1.087.418	1.035.621	-	-	-	-	-
Arazi Organize Sanayi Bölgesi 53.800 m2	1.823.729	295.698	-	-	-	-	-
Binalar	2.401.067	750.229	-	-	-	-	-
Cemapaşa-2 Adet Ofis-1456 Ada 192 Parsel	423.000	364.162	-	-	-	-	-
Organize Sanayi Bölgesi Binası	1.790.677	895.266	-	-	-	-	-
Ceyhan Fabrika Binası	1.074.446	439.785	-	-	-	-	-
Makine Tesis ve Cihazlar	9.349.386	903.605	-	-	-	-	-
Toplam	18.893.090	4.975.935	-	-	-	-	-
Biteks Osmaniye 126 ada 12 parsel Fabrika	12.120.000	5.153.290	-	-	-	-	-
<i>Ana ortaklık payı</i>	2.562.168	1.089.406	-	-	-	-	-
<i>Azımlık Payı</i>	9.557.832	4.063.884	-	-	-	-	-
Genel Toplam	31.013.090	10.129.225	-	-	-	-	-
2017 Dönemine isabet eden ve Özkaynakta muhasebeleşen			-	-	-	-	-

31.12.2016

Maddi Duran Varlıklar	Gerçeğe uygun Değeri	Maliyet Bedeli (Net)	Gerçeğe Uygun Değer Farkı		Ertelenmiş vergi		Özkaynaklara Alınan Net Değer Artışı
			Özkaynak	Gelir Tablosu	Özkaynak	Gelir Tablosu	
Organize sanayi arsa 25.306 m2	857.831	243.124	-	-	-	-	-
Arazi Organize Sanayi Bölgesi 10.258 m2	85.536	48.445	-	-	-	-	-
Ceyhan Fabrika Arsası	1.087.418	1.035.621	-	-	-	-	-
Arazi Organize Sanayi Bölgesi 53.800 m2	1.823.729	295.698	-	-	-	-	-
Binalar	2.401.067	750.229	-	-	-	-	-
Cemapaşa-2 Adet Ofis-1456 Ada 192 Parsel	423.000	364.162	-	-	-	-	-
Organize Sanayi Bölgesi Binası	1.790.677	895.266	-	-	-	-	-
Ceyhan Fabrika Binası	1.074.446	439.785	-	-	-	-	-
Makine Tesis ve Cihazlar	9.349.386	903.605	-	-	-	-	-
Toplam	18.893.090	4.975.935	-	-	-	-	-
Bitesks Osmaniye 126 ada 12 parsel Fabrika	12.120.000	5.153.290	-	-	-	-	-
Ana ortaklık payı	2.562.168	1.089.406	-	-	-	-	-
Azınlık Payı	9.557.832	4.063.884	-	-	-	-	-
Genel Toplam	31.013.090	10.129.225	-	-	-	-	-
2016 Dönemine isabet eden ve Özkaynakta muhasebeleşen			-	-	-	-	-

19. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

31.12.2017

Malivet Bedeli

Hesap Adı	1.1.2017	Alış	Satış	31.12.2017
Haklar	56.419	-	-	56.419
Toplam	56.419			56.419

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	1.1.2017	Dönem Amort.	Satış	31.12.2017
Haklar	45.169	2.040	-	47.209
Toplam	45.169	2.040	-	47.209
Net Değer	11.250			9.210

31.12.2016

Malivet Bedeli

Hesap Adı	1.1.2016	Alış	Satış	31.12.2016
Haklar	56.419	-	-	56.419
Toplam	56.419			56.419

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	1.1.2016	Dönem Amort.	Satış	31.12.2016
Haklar	42.015	3.154	-	45.169
Toplam	42.015	3.154	-	45.169
Net Değer	14.404			11.250

Amortisman giderleri ve itfa paylarının gelir tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlara ilişkin bilgiler Not: 30'da yer verilmiştir.

20. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Personele Borçlar	393.413	477.171
Ödenecek SSK	439.440	327.890
Toplam	832.852	805.061

21. Devlet Teşvik ve Yardımları

Bulunmamaktadır.

22. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Borçlar

i) Karşılıklar

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Borç Karşılıkları aşağıda açıklanmıştır:

Kısa Vadeli	31.12.2017	31.12.2016
Dava Karşılığı	852.390	860.444
Kullanılmamış İzin Karşılığı	307.436	285.029
Kredi Kartı Gider Karşılığı	-	42.607
Toplam	1.159.826	1.188.080

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Borç Karşılıkları aşağıda açıklanmıştır:

Uzun Vadeli	31.12.2017	31.12.2016
Diğer Karşılıklar(*)	4.648.559	3.522.430
Toplam	4.648.559	3.522.430

(*) 31 Aralık 2017 tarihi itibariyle, Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın özkaynak toplamı eksi bakiye vermekte olup, eksi bakiye veren net varlıklar toplamı olan 9.297.117 TL için gelecekte doğabilecek muhtemel yükümlülüklerden ötürü, Grup'un %50 ortaklık payına düşen 4.648.559 TL için karşılık ayrılmıştır. (31.12.2016: 3.522.430 TL)

ii) Koşullu varlık ve yükümlülükler:

Grup yetkili avukatlarından alınan yazı neticesinde, Grup aleyhine açılan ve 31.12.2017 tarihi itibari ile devam eden davaların tutarı 852.390 TL'dir. (31.12.2016 : 860.444 TL) Grup söz konusu dava tutarları için ekli konsolide mali tablolarda karşılık ayırmıştır.

iii) Pasifte yer almayan taahhütler , ipotek ve teminatlar

31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle pasifte yer almayan taahhüt,ipotek ve teminatları aşağıda sunulmuştur;

Cinsi	Döviz Cinsi	31.12.2017	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2016
		DÖVİZ TUTARI	TL TUTARI	DÖVİZ TUTARI	TL TUTARI
Verilen Teminat Mektupları	TL	5.057.462	5.057.462	4.085.102	4.085.102
Verilen Teminat Mektupları	USD	6.728.250	25.378.286	5.172.000	18.201.302
Verilen Teminat Mektupları	EURO	5.034.750	22.734.414	4.518.000	16.761.328
TOPLAM			53.170.162		39.047.733
Verilen İpotekler	TL	-	-	-	-
Verilen İpotekler (*)	USD	13.000.000	49.034.700	13.000.000	45.749.600
Verilen İpotekler	EURO				
Verilen Teminat Senetleri	EURO	1.574.708	7.110.594	1.574.708	5.842.009
TOPLAM			56.145.294		51.591.609

(*) 31.12.2017 itibariyle, Grup'un aktifleri üzerinde 15.04.2013 tarihinde T.İş Bankası Adana Ticari Şubeden kullanılan 10.000.000 USD krediye karşılık olarak 13.000.000 USD'lik Otel yapılan arsa ipotek olarak gösterilmiştir. (31.12.2016: 13.000.000 USD)

12 Ağustos 2011 tarihinde Şirket'in ve TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ ile ortak sahip olduğu Adana ili, Seyhan İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 1653 Ada ve 143 Parsel No'lu arsa üzerinde yapılan 5 yıldızlı otelin işletme hakkı için işletme sözleşmesi imzalanmış ve taraflar arasında 15 yıl süreli işletme sözleşmesi imzalanmıştır. Şirket, TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ ile sözleşmede belirtilen yükümlülüklerden müşterek ve müteselsil sorumludur. Şirket, TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ ile birlikte, otelin proje planlamasını, yapımını, inşaatını, malzeme alımını ve otelin tefrişini sözleşmeye taraf olan firmanın spesifikasyonları doğrultusunda mümkün olan en kısa sürede gerçekleştirmek, otelin sözleşmeye taraf olan firmanın standartlarına, genel kabul görmüş standartlara ve işletme ihtiyacına uygun bir şekilde işletilebilmesini mümkün kılacak yükümlülüklerini yerine getirme hususunda sorumluluk tamamen Şirket'e ve TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ'ye aittir.

iv) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarı:

31.12.2017

Sigortalanan Aktifin Cinsi	Sigortalayan Şirket	Sigortaya Esas Alınan Tutar	Para Birimi	Sigorta Başlangıç Tarihi	Sigorta Bitiş Tarihi
Taşıtlar	Axa Oyak	31.565.465	TL	31.03.2017	31.03.2018
Emtia	Axa Oyak	12.226.375	TL	31.03.2017	31.03.2018
Binalar	Axa Oyak	157.753.932	TL	31.03.2017	31.03.2018
Makina Teçhizat	Axa Oyak	138.421.299	TL	31.03.2017	31.03.2018
Demirbaş	Axa Oyak	5.388.743	TL	31.03.2017	31.03.2018
Toplam		345.355.813			

31.12.2016

Sigortalanan Aktifin Cinsi	Sigortalayan Şirket	Sigortaya Esas Alınan Tutar	Para Birimi	Sigorta Başlangıç Tarihi	Sigorta Bitiş Tarihi
Taşıtlar	Axa Oyak	-	TL	31.03.2016	31.03.2017
Emtia	Axa Oyak	19.237.680	TL	31.03.2016	31.03.2017
Binalar	Axa Oyak	41.927.469	TL	31.03.2016	31.03.2017
Makina Teçhizat	Axa Oyak	163.937.432	TL	31.03.2016	31.03.2017
Demirbaş	Axa Oyak	2.806.305	TL	31.03.2016	31.03.2017
Toplam		227.908.886			

31.12.2017 tarihi itibariyle Grup'un teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2017	31.12.2016
Şirket tarafından verilen Teminat Rehin İpotek (TRİ)'ler		
A. Kendi tüzel kişiliği adına verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	109.315.456	90.639.342
<i>Teminat mektupları</i>	53.170.162	39.047.733
<i>Teminat Senetleri</i>	7.110.594	5.842.009
<i>İpotek</i>	49.034.700	45.749.600
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine Verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin Borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
i. Ana ortak lehine verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Şirket Şirketleri lehine verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
Toplam tutarı	-	-
Toplam	109.315.456	90.639.342

23. Taahhütler

Bulunmamaktadır.

24. Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Uzun Vadeli	31.12.2017	31.12.2016
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.581.120	1.390.954
Toplam	1.581.120	1.390.954

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan mevzuat gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. 31.12.2017 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 5.001,76 TL (31.12.2016: 4.426,16 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğünün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır.

Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Dönem sonları itibarıyla, ekli solo finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık % 12 enflasyon oranı ve % 11 iskonto oranı varsayımına göre, % 0,89 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2016: % 0,91).

Enflasyon ve iskonto oranları tahminleri şirket yönetiminin uzun vadeli beklentilerini yansıtmaktadır. Bu beklentiler her bilanço tarihinde tekrar gözden geçirilmekte ve gerçek görülmesi halinde revize edilmektedir.

	1.1.2017	1.1.2016
	31.12.2017	31.12.2016
1 Ocak itibarıyla	1.390.954	911.641
Cari hizmet maliyeti	190.994	237.410
Faiz Maliyeti	174.094	130.458
Aktüeryal Kazanç veya Kayıplar	207.335	335.449
Ödeme/Faydaların Kısılması/İşten Çıkarılma Dolayısıyla Oluşan Kayıp	84.542	146.911
Ödeme (-)	(466.800)	(370.915)
Kapanış Bakiyesi	1.581.120	1.390.954

Grup, aktüeryal kazanç veya kayıpları cari dönemde geçmiş yıl kar/zararında muhasebeleştirilmektedir.

25. Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar ve Borçlar

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	3.074.710	522.239
Toplam	3.074.710	522.239

26. Diğer Varlık Ve Yükümlülükler

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer Dönen Varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Gelir Tahakkukları	9.028	41.817
Devreden KDV	373.966	3.988.562
İş Avansları	234	1.102
Personel Avansları	15.802	3.200
Toplam	399.029	4.034.681

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Gider Tahakkukları	7.917	377.664
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	7.673	2.905
Toplam	15.590	380.569

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükleri bulunmamaktadır.

27. Özkaynaklar

i) Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Bulunmamaktadır.

ii) Sermaye / Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

Bilici Yatırım San.Tic.A.Ş.'nin hissedarları ve hisse oranları 31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibariyle aşağıdaki gibidir:

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	31.12.2017		31.12.2016	
Ortaklar	Tutarı	Oranı (%)	Tutarı	Oranı (%)
Hasan Bilici	150.548	<1	150.548	<1
Bülent Bilici	4.421.310	10%	4.421.310	10
Esra Bilici Pekcan	4.261.820	10%	4.261.820	10
Mehmet Fatih Bilici	4.421.310	10%	4.421.310	10
Mehmet Ali Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7
Süleyman Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7
Tamer Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7
Ali Hikmet Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7
Bilici Holding A.Ş.	3.600.000	8%	3.600.000	8
Halka Arz	10.366.920	23%	13.182.347	29
Sermaye Toplamı	40.476.900	90%	43.292.327	97%
Geri Alınan Paylar	4.523.100	10%	1.707.673	3%
Sermaye Toplamı	45.000.000	100%	45.000.000	100%

Grup'un nihai kontrolü Bilici Ailesi üyelerindedir.

Firmanın karşılıklı sermaye düzeltmesine tabi olacak iştiraki bulunmaması sebebiyle dönem sonu itibariyle sermaye/karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi bulunmamaktadır.

Şirket'in sermayesini temsil eden pay adedi aşağıda gösterilen şekilde belirlenmiştir.

Şirket Ana Sözleşmesine Göre

Pay Adedi	45.000.000 Adet
Her Payın Nominal Tutarı	1 TL
Toplam Nominal Tutar	45.000.000 TL

12.11.2012 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu'nun kararı ve 14.03.2013 Sermaye Piyasası Kurulu onayı gereğince, çıkarılmış sermaye 30.000.000 TL 'den 45.000.000 TL'ye % 50 bedelsiz artırılmıştır. Mevcut ortakların yeni pay alma hakları 20.03.2013 tarihinde Merkezi Kayıt Kuruluşu nezdinde hesaplarına aktarılmıştır. Sermaye her biri 1 TL itibari değerinde; 900.000 adet nama yazılı A Grubu, 900.000 adet nama yazılı B Grubu, 14.890.020 adet hamiline yazılı C Grubu ve 28.309.980 adet nama yazılı C Grubu hisselerden oluşmaktadır.

Şirket, Genel Kurul tarafından seçilecek en az 8 (Sekiz) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yönetilir. TTK 360. Maddesi uyarınca İmtiyazlı pay sahipleri tarafından önerilen ve kabul edilen aday sayısı Yönetim Kurulu üye sayısının yarısını aşamaz.

Türk Ticaret Kanunu ve SPK'nın ilgili hükümleri saklı kalmak şartıyla Yönetim Kurulu üye tam sayısının ¼'ü A, ¼'ü B grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından eşit sayıda Genel Kurul tarafından seçilir.

Ortaklık yapısında önemli değişimler:

Cari dönemde ortaklık yapısında herhangi bir değişiklik olmamıştır. (31.12.2016: Ortaklık yapısında bir değişiklik olmamıştır.)

Geri Alınmış Paylar

Grup'un 1 Ağustos 2016 tarihinde almış olduğu hisse geri alım kararı kapsamında toplam 3.500.000 adet alım işlemi yapılmış olup, işlemler 1,07-1,94 TL fiyat aralığından gerçekleşmiştir. İşlemlerin toplam tutarı 4.523.100 TL'dir. Geri alınmış paylar Özkaynaklar'dan düşülerek muhasebeleştirilmiştir

iii) Sermaye Yedekleri

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	1.690.048	1.690.048
Toplam	1.690.048	1.690.048

iv) Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, yasal yedeklerden oluşmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net kârın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan kârın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Yasal Yedekler	3.915.953	3.698.864
Sermayeye İlave Edilecek Gayrimenkul Satış Kazancı	493.299	493.299
Toplam	4.409.253	4.192.163

v) Geçmiş Yıl Kâr/Zararları

Geçmiş Yıl Kâr/Zararları, Olağanüstü Yedekler, Yedeklere İlişkin Enflasyon Farkları ve Diğer Geçmiş Yıl Kar/Zararlarından oluşmaktadır.

Halka açık Şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II- 19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebileceği ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtabileceği.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu

üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Grup Türk Ticaret Kanunu; Sermaye Piyasası Mevzuatı; Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn.), Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) Düzenleme ve Kararları; Vergi Yasaları; ilgili diğer yasal mevzuat hükümleri ile Esas Sözleşme ve Genel Kurul Kararı doğrultusunda kar dağıtım kararı almakta ve kar dağıtımını yapmaktadır. Kar dağıtım esasları Kar Dağıtım Politikası ile belirlenmiştir

Grup'un yasal kayıtlarında bulunan geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan dönem karı ve kar dağıtımına konu edilebilecek diğer kaynakların toplam tutarı 34.526.427 TL'dir. (31.12.2016: 22.897.866 TL)

vi) Paylara İlişkin Primler/İskontolar

Grup'un 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle Paylara İlişkin Primleri aşağıda açıklanmış olup tamamı hisse senedi ihraç primlerinden oluşmaktadır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Paylara İlişkin Primler	176.792	176.792
Toplam	176.792	176.792

vii) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Özkaynaklar altında muhasebeleştirilen Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderlere ilişkin değer artış fonları dipnot: 17 ve 18'de açıklanmıştır.

viii) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Bulunmamaktadır.

ix) Diğer Hususlar

Grup'un 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle Özkaynak kalemleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Sermaye	45.000.000	45.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	1.690.048	1.690.048
Geri Alınmış Paylar (-)	(4.523.100)	(1.707.673)
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	176.792	176.792
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	14.906.933	15.100.151
<i>MDV Değer Artış Fonu</i>	<i>15.418.895</i>	<i>15.418.895</i>
<i>Emeklilik Plan. Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu</i>	<i>(511.962)</i>	<i>(318.744)</i>
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	4.409.253	4.192.163
Geçmiş Yıl Kar/(Zararları)	19.390.106	19.289.386
Net Dönem Kar/(Zararı)	15.136.321	3.472.356
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar Toplamı	96.186.353	87.213.223
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	53.652.887	44.145.115
Toplam Özkaynaklar	149.839.240	131.358.338

28. Satışlar ve Satışların Maliyeti

Grup'un dönem sonları itibariyle Satışlar ve Satışların Maliyeti aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1.1.2017	1.1.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Yurtiçi Satışlar	133.479.811	68.977.145
Yurtdışı Satışlar	12.473.358	13.869.341
Diğer Gelirler	270.032	69.477
Satıştan İadeler	(1.625.954)	(764.652)
Satış İskontoları	(102.456)	(3.148)
Diğer İndirimler	(49.533)	(391.059)
Net Satışlar	144.445.258	81.757.104
Satılan Ticari Mal Maliyeti	(6.569.513)	(1.807.012)
Satılan Mamul Maliyeti	(66.486.489)	(34.578.276)
Satılan Hizmet Maliyeti	(23.374.327)	(21.556.972)
Amortisman Gideri	(5.338.745)	(3.559.487)
Satışların Maliyeti	(101.769.074)	(61.501.747)
Ticari Faal. Brüt Kâr / (Zarar)	42.676.184	20.255.357

Satışların Maliyetinin ayrıntısı aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	01.01.2017	01.01.2016
	31.12.2017	31.12.2016
İlk madde ve malzeme giderleri (-)	(42.662.112)	(22.481.034)
Direkt İşçilik Giderleri (-)	(3.723.255)	(2.886.621)
Genel Üretim Giderleri (-)	(12.656.486)	(7.785.771)
Amortisman Giderleri (-)	(3.256.812)	(1.675.807)
Mamul stoklarındaki değişim (+) / (-)	(7.444.636)	(1.424.849)
Satılan mamullerin maliyeti (-)	(69.743.301)	(36.254.083)
Satılan Ticari Malların Maliyeti (-)	(6.569.513)	(1.807.012)
Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(25.456.260)	(23.440.653)
Satışların maliyeti (-)	(101.769.074)	(61.501.747)

Grup'un dönem sonları itibariyle üretim ve satış miktarları aşağıda açıklanmıştır:

Üretim Miktarları	Birim	01.01.2017	01.01.2016
		31.12.2017	31.12.2016
Fason Kumaş Boya Apre Terbiye	Mt	9.568.841	6.777.190
Fason Elyaf – İplik Boya	Kg	570.449	410.281
Fason İplik Büküm	Kg	3.961.964	3.532.139
İplik Üretim	Kg	5.566.737	3.764.570

Satış Miktarları	Birim	1.1.2017	1.1.2016
		31.12.2017	31.12.2016
Fason Kumaş Boya Apre Terbiye	Mt	9.533.436	6.769.867
Fason Elyaf – İplik Boya	Kg	570.449	410.281
Fason İplik Büküm	Kg	3.961.964	3.532.139
İplik Satış	Kg	6.224.271	3.849.862

29. Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri, Genel Yönetim Giderleri

Grup'un dönem sonları itibariyle Faaliyet Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1.1.2017	1.1.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Pazarlama Satış ve Dağ. Gid. (-)	(626.214)	(386.244)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(6.421.742)	(6.237.095)
Toplam Faaliyet Giderleri	(7.047.956)	(6.623.339)

30. Niteliklerine Göre Giderler

Grup'un dönem sonları itibariyle Niteliklerine Göre Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1.1.2017	1.1.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Pazarlama Sat. ve Dağ. Gid. (-)	(626.214)	(386.244)
İhracat Giderleri	(240.441)	(251.917)
Nakliye Giderleri	(222.567)	(91.129)
Reklamasyon Giderleri	(84.538)	(3.608)
Amortisman ve Tükenme Payları	(38.741)	(36.627)
Diğer Giderler	(13.141)	(2.963)
Yurtdışı Komisyon Giderleri	(25.380)	-
Sigortalama Giderleri	(1.406)	-
Genel Yönetim Giderleri (-)	(6.421.742)	(6.237.095)
Denetim Danışmanlık ve Hukuki Bilirkişi Giderleri	(2.864.856)	(2.741.965)
Personel Giderleri	(1.188.305)	(1.069.051)
Amortisman ve Tükenme Payları	(896.831)	(834.756)
Taşıt Giderleri	(309.962)	(176.254)
Kıdem Tazminatı	(233.518)	(16.112)
Vergi Resim Harç	(157.142)	(209.089)
Temsil ve Ağırılama Giderleri	(141.644)	(121.541)
Kira Giderleri	(105.592)	(68.644)
Diğer	(100.816)	(184.614)
Seyahat ve Yol Giderleri	(94.739)	(56.723)
Sigorta Giderleri	(76.773)	(65.943)
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	(60.676)	(440.301)
Tamir Bakım Giderleri	(50.950)	(56.829)
İstanbul Büro Giderleri	(49.222)	(45.809)
Aidat Giderleri	(37.131)	(37.131)
Haberleşme Giderleri	(32.397)	(32.662)
Kotasyon ve SPK Kayıt Ücreti	(15.876)	(17.414)
Ülcaz Apartman Gideri	(5.313)	(8.579)
Reklam ve Tanıtım Giderleri	-	(29.710)
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	-	(23.968)
Toplam Faaliyet Giderleri (-)	(7.047.956)	(6.623.339)

Amortisman giderleri ve itfa paylarının gelir tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlar aşağıda belirtilmiştir:

Hesap Adı	1.1.2017	1.1.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Satışların maliyeti (-)	(5.338.745)	(3.559.487)
Genel yönetim giderleri (-)	(896.831)	(834.756)
Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri (-)	(38.741)	(36.627)
Çalışmayan Kısım Gider Zararları (-)	(32.065)	(32.644)
Toplam	(6.306.381)	(4.463.514)

Personel giderlerinin gelir tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlar aşağıda belirtilmiştir:

	1.1.2017	1.1.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Satışların maliyeti (-)	(17.560.693)	(13.238.386)
Genel yönetim giderleri (-)	(1.188.305)	(1.069.051)
Toplam	(18.748.998)	(14.307.436)

31. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir / Giderler

Grup'un dönem sonları itibariyle Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

	1.1.2017	1.1.2016
Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Esas Faaliyetlerden Gelirler (+)	13.810.976	12.584.473
Ticari Alacak-Borç Kur Farkı Gelirleri	5.282.911	6.261.144
Satışlardan Elemine Edilen Faizler	5.024.514	2.784.054
Önceki Dönem Reeskont İptali	978.367	939.044
5615,5084 ve 56486 Say.Kanun SSK ve Stopaj	707.774	297.166
Kira Gelirleri	703.894	588.484
Diğer Gelirler ve Kârlar	416.750	335.950
Hurda Satış Geliri	341.607	198.529
SGK 5510 Sayılı K. %5 İndirim Geliri	197.538	527.104
Kon. Kalmayan Dava Karşılıkları	103.333	82.411
Cari Dönem Reeskont Geliri	42.824	173.460
Sigorta Tazminat Gelirleri	11.466	23.970
Kon. Kalmayan Şüpheli Alacak Karşılıkları	-	373.157
Esas Faaliyetlerden Giderler	(7.466.678)	(5.727.429)
Ticari Alacak-Borç Kur Farkı Gideri	(3.600.256)	(3.948.176)
Cari Dönem Reeskont Gideri	(2.806.177)	(978.367)
Alışlardan Elemine Edilen Faiz	(627.634)	(400.173)
Diğer Giderler	(175.782)	(126.984)
Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları	(138.043)	(114.965)
Dava Karşılık Giderleri	(57.050)	(32.900)
Önceki Dönem Reeskont İptali	(39.327)	(23.247)
İzin Karşılıkları	(22.408)	(102.617)
Diğer Gelir / Giderler (Net)	6.344.298	6.857.044

32. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler/Giderler

Grup'un dönem sonları itibariyle Yatırım Faaliyetlerinden Gelirleri aşağıda açıklanmıştır:

	1.1.2017	1.1.2016
Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Artış Kazancı	157.500	5.000
Maddi ve Maddi Olm. Duran Varlık Satış Karları	1.977.168	394.871
Toplam Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	2.134.668	399.871

Grup'un dönem sonları itibariyle Yatırım Faaliyetlerinden Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

	1.1.2017	1.1.2016
Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Azalış Zararları	-	(780.641)
Toplam Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	-	(780.641)

33. Finansman Gelir / Giderleri

Grup'un dönem sonları itibariyle Finansman Gelirleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1.1.2017	1.1.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Kur Farkı Geliri	14.331.407	5.941.417
Faiz Geliri	47.119	65.040
Toplam Finansman Gelirleri	14.378.526	6.006.457

Grup'un dönem sonları itibariyle Finansman Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1.1.2017	1.1.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Kur Farkı Giderleri	(23.535.380)	(14.200.480)
Faiz Gideri	(3.235.141)	(2.567.539)
Diğer	(363.105)	(3.618.051)
Toplam Finansman Giderleri	(27.133.625)	(20.386.070)

Dönem içerisinde aktifleştirilen finansman maliyeti bulunmamaktadır.

34. Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler

Bulunmamaktadır.

35. Gelir Vergileri

Grup'un vergi gideri (veya geliri) cari dönem kurumlar vergisi gideri ile ertelenmiş vergi giderinden (veya geliri) oluşmaktadır.

Hesap Adı	1.1.2017	1.1.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı	(3.848.421)	(119.470)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	(1.994.872)	11.018.400
Toplam Ödenecek Net Vergi	(5.843.293)	10.898.930

i) Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı

Türkiye'deki geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanıp tahakkuk ettirilmektedir. Buna uygun olarak Grup'un 2017 yılı kazançlarının geçici vergi döneminde vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
	Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı	3.848.421
Peşin Ödenen Vergiler (-)	(3.074.710)	(512.891)
Toplam Ödenecek Net Vergi	773.711	(393.421)

Türk vergi hukukuna göre, zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 20. maddesi uyarınca, Kurumlar Vergisi; mükellefin beyanı üzerine tarh olunur. Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 25 Nisan tarihine kadar vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilirler.

Grup cari dönem vergi karşılığı aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2017	31.12.2016
Yasal Kayıtlardaki Ticari Kar / (Zarar)	30.482.108	4.448.151
Matraha İlaveler	493.491	585.020
Özel İletişim, Motorlu Taşıtlar Vergisi, Trafik Cezaları	7.900	18.018
Kıdem Tazminat Karşılığı	357.336	379.391
Diğer Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	128.255	187.611
Matrahtan İndirimler (-)	(845.454)	(441.750)
İştirak Kazançları, Bağış ve Yar./Yatırım İndirim	(845.454)	(441.750)
Mahsup Edilecek Geçmiş Yıl Zararları	-	-
Yasal Kayıtlardaki Mali Kar / (Zarar)	30.130.145	4.591.421
32/A İndirimli Kurumlar Vergisi Matrahı	12.811.105	4.437.856
Yatırım İndirimi	-	-
Genel Orana Tabi Vergi Matrahı	17.319.041	153.565
Genel Orana Tabi Vergi Karşılığı %20	3.463.808	
32/A İndirimli Kurumlar Vergisi Karşılığı %8	171.188	-
Yatırım İndirimi %19,8	-	-
32/A İndirimli Kurumlar Vergisi Karşılığı %2	213.425	88.757
Vergi Karşılığı	3.848.421	119.470

Gelir Vergisi Stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tüm mükellef kurumlara ve yabancı Şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. 23 Temmuz 2006 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 2006/10731 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Gelir vergisi stopaj oranı %10' dan %15' e çıkarılmıştır. 12.01.2009 Tarihli 2009-14592 Sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile % 15 oranının uygulanmasının devamına karar verilmiştir.

ii) Ertelemiş Vergi:

Grup'un vergiye esas yasal finansal tabloları ile SPK Muhasebe Standartları'na göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifini muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile Uluslararası Muhasebe Standartlarına göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları, maddi duran varlıklar (arsa ve arazi hariç), maddi olmayan duran varlıklar, stokların ve peşin ödenen giderlerin yeniden değerlendirilmesi ile alacakların ve borçların reeskontu, kıdem tazminatı karşılığı, geçmiş yıl zararları v.b. üzerinden hesaplanmaktadır. Her bilanço döneminde Şirket, ertelenmiş vergi alacaklarını gözden geçirmekte ve ileriki yıllarda vergilendirilebilir gelirlerden düşülemeyeceği tespit edilen ertelenmiş vergi alacaklarını geri çekmektedir. Ertelemiş vergi hesabında kurumlar vergisi oranı baz alınmaktadır.

Yıllar İtibariyle Birikmiş Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)

Hesap Adı	31.12.2017		31.12.2016	
	Fark	Ert. Vergi	Fark	Ert. Vergi
Sabit Kıymetler	7.153.275	(1.430.655)	5.585.024	(1.117.005)
Yatırım amaçlı Gayrimenkul Değer Artışı	17.770.378	(888.519)	17.612.878	(880.644)
Reeskont Gideri	(1.743.786)	348.757	(978.368)	195.674
Kıdem Tazminatı Karşılığı	(1.581.120)	316.224	(1.390.953)	278.191
Şüpheli Alacak Karşılığı	(6.357)	1.271	(6.357)	1.271
Sabit Kıy. Yen. Fonunun Gelir Yazılması	-	-	544.733	(108.947)
Kredi Etkin Faiz Farkı	(333.677)	66.735	(111.084)	22.217
Prekont	42.824	(8.565)	39.328	(7.866)
İzin Karşılığı	(307.436)	61.487	(285.028)	57.006
İştirak Değer Düşüklüğü	(1.453.761)	290.752	(1.687.833)	337.567
İştirak Zararı Gider Tahakuku	(2.316.512)	463.302	(2.312.517)	462.503
Leasing Etkin Faiz Farkı	(599.268)	119.854	(599.268)	119.854
Dava Karşılığı	(814.162)	162.832	(860.444)	172.089
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı	(4.281)	856	(4.281)	856
Özkaynakda Muh. Yatırım Amaçlı Gay. ve MDV Değer Artışı	22.347.188	(2.346.553)	22.347.188	(2.346.553)
32/A Kurumlar Vergisi Teşviki	-	11.042.864	-	12.919.642
Özkaynakda Muh. Aktüeryal Kayıp/Kazanç	716.517	(143.303)	475.147	(95.029)
Diğer	(1.575)	79	-	-
Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yük.)		8.057.420		10.010.825

	31.12.2017	31.12.2016
Dönem Başı Ertelenmiş Vergi Varlığı/ (Yük.)	10.010.825	(1.074.664)
Ertelenmiş Vergi Geliri/ (Gideri)	(1.994.872)	11.018.400
Özkaynaklardan Mahsup Edilen Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	41.464	67.089
-MDV Değerleme Etkisi	-	-
-Özkaynakda Muh. Aktüeryal Kayıp/Kazanç Etkisi	41.464	67.089
Dönem Sonu Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yük.)	8.057.420	10.010.825

Dönem vergi giderinin dönem kartı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

Vergi karşılığının mutabakatı:	31.12.2017	31.12.2016
Devam eden faaliyetlerden elde edilen kar/(zarar)	30.460.039	4.308.551
Gelir vergisi oranı %20	(6.092.008)	(861.710)
Vergi etkisi:		
- Kanunen kabul edilmeyen giderler	(98.698)	(117.004)
- Vergiye tabi olmayan gelirler	347.413	11.877.644
Gelir tablosundaki vergi karşılığı gideri	(5.843.293)	10.898.930

36. Hisse Başına Kazanç / Kayıp

Hisse başına kâr/zarar miktarı, net dönem kâr/zararının Şirket hisselerinin yıl içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Hisse Başına Kazanç / Kayıp hesaplaması aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	1.1.2017	1.1.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Şirket Hissedarlarına Ait Net Dönem Kartı / (Zararı)	15.136.321	15.207.481
Ağırlıklı Ortalama Hisse Adedi	42.493.679	43.496.812
Hisse Başına Düşen Kazanç / (Kayıp)	0,3562	0,3496

37. İlişkili Taraf Açıklamaları

İlişkili taraf işlemleri aşağıda açıklanmış olup işlemler teminatsız olarak gerçekleştirilmektedir.

a) İlişkili Taraflarla Borç ve Alacak Bakiyeleri

	Alacaklar		Borçlar	
	Ticari Alacaklar	Ticari Olm. Alacaklar	Ticari Borçlar	Ticari Olm. Borçlar
31.12.2017				
Şahıs Ortaklar	-	350	-	-
Bilgünler Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	12.552	-
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.*	28.738.469	-	-	-
BTD Konfeksiyon San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-
Biltar Tarım İşl.	24.479	467.050	-	-
Bilici Holding A.Ş.	-	-	-	177.000
BLC Mühendislik Tasarım Yapı Mak. Ve Tur. Tic. A.Ş.	-	192.278	-	-
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	9.470	2.592	-
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	1.859	-
Bilici Yatırım TSKB GYO	-	-	-	4.000
Ceyhan Holding	-	-	70.800	-
İlişkili Taraf Alacak Reeskontu (-)	(1.176.670)	-	-	-
Toplam	27.586.278	669.149	87.803	181.000

* BTD Tekstil San.Tic.A.Ş. Grup'un en yoğun çalıştığı müşteri olup, bakiye iplik satışı, boya ve fason büküm faaliyetinden doğmaktadır.

	Alacaklar		Borçlar	
	Ticari Alacaklar	Ticari Olm. Alacaklar	Ticari Borçlar	Ticari Olm. Borçlar
31.12.2016				
Şahıs Ortaklar	350	-	-	-
Bilgünler Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	39.611	-	-	-
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.*	16.965.820	-	-	5.482.980
BTD Konfeksiyon San. Ve Tic. A.Ş.	165.395	-	-	-
Biltar Tarım İşl.	12.552	-	-	-
Bilici Holding A.Ş.	-	-	88.916	89.172
BLC Mühendislik Tasarım Yapı Mak. Ve Tur. Tic. A.Ş.	-	119.387	-	-
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	9.323	2.857	-
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	46	-	-
Bilici Yatırım TSKB GYO	-	301.038	-	-
İlişkili Taraf Alacak Reeskontu (-)	(479.054)	-	-	-
Toplam	16.704.674	429.793	91.773	5.572.152

b) İlişkili Taraflardan Alımlar ve İlişkili Taraflara Satışlar

31.12.2017

Alımlar

Şirketler	Apr	Fason / Apr	İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
BTD Konfeksiyon A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	55.968	-	-	-	1.200	57.168
Bilici Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	1.801.216	1.801.216
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	66.650	123.085	189.735
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	3.466.946	712.732	-	-	57.561	4.237.239
Biltar Tarım İşletmeleri	-	-	-	2.139.010	-	2.761	2.141.771
Ceyhan Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	720.000	720.000
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	31.769	31.769
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	-	10.302	10.302
Şahıs Ortaklar	-	-	-	1.212.875	-	-	1.212.875
TOPLAM		3.522.914	712.732	3.351.885	66.650	2.747.894	10.402.075

Satışlar

Şirketler	Apr	Fason/ Apr	İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
BTD Konfeksiyon A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-
Biltar Tarım İşletmeleri	-	-	-	-	-	42.171	42.171
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	52.909.052	2.691.712	-	34.320	74.523	55.709.607
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	19.130	1.694	20.824
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	532.710	532.710
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	8.400	-	8.400
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	175.895	518	176.413
Bilici Yatırım TSKB GYO	-	-	-	-	420.966	-	420.966
TOPLAM	-	52.909.052	2.691.712	-	658.711	651.617	56.911.091

31.12.2016

Alımlar

Şirketler	Apr	Fason/ Apr	İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
BTD Konfeksiyon A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-
Bilici Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	1.800.797	1.800.797
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	54.000	380.755	434.755
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	199	3.047.566	-	-	464.925	3.512.690
Biltar Tarım İşletmeleri	-	-	-	815.696	-	-	815.696
Ceyhan Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	720.000	720.000
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	6.421	225	6.646
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	9.406	12.177	21.584
Şahıs Ortaklar	-	-	-	709.509	-	-	709.509
TOPLAM	-	199	3.047.566	1.525.205	69.828	3.378.879	8.021.677

Satışlar

Şirketler	Apr	Fason/ Apr	İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
BTD Konfeksiyon A.Ş.	-	18	-	-	-	14	32
Biltar Tarım İşletmeleri	-	-	-	-	-	459	459
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	34.412.837	2.767.575	-	34.320	138.588	37.353.319
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	18.000	-	18.000
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	398.530	398.530
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	2.100	6.198	8.298
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	-	1.080	1.080
Bilici Yatırım TSKB GYO	-	-	-	-	403.100	110.496	513.596
TOPLAM	-	34.412.855	2.767.575	-	457.520	655.364	38.293.312

c) Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve ücretler

Hesap Adı	01.01.2017 31.12.2017	01.01.2016 31.12.2016
Üst Yönetime Sağlanan Faydalar	595.634	500.584
Toplam	595.634	500.584

İlişkili taraf işlemlerine ilişkin koşullar, piyasa şartlarında muvazaasız koşullarda gerçekleşmiştir.

38. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

(a) Sermaye risk yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un sermaye yapısı 8. notta açıklanan kredileri de içeren borçlar, 6. notta açıklanan nakit ve nakit benzerleri ve sırasıyla 27. notta açıklanan çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri, kar yedekleri ve geçmiş yıl karlarını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Grup sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi kredileri, finansal kiralama ve ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

31 Aralık 2017, 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2017	31.12.2016
Toplam Borçlar	102.849.968	92.957.729
Eksi: Hazır Değerler	1.201.446	1.303.915
Net Borç	101.648.522	91.653.814
Toplam Özsermaye	149.839.240	131.358.338
Toplam Sermaye	251.487.762	223.012.152
Net Borç/Toplam Sermaye Oranı	0,40	0,41

Grup'un özkaynaklara dayalı genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir.

Şirket risk yönetim politikası, esas olarak mali piyasaların öngörülemezliğine ve değişkenliğine odaklanmakta olup uygulanan politikalarla olası olumsuz etkilerin en aza indirilmesi amaçlanmıştır.

(b) Önemli muhasebe politikaları

Grup'un finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 2 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

(c) Grup'un maruz kaldığı riskler

Faaliyetleri nedeniyle Şirket, döviz kurundaki (d maddesine bakınız) , faiz oranındaki (e maddesine bakınız) değişiklikler ve diğer risklere maruz kalmaktadır (f maddesi). Şirket ayrıca Finansal araçları elinde bulundurma nedeniyle karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. (g maddesi)

Şirket düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir. Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

(d) Kur riski ve yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.

Şirket, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruzdur. Kur riski ileride oluşacak ticari işlemler, kayda alınan aktif ve pasifler arasındaki fark sebebiyle ortaya çıkmaktadır. Şirket, esas olarak döviz tevdiat hesapları, döviz cinsinden alacak ve borçları nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

Cari Dönem 31.12.2017

	Kar / Zarar	
	Yabancı Paramın Değer Kazanması	Yabancı Paramın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	(2.336.306)	2.336.306
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(2.336.306)	2.336.306
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / Yükümlülüğü	(2.990.082)	2.990.082
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	(2.990.082)	2.990.082
GBP' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
7- GBP Net Varlık / Yükümlülüğü	-	-
8- GBP Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
9- GBP Net Etki (4+5)	-	-
CHF' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
10- CHF Net Varlık / Yükümlülüğü	148	(148)
11-CHF Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
12- CHF Net Etki (4+5)	148	(148)
TOPLAM	(5.326.241)	5.326.241

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

Cari Dönem 31.12.2016

	Kar / Zarar	
	Yabancı Paramın Değer Kazanması	Yabancı Paramın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	(3.134.302)	3.134.302
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	0	0
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(3.134.302)	3.134.302
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / Yükümlülüğü	(2.837.040)	2.837.040
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	0	0
6- Euro Net Etki (4+5)	(2.837.040)	2.837.040
GBP' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
7- GBP Net Varlık / Yükümlülüğü	-	-
8- GBP Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
9- GBP Net Etki (4+5)	-	-
CHF' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
10- CHF Net Varlık / Yükümlülüğü	132	(132)
11-CHF Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
12- CHF Net Etki (4+5)	132	(132)
TOPLAM	(5.971.210)	5.971.210

Döviz Pozisyonu Tablosu												
	Cari Dönem 31.12.2017						Önceki Dönem 31.12.2016					
	TL Karşılığı	USD	EUR	GBP	CHF	Diğer	TL Karşılığı	USD	EUR	GBP	CHF	Diğer
1. Ticari Alacaklar	24.055.159	6.339.993	31.301	-	-	-	4.843.700	1.376.364	-	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	755.777	177.328	18.921	-	383	-	10.851.813	2.716.022	348.330	-	383	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	24.810.936	6.517.321	50.222	-	383	-	15.695.513	4.092.385	348.330	-	383	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	24.810.936	6.517.321	50.222	-	383	-	15.695.513	4.092.385	348.330	-	383	-
10. Ticari Borçlar	(2.533.268)	(666.918)	(3.924)	-	-	-	85.704	6.086	17.328	-	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	(26.032.653)	(5.384.091)	(1.267.722)	-	-	-	17.909.995	3.789.091	1.233.301	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	187.995	53.420	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	(199.005)	(22.681)	(25.126)	-	-	-	1.420.304	371.197	30.726	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	(28.764.927)	(6.073.690)	(1.296.773)	-	-	-	19.603.999	4.219.794	1.281.355	-	-	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	(49.308.415)	(6.637.609)	(5.375.267)	-	-	-	55.803.611	8.778.882	6.714.189	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	(49.308.415)	(6.637.609)	(5.375.267)	-	-	-	55.803.611	8.778.882	6.714.189	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	(78.073.341)	(12.711.299)	(6.672.039)	-	-	-	75.407.610	12.998.675	7.995.544	-	-	-
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(53.262.405)	(6.193.978)	(6.621.818)	-	383	-	(59.712.097)	(8.906.290)	(7.647.214)	-	383	-
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(53.063.400)	(6.171.297)	(6.596.692)	-	383	-	(58.291.793)	(8.535.093)	(7.616.488)	-	383	-
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23. İhracat	13.166.333	3.490.637	-	-	-	-	15.849.332	4.497.925	5.454	-	-	-
24. İthalat	26.838.733	6.997.738	98.320	-	-	-	46.793.213	13.157.127	132.255	-	-	-

(*) İthalat ve ihracat bakiyeleri (TL karşılıkları) işlem tarihi kurları üzerinden çevrilmiştir.

(e) Faiz oranı riski ve yönetimi

Faiz Pozisyonu Tablosu

	Sabit Faizli Finansal Araçlar	Cari Dönem	Önceki Dönem
Finansal Varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	-
	Vadeli Mevduat	-	918.207
Finansal Yükümlülükler		51.220.517	48.314.552
	Değişken Faizli Finansal Araçlar		
Finansal Varlıklar		-	-
Finansal Yükümlülükler		28.753.977	26.428.234

(f) Diğer Risklere İlişkin Analizler

Hisse senedi v.b. finansal araçlara ilişkin riskler

Grup'un aktifinde makul değer değişmelerine duyarlı hisse senedi ve benzeri finansal varlık mevcut değildir.

(g) Kredi riski yönetimi

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Ticari alacaklar, Şirket politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir. (Not 10).

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARIYLA MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ

31.12.2017	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	27.586.278	50.870.784	669.149	403.235	1.024.089	-
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	27.586.278	50.870.784	669.149	403.235	1.024.089	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	163.785	-	4.871	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(163.785)	-	(4.871)	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARIYLA MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ

31.12.2016	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	16.704.674	23.561.782	429.793	209.796	1.286.176	-
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	16.704.674	23.561.782	429.793	209.796	1.286.176	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	163.785	-	4.871	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(163.785)	-	(4.871)	-	-
- Net değerinin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**31.12.2017 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar**
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

(i) Likidite riski ve yönetimi

Grup, nakit akışlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmeye çalışmaktadır.

Likidite riski tabloları

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olan ve olmayan finansal yükümlülüklerinin TL bazında vade dağılımını göstermektedir.

31.12.2017

Sözleşme Vadelerine Göre	Defter Değeri	Sözleşme	1 Yıldan Kısa	1-5 Yıl Arası	5 yıldan Uzun	Vadesi Belirsiz
		Uyarınca Nakit Çıktıları Toplamı				
Türev Olmayan Finansal Yük.	87.922.097	90.417.972	45.356.474	36.814.948	8.246.550	-
<i>Banka Kredileri</i>	79.461.185	81.916.037	36.854.539	36.814.948	8.246.550	-
<i>Finansal Kiralama Yük.</i>	513.309	511.507	511.507	-	-	-
<i>Ticari Borçlar</i>	4.902.185	4.945.009	4.945.009	-	-	-
<i>Diğer Borçlar</i>	3.045.419	3.045.419	3.045.419	-	-	-

31.12.2016

Sözleşme Vadelerine Göre	Defter Değeri	Sözleşme	1 Yıldan Kısa	1-5 Yıl Arası	5 yıldan Uzun	Vadesi Belirsiz
		Uyarınca Nakit Çıktıları Toplamı				
Türev Olmayan Finansal Yük.	79.678.988	80.201.597	26.848.399	40.846.531	12.506.667	-
<i>Banka Kredileri</i>	72.974.447	73.408.074	21.319.730	40.006.977	12.081.367	-
<i>Finansal Kiralama Yük.</i>	1.495.052	1.544.706	279.852	839.555	425.300	-
<i>Ticari Borçlar</i>	4.019.934	4.059.263	4.059.263	-	-	-
<i>Diğer Borçlar</i>	1.189.554	1.189.554	1.189.554	-	-	-

39. Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)

Grup, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

Finansal risk yönetimindeki hedefler

Grup'un Mali İşler bölümü finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup'un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski, likidite riski ile nakit akış faiz oranı riskini kapsar.

Grup bu risklerin etkilerini azaltmak ve bunlara karşı finansal riskten korunmak amacıyla türev ürün niteliğindeki finansal araç sözleşmelerini kullanmamaktadır. Grup'un spekülatif amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır. Grup'un risk yönetimi bölümü bulunmamaktadır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 Tarihi İtibariyle Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

40. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bulunmamaktadır.

41. Mali Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da Finansal Tabloların Açık, Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar

Bulunmamaktadır.